



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।
www.kda.gov.bd

তারিখ: ২৫ চৈত্র ১৪৩০ বঙ্গাব্দ
০৮ এপ্রিল ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নম্বর: ২৫.৪১.০০০০.০০৪.৪৫.০০২.২২.১৩৩

বিষয়: অভিযোগ নিষ্পত্তি সংক্রান্ত মাসিক প্রতিবেদন প্রেরণ প্রসঙ্গে।

সূত্র: অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থা সংক্রান্ত কর্মপরিকল্পনা ২০২৩-২০২৪ এর ১.২ নং কার্যক্রম।

উর্পযুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত স্মারকের প্রেক্ষিতে খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের মার্চ/২০২৪ মাসের অনলাইন/অফলাইনে প্রাপ্ত অভিযোগসমূহ নিষ্পত্তি সংক্রান্ত প্রতিবেদন নির্ধারিত ছকে কর্তৃপক্ষের সম্মতিক্রমে এসাথে প্রেরণ করা হলো।

সংযুক্তিঃ ১৬ ফর্দ।

০৮-০৪-২০২৪
মোঃ বদিউজ্জামান
সচিব

সচিব, সচিবের দপ্তর, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়।

দৃষ্টি আকর্ষণ(জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। যুগ্মসচিব, উন্নয়ন অধিশাখা-১৪, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় এবং
- ২। প্রোগ্রামার, আইসিটি শাখা, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়।

স্মারক নম্বর: ২৫.৪১.০০০০.০০৪.৪৫.০০২.২২.১৩৩/১ (১)

তারিখ: ২৫ চৈত্র ১৪৩০ বঙ্গাব্দ
০৮ এপ্রিল ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে:

- ১। কম্পিউটার অপারেটর, সহকারী প্রোগ্রামার এর দপ্তর, খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ।



০৮-০৪-২০২৪
মোঃ বদিউজ্জামান
সচিব

সকল সংযুক্তিসমূহ:

(১) অভিযোগ মার্চ-২৪ রিপোর্ট

(২) অভিযোগ মার্চ-২৪ রিপোর্ট প্রমাণক

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।
www.kda.gov.bd
অফিসের নামঃ খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ।
মাসের নামঃ মার্চ/২০২৪

১. অভিযোগের তথ্য

বিবেচ্য মাসে প্রাপ্ত অভিযোগের সংখ্যা				পূর্ববর্তী মাসের জের	মোট অভিযোগ (১+২+৩+৪+৫)	বিবেচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগের সংখ্যা	চলমান অভিযোগের সংখ্যা			অভিযোগ নিষ্পত্তির হার (নিষ্পত্তিকৃত x ১০০/মোট অভিযোগ)
ওয়েব সাইটের মাধ্যমে	৩৩৩ কল সেন্টারের মাধ্যমে	প্রচলিত পদ্ধতিতে	স্বপ্রণোদিত ভাবে গৃহীত				নির্ধারিত সময়ে অতিক্রান্ত হয়নি	নির্ধারিত সময়ে অতিক্রান্ত হয়েছে	মোট অভিযোগ	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১
২	-	৭	-	৯	১৮	১৬	২	-	১৮	৮৮.৮৮%

নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগের বিস্তারিত বিবরণঃ

ক্রমিক নং	অভিযোগের বিষয়	নিষ্পত্তির তারিখ	নিষ্পত্তি সংক্রান্ত বিবরণ	অভিযোগ নিষ্পন্নকারী কর্মকর্তার স্বাক্ষর
১	২	৩	৪	৫
১.	ময়ুরী আবাসিক এলাকার প্লটটির হস্তান্তর দ্রুত প্রক্রিয়ার বিষয়ে।	১৭/০৪/২০২৪ খ্রি. (সম্ভাব্য তারিখ)	মতামতের জন্য সংশ্লিষ্ট দপ্তরে প্রেরণ করা হয়েছে।	
২.	নিরালা আবাসিক এলাকার ২৮৫ নং প্লটের আমমোক্তার নামাগ্রহণ প্রসঙ্গে।	০৯/০৪/২০২৪ খ্রি. (সম্ভাব্য তারিখ)	মতামতের জন্য সংশ্লিষ্ট দপ্তরে প্রেরণ করা হয়েছে।	
৩.	এনওসি সংক্রান্ত	১০/০৩/২০২৪ খ্রি.	অনলাইনে আবেদন করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।	
৪.	এনওসি/বাড়ী নির্মাণ সংক্রান্ত	২৭/০৩/২০২৪ খ্রি.	অনলাইনে আবেদন করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।	
৫.	এনওসি/বাড়ী নির্মাণ সংক্রান্ত	২৭/০৩/২০২৪ খ্রি.	অনলাইনে আবেদন করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।	
৬.	এনওসি/বাড়ী নির্মাণ সংক্রান্ত	৩১/০৩/২০২৪ খ্রি.	অনলাইনে আবেদন করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।	
৭.	মোঃ আবু হানিফ কর্তৃক দাখিলকৃত ১৮/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২০/০৩/২০২৪ খ্রি.	২০/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ১৬/০৪/২০২৪ ইং তারিখ সময় দিয়ে কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
৮.	মোঃ সাইফুল ইসলাম ও অন্যান্য কর্তৃক দাখিলকৃত ২১/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/০৩/২০২৪ খ্রি.	৩১/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ০৭ দিনের সময় দিয়ে কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
৯.	মোঃ রিয়াজুল ইসলাম ও অন্যান্য কর্তৃক দাখিলকৃত ২১/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/০৩/২০২৪ খ্রি.	৩১/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ০৭ দিনের সময় দিয়ে কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
১০.	জাওয়াদ হোসেন ও তানভীর হোসেন কর্তৃক দাখিলকৃত ০৫/০২/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	০৮/০২/২০২৪ খ্রি.	০৮/০২/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ০৭ দিনের সময় দিয়ে কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া	

X

			চলমান।	
১১.	মোঃ জালাল উদ্দিন হাওলাদার কর্তৃক দাখিলকৃত ৩১/০১/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	০৮/০২/২০২৪ খ্রি.	১৮/০৪/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবনের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
১২.	জনাবা স্বাধীনা কর্তৃক দাখিলকৃত ০৮/০২/২৪ তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	১১/০২/২০২৪ খ্রি.	০৪/০৪/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবনের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
১৩.	লায়লা বেগম কর্তৃক দাখিলকৃত ১৩/০২/২৪ ইং তারিখে খেলাপী খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২৫/০২/২০২৪ খ্রি.	১৭/০৪/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবনের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
১৪.	মোঃ তশরিফুল ইসলাম (নিউটন) কর্তৃক দাখিলকৃত ১৫/০১/২৪ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	১৮/০১/২০২৪ খ্রি.	২৫/০৩/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবনের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
১৫.	মোঃ গোলাম মোস্তফা কর্তৃক দাখিলকৃত ১৮/০১/২৪ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২১/০১/২০২৪ খ্রি.	০৪/০৪/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবনের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
১৬.	জাহিদুল হক কর্তৃক দাখিলকৃত ১৪/০১/২৪ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২১/০১/২০২৪ খ্রি.	০৪/০৪/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবনের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
১৭.	ফেরদৌস ও কালু কর্তৃক দাখিলকৃত ১০/০১/২৪ তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২৪/০১/২০২৪ খ্রি.	নকশা অনুমোদন এর কার্যক্রম প্রক্রিয়াধীন আছে।	
১৮.	পলাশ দত্ত কর্তৃক দাখিলকৃত ০৯/০১/২৪ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২৮/০১/২০২৪ খ্রি.	নকশা অনুমোদন এর কার্যক্রম প্রক্রিয়াধীন আছে।	

২. আপিলের তথ্য

বিবেচ্য মাসে প্রাপ্ত আপিলের সংখ্যা			পূর্ববর্তী মাসের জের	মোট অভিযোগ (১+২+৩+৪)	বিবেচ্যমাসে নিষ্পত্তিকৃত আপিলের সংখ্যা	চলমান আপিলের সংখ্যা	অনিষ্পন্ন আপিলের সংখ্যা	আপিল নিষ্পত্তির হার (নিষ্পত্তিকৃত x ১০০/(মোট আপিল))
ওয়েব সাইটের মাধ্যমে	প্রচলিত পদ্ধতিতে	স্বপ্রণোদিতভাবে গৃহীত						
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯
-	-	-	-	-	-	-	-	-

নিষ্পত্তিকৃত আপিলের বিস্তারিত বিবরণঃ

ক্রমিক	আপিলের বিষয়	নিষ্পত্তির তারিখ	নিষ্পত্তি সংক্রান্ত বিবরণ	আপিল কর্মকর্তার স্বাক্ষর
১	২	৩	৪	৫
-	-	-	-	-


০৪.০৪.২৪

(মোঃ বদিউজ্জামান)

উপসচিব

সচিব

ও

অভিযোগ নিষ্পন্নকারী কর্মকর্তা

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

খুলনা।

ফোনঃ ০২৪৭৭৭২২৩৮৬

ই-মেইলঃ kda@kda.gov.bd

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।
অফিসের নাম : খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ।


মাসের নাম : মার্চ-২০২৪

চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর।

বিবেচ্যমাসে প্রাপ্ত অভিযোগের সংখ্যা				পূর্ববর্তী মাসের জের	মোট অভিযোগ (১+২+৩+৪+৫)	বিবেচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগের সংখ্যা	চলমান অভিযোগের সংখ্যা			অভিযোগ নিষ্পত্তির হার (নিষ্পত্তিকৃত x ১০০ মোট অভিযোগ)
জয়ের সাইটের মাধ্যমে	৩৩৩ কল সেন্টারের মাধ্যমে	প্রচলিত পদ্ধতিতে	স্বপ্রমোদিতভাবে গৃহীত				নির্ধারিত সময়ে অতিক্রান্ত হয়নি	নির্ধারিত সময় অতিক্রান্ত হয়েছে	মোট অভিযোগ	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১
		৪				৪			৪	১০০%

নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগের বিস্তারিত বিবরণ :

ক্রম নং	অভিযোগের বিষয়	নিষ্পত্তির তারিখ	নিষ্পত্তি সংক্রান্ত বিবরণ	অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তার স্বাক্ষর
১।	এনওসি সংক্রান্ত।	১০-০৩-২০২৪	অনলাইনে আবেদন করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।	
২।	এনওসি/বাড়ী নির্মাণ সংক্রান্ত।	২৭-০৩-২০২৪	অনলাইনে আবেদন করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।	
৩।	এনওসি/বাড়ী নির্মাণ সংক্রান্ত।	২৭-০৩-২০২৪	অনলাইনে আবেদন করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।	
৪।	এনওসি/বাড়ী নির্মাণ সংক্রান্ত।	৩১-০৩-২০২৪	অনলাইনে আবেদন করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।	


(মোঃ সাইফুল ইসলাম)
উপ-পরিচালক (প্রশাঃ)(চঃদাঃ)
চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

০৫/০৪/২৪

অভিযোগ ব্যবস্থাপনা

খুঁজুন..



আগত (১)
 প্রেরিত
 নিষ্পত্তিকৃত
 অন্য দপ্তরে প্রেরিত
 সময় অতিক্রান্ত (০)
 অনুলিপি (০)

ট্র্যাকিং নম্বর	অভিযোগের বিষয়	অভিযোগের তারিখ ↓↑	অভিযোগের ধরন	সর্বশেষ সেবা	দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তার প্রিন্সিপাল/ফোন	অভিযোগের অবস্থা	নিষ্পত্তির সম্ভাব্য তারিখ	অভিযোগের প্রকার ↓↑	অভিযোগের সূত্র-অবস্থান ↓↑
১৯২৪২২৫৬১৮০০০১	ময়ূরী আবাসিক এলাকার পুটটির হস্তান্তর দ্রুত প্রক্রিয়ার বিষয়ে	১৮-০৩-২০২৪	নাগরিক	অন্যান্য		মতামতের জন্য প্রেরিত	১৭-০৪-২০২৪	সাধারণ	

১ টি অভিযোগ এর মধ্যে ১-১ এর তথ্য দেখানো হচ্ছে

পৃষ্ঠা ১ এর < ১ > পৃষ্ঠা দেখানো হচ্ছে

অভিযোগ ব্যবস্থাপনা

খুঁজুন..

আগত (১)
 প্রেরিত
 নিষ্পত্তিকৃত
 অন্য দপ্তরে প্রেরিত
 সময় অতিক্রান্ত (০)
 অনুলিপি (০)

ক্রমিক নম্বর ↓↑	অভিযোগের বিষয়	অভিযোগের তারিখ	অভিযোগের ধরন	সর্বশ্রেষ্ঠ সেবা	দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তা (পদবি)	অভিযোগের অবস্থা	নিষ্পত্তির সম্ভাব্য তারিখ ↓↑	অভিযোগের প্রকার ↓↑	অভিযোগের স্থান ↓↑
১৭১৯২৬৩৯৮৯০০০১	নিরালা আবাসিক এলাকার ২৪৫ নং প্লটের আমফোক্তার নামাগ্রহণ প্রসঙ্গে	১০-০৩-২০২৪	নাগরিক	অন্যান্য		মতামত প্রাপ্ত	০৯-০৪-২০২৪	সাধারণ	

১ টি অভিযোগ এর মধ্যে ১-১ এর তথ্য দেখানো হচ্ছে

পৃষ্ঠা ১ এর < ১ > পৃষ্ঠা দেখানো হচ্ছে

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।
www.kda.gov.bd

অফিসের নামঃ খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ।
মাসের নামঃ মার্চ/২০২৪

১. অভিযোগের তথ্য

বিবেচ্য মাসে প্রাপ্ত অভিযোগের সংখ্যা				পূর্ববর্তী মাসের জের	মোট অভিযোগ (১+২+৩+৪+৫)	বিবেচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগের সংখ্যা	চলমান অভিযোগের সংখ্যা			অভিযোগ নিষ্পত্তির হার (নিষ্পত্তিকৃতx ১০০/ মোট অভিযোগ)
ওয়েব সাইটের মাধ্যমে	৩৩৩ কল সেন্টারের মাধ্যমে	প্রচলিত পদ্ধতিতে	স্বপ্রণোদিত ভাবে গৃহীত				নির্ধারিত সময়ে অতিক্রান্ত হয়নি	নির্ধারিত সময়ে অতিক্রান্ত হয়েছে	মোট অভিযোগ	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১
-	-	৩	-	৯	১২	১২	-	-	১২	১০০%

নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগের বিস্তারিত বিবরণঃ

ক্রমিক নং	অভিযোগের বিষয়	নিষ্পত্তির তারিখ	নিষ্পত্তি সংক্রান্ত বিবরণ	অভিযোগ নিষ্পন্নকারী কর্মকর্তার স্বাক্ষর
১	২	৩	৪	৫
০১।	মোঃ আবু হানিফ কর্তৃক দাখিলকৃত ১৮/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২০/০৩/২০২৪	২০/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ১৬/০৪/২০২৪ ইং তারিখ সময় দিয়ে কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
০২।	মোঃ সাইফুল ইসলাম ও অন্যান্য কর্তৃক দাখিলকৃত ২১/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/০৩/২০২৪	৩১/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ০৭ দিনের সময় দিয়ে কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
০৩।	মোঃ রিয়াজুল ইসলাম ও অন্যান্য কর্তৃক দাখিলকৃত ২১/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/০৩/২০২৪	৩১/০৩/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ০৭ দিনের সময় দিয়ে কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
০৪।	জাওয়াদ হোসেন ও তানভীর হোসেন কর্তৃক দাখিলকৃত ০৫/০২/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	০৮/০২/২০২৪	০৮/০২/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ০৭ দিনের সময় দিয়ে কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
০৫।	মোঃ জালাল উদ্দিন হাওলাদার কর্তৃক দাখিলকৃত ৩১/০১/২৪ তারিখে খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	০৮/০২/২০২৪	১৮/০৪/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবণের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
০৬।	জনাবা স্মালা কর্তৃক দাখিলকৃত ০৮/০২/২৪ তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	১১/০২/২০২৪	০৪/০৪/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবণের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
০৭।	লায়লা বেগম কর্তৃক দাখিলকৃত ১৩/০২/২৪ ইং তারিখে খেলাপী খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২৫/০২/২০২৪	১৭/০৪/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবণের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
০৮।	মোঃ তশরিফুল ইসলাম (নিউটন) কর্তৃক দাখিলকৃত ১৫/০১/২৪ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	১৮/০১/২৪	২৫/০৩/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবণের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
০৯।	মোঃ গোলাম মোস্তফা কর্তৃক দাখিলকৃত ১৮/০১/২৪ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২১/০১/২৪	০৪/০৪/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবণের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	

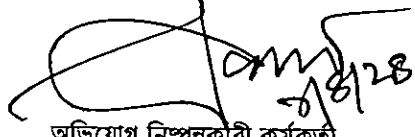
১০।	জাহিদুল হক কর্তৃক দাখিলকৃত ১৪/০১/২৪ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২১/০১/২৪	০৪/০৪/২৪ তারিখ দিন ধায়া করে বক্তব্য শ্রবনের চিঠি দেওয়া হয়েছে।	
১১।	ফেরদৌস ও কালু কর্তৃক দাখিলকৃত ১০/০১/২৪ তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২৪/০১/২৪	নকশা অনুমোদন এর কার্যক্রম প্রক্রিয়াধীন আছে।	
১২।	পলাশ দত্ত কর্তৃক দাখিলকৃত ০৯/০১/২৪ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	২৮/০১/২৪	নকশা অনুমোদন এর কার্যক্রম প্রক্রিয়াধীন আছে।	

২. আপিলের তথ্য

বিবেচ্য মাসে প্রাপ্ত আপিলের সংখ্যা			পূর্ববর্তী মাসের জের	মোট অভিযোগ (১+২+৩+৪)	বিবেচ্যমাসে নিষ্পত্তিকৃত আপিলের সংখ্যা	চলমান আপিলের সংখ্যা	অনিষ্পন্ন আপিলের সংখ্যা	আপিল নিষ্পত্তির হার (নিষ্পত্তিকৃত x ১০০/(মোট আপিল))
ওয়েব সাইটের মাধ্যমে	প্রচলিত পদ্ধতিতে	স্বপ্রণোদিতভাবে গৃহীত						
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯

নিষ্পত্তিকৃত আপিলের বিস্তারিত বিবরণঃ

ক্রমিক	আপিলের বিষয়	নিষ্পত্তির তারিখ	নিষ্পত্তি সংক্রান্ত বিবরণ	আপিল কর্মকর্তার স্বাক্ষর
১	২	৩	৪	৫


 অভিযোগ নিষ্পন্নকারী কর্মকর্তা
 খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
 খুলনা। (১৪/০১/২৪)

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৫৩.২০২৪/
প্রতি

২৫০২/০

তারিখ : ২০/৭/২৪

জনাব মোঃ আবু হানিফ
পিতা-মৃত মোঃ সামসুল হক
১৪/১, ছোট মির্জাপুর ২য় লেন
খুলনা সদর, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার সদর থানার অর্ন্তগত হেলাতলা মৌজাবীন আর এস দাগ নং-৪০৫৫ (অংশ) এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে (৪২'-০" X ২৮'-০") বর্গফুট পরিমাপের আর সি সি কলাম নির্মানের জন্য মাটির বেজ তৈরীর কাজ করেছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দণ্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে : সি আই গেড
পূর্বে : খালি

দক্ষিণে : ৩ তলা
পশ্চিমে : সেমিপাকা

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ১৬/০৪/২০২৪ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

পক্ষ
স্বী

নাজিমুল হক
২১/০৩/২৪

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৫৩.২০২৪/
২৫০২/০৫

২০/৭/২৪

অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা

তারিখ : ২০/৭/২৪

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০১, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিন্যাস সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন স্তর/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য বলা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, খুলনা সদর থানা, খুলনা [অননুমোদিত নির্মাণ কাজট বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য বলা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ আব্দুল হান্নান মোল্লা, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

০৫

২০/৭/২৪

অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা

২০/৭/২৪

৩১ - ২৪/১০/২৪

৩

অর্থরাইজড অফিসার
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
খুলনা।

বিষয় :- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

বিনীত নিবেদন এই যে, আমি ২৪/১০/২৪ ১২:০০ ইং তারিখে..... মিঃ ঘটকার সময় সরেজমিনে ভ্রমণ

তদন্ত করে নিম্নলিখিত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য রিপোর্ট
পেশ করিলাম।

- ১। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম : মোঃ হার হোসেন
- ২। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা : পিতা :- মৃত মোঃ মামুনুল হক
২৪/১০, পুরা টাঙ্গুরা ইউনিয়ন (পূর্ব)
খুলনা-৯৩০, খুলনা
- ৩। সাবেক/হাল/ডিপি/আর এস দাগ নং- ৪০ কে (১/১) :
মোজার নাম : মোঃ হার হোসেন
- ৪। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :
(ক) পরিমাপ : ৪২ x ২৫
(খ) ইটের মার্কা :
(গ) কি ধরনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন : দাঃ. বি-১২ কমান্ড নির্মাণ
বস্তু মার্কে (১০/১০) মার্কা
- ৫। অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরু তারিখ : ২৪/১০/২৪
- ৬। অননুমোদিত নির্মাণ কাজের অ্যাসেসমেন্ট আছে কিনা? ✓
- ৭। স্বাক্ষর নাম ও ঠিকানা :

টোহনী

উত্তর : ~~মোঃ হার হোসেন~~ মি. হার হোসেন দক্ষিণ : ৬৬৬

পূর্ব : ~~মোঃ হার হোসেন~~ পশ্চিম : বি-১২

আমার ও জ্ঞানমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোল তথ্য গোপন করি নাই। অননুমোদিত বাড়ী/দোকান ঘর/সীমানা
প্রাচীর/পুকুর/খননকারীদের বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যথাযথ ধারা অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ করতে মর্জি হয়।

২৪/১০/২৪

ইয়াসত পরিদর্শক
অর্থরাইজড অফিসারের দপ্তর
কোডিএ ভবন, খুলনা।

৩

অননুমোদিত/খেলাঙ্গী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

- ১। অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা :
- (ক) নামঃ- **অক্ষয় কুমার আগরওয়াল**
(খ) পিতা/স্বামীর নামঃ- **জোদাল লাল আগরওয়াল**
(গ) গ্রাম/মহলার নামঃ- **খুলনা সদর**
(ঘ) রাস্তার নামঃ- **জগদ্বার ইকবাল রোড**
(ঙ) হোল্ডিং নং- **১৫৩**
(চ) মোবাইল নংঃ- **০২৮-৩৯-৭৩০২২৪**
(ছ) আই ডি নং (ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ- **৬৪২ ৩২২ ৪৬৪৪**

- ২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা :
- শ্রীঃ আবু হান্নিফ**
পিতা-ব্রত শ্রীঃ আবদুল হক
১৪/৩, হোর্ট মির্জাপুর ২য় ফেল,
খালনা ও জেল - খুলনা,

- ৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ :
- (ক) মৌজার নামঃ- **হেল্লাওলা** (খ) সাবেক/হাল দাগ নং- **৪০৫৫**
(গ) রাস্তার নামঃ- **হোর্ট মির্জাপুর ২য় ফেল** (ঘ) হোল্ডিং নম্বরঃ- **১৪/৩**
(ঙ) কি ধরনের নির্মাণঃ- **পাল্ল বাড়ি** (চ) ওয়ার্ড নং- **২৪**
(ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ- **৩**

- ৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দীঃ-

উত্তর : **আশরাফ আহমেদ জমিদার** দক্ষিণ : **জামান জিলা**
পূর্ব : **অক্ষয় কুমার আগরওয়াল** পশ্চিম : **শ্রীঃ হেন্নিফ**

অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ
অক্ষয় কুমার আগরওয়াল

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

স্মারক নং : ন-৬২৭/২০২১-২০২৪/

১৮২৬

তারিখ

৩১/৭/২৪

প্রতি

জনাব সাইফুল ইসলাম ও অন্যান্য
০৪ নং শেখপাড়া বাগানবাড়ী
সোনাডাংগা, খুলনা।

বিষয় : কারণ দর্শানোর নোটিশ।

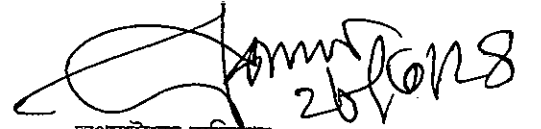
সূত্র : নকশা নং : ন-৬২৭/২০২১।

অনুমোদিত নকশার অনুমতিপত্রের ৭ (সাত) নং শর্ত অনুযায়ী নির্মাণ কাজ শুরু করার পূর্বে অথরাইজড অফিসারকে লিখিতভাবে অবগত করাতে হবে মর্মে শর্ত থাকলেও আপনি উহা ভংগ করে নিম্নলিখিত খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন।

ক্রমিক নং	অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী যে কাজ করার কথা	অনুমোদিত নকশার শর্ত ভংগ করে যে খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন
১	ইমারতের সম্মুখ পাশে ২.৮৩ মিটার বা ৯-৩' ফুট জায়গা সেটব্যাক হিসেবে উন্মুক্ত।	বাস্তবে সম্মুখের একপাশে ৫-৬' ফুট রেখে উপরে ৩-৬' ফুট ছাদ বর্ধিত করেছেন এবং অপর দিকে ৭-২' ফুট জায়গা ছেড়ে উপরে ৫-৬' ফুট ছাদ বর্ধিত করে নির্মাণ করেছেন।
২	ইমারতের দুইপাশে ১.০০ মিঃ বা ৩-৩' ফুট জায়গা উন্মুক্ত।	বাস্তবে দুই দিকেই ৩-০' ফুট জায়গা ছেড়ে কলাম নির্মাণ করে উপরে ১-০' ফুট ছাদ বর্ধিত করেছেন।
৩	ইমারতের পিছনে ২.০০ মিঃ বা ৬-৬' ফুট জায়গা উন্মুক্ত।	বাস্তবে পিছনে ৬-৮' ফুট জায়গা রেখে কলাম নির্মাণ করে উপরে ৪-০' ফুট পরিমাপ ছাদ বর্ধিত করে নির্মাণ কাজ করেছেন।

০৫ (পাঁচ) তলার নির্মাণকাজ চলমান।

অতএব, উক্ত খেলাপী নির্মাণ কাজ করার জন্য ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ৯ ধারা মোতাবেক আপনার নকশা কেন বাতিল করা হবেনা এবং উক্ত আইনের সংশ্লিষ্ট ধারা অনুযায়ী কেন আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবেনা অত্র স্মারক প্রাপ্তির ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে তার কারণ দর্শানোর জন্য আপনাকে বলা হলো এবং নির্মাণ কাজ বন্ধসহ অপসারণ করার জন্যও বলা হলো। অন্যথায় আপনার অনুমোদিত নকশাটি বাতিল করে অর্ধদণ্ড আরোপসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।



অথরাইজড অফিসার

বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা।

তারিখ :

৩১/৭/২৪

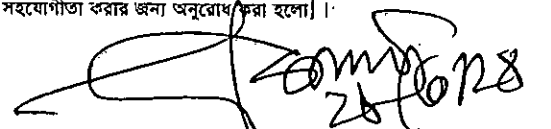
স্মারক নং : ন-৬২৭/২০২১-২০২৪-

১৮২৬/১

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০৪, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাঙ্গা মডেল থানা, খুলনা [খেলাপী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব এস এম হাসিব পিয়াস, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

০/০



অথরাইজড অফিসার

বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা।

৩১/৭/২৪

৩৫-১৮০

বরাবর
অথরাইজড অফিসার
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, খুলনা।



বিষয় : খেলাপী নির্মাণের বিরুদ্ধে অভিযোগ।

জনাব,

যথাযত সম্মান প্রদর্শন পূর্বক নিবেদন এই যে, ন-...../২৪ নং অনুমোদিত নকশাটির সাইট সরেজমিনে পরিদর্শন করে যে সকল খেলাপি কাজ পরিলক্ষিত হয় উহা নিম্নরূপঃ

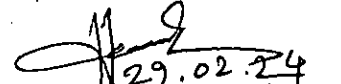
অনুমোদিত নাকশাতে যা আছে	বাস্তবে যা করা হয়েছে
১) ইমারতের সম্মুখপাশে ২.৮৩ মি. বা ৯'-৩" ফুট জায়গা প্রায়িক হিসেবে উন্মুক্ত।	১) বাস্তবে সম্মুখের নকশাপাশে ৫'-৬" ফুট বেয়ে উপরে ৩'-৬" ফুট ছাদ বর্ধিত করেছেন এবং অন্য দিকে ৭'-২" ফুট জায়গা ছেড়ে উপরে ৫'-৬" ফুট ছাদ বর্ধিত করে নির্মাণ করেছেন।
২) ইমারতের দুই পাশে ২.০০ মি. বা ৬'-৩" ফুট জায়গা উন্মুক্ত।	২) বাস্তবে দুই দিকেই ৬'-০" ফুট জায়গা ছেড়ে কলাম নির্মাণ করে উপরে ৯'-০" ফুট ছাদ বর্ধিত করেছেন।
৩) ইমারতের পিছনে ২.০০ মি. বা ৬'-৬" ফুট জায়গা উন্মুক্ত।	৩) বাস্তবে পিছনে ৬'-৮" ফুট জায়গা ছেড়ে কলাম নির্মাণ করে উপরে ৪'-০" ফুট পট্টমান ছাদ বর্ধিত করে নির্মাণ করেছেন।

* ০৫ প্রতি উল্লিখিত নিম্নলিখিত চলমান, অতএব, উক্ত খেলাপি নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণে জনাবের মর্জি হয়।

ঠিকানাঃ-
স্বর্গীন্দ্র ইন্ডাস্ট্রিয়াল ও অন্যান্য
০৪ নং মেমপাড়া বাগান মর্জি,
মোনাকান্দা, খুলনা।
স্বাক্ষর - বানিসালামার
R.S - ৬৮০৬ (স্ব.)

বিনীত নিবেদক

ই/প- ০৫ কেডিএ


২৯.০২.২৪
এস.এম. হাসিব গিয়াস
ইমারত পরিদর্শক
৩৫ ডি.এ. খুলনা।

স্বাক্ষর	তারিখ
১০/১১/১৮	১০/১১/১৮
স্বাক্ষর	তারিখ
১০/১১/১৮	১০/১১/১৮

অনুমোদিত/খেলাপী নির্মাণ কাজের বিবরণে অভিযোগ পত্র

৭০৪৪
১৪/১২/১৬

[Handwritten signature]

- ১। অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা :
- (ক) নামঃ- মোঃ বাসমত আলী (মোঃ)
 - (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ- হুজুঃ- মোঃ আলী (মোঃ মিনতউদ্দিন)
 - (গ) গ্রাম/মহলার নামঃ- ৫১/১
 - (ঘ) রাস্তার নামঃ- মোঃ আলী হুজুঃ (মোঃ), খুলনা সদর
 - (ঙ) হোল্ডিং নং- ৫১/১
 - (চ) মোবাইল নংঃ- ০১৯২৬১৮১১০৬
 - (ছ) আই ডি নং (ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ- ৭৩২২৭/৩৫৪২

- ২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা :
- ডাঃ হুজুঃ আলী ০১৪১৯৪৬৭১২৭
- ঠিকানা-
মোঃ আলী বাসমত বাড়ি (মোঃ)
- বাসমত বাড়ি হুজুঃ আলী

- ৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ :
- (ক) মৌজার নামঃ- বাসমত/খুলনা (খ) সাবেক/হাল দাগ নং-
 - (গ) রাস্তার নামঃ- (মোঃ আলী বাসমত) হোল্ডিং নম্বরঃ-
মোঃ আলী
 - (ঙ) কি ধরণের নির্মাণঃ- (খুলনা সি. নির্মাণ) ওয়ার্ড নং- ২০
 - (ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ- ৪

- ৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দী :-
- উত্তর : মোঃ আলী বাসমত বাড়ি দক্ষিণ : মোঃ আলী বাসমত বাড়ি
মোঃ আলী
- পূর্ব : মোঃ আলী বাসমত বাড়ি পশ্চিম : মোঃ আলী বাসমত বাড়ি
মোঃ আলী বাসমত বাড়ি
- অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ ১৬/১২/২০১৬

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

স্মারক নং : ন-৪১৬/২০২১-২০২৪

প্রতি
জনাব মোঃ রিয়াজুল ইসলাম ও অন্যান্য
২৪১০ বুয়েট ক্যাম্পাস
লালবাগ, ঢাকা।

তারিখ : ০২/০৭/২৪

নির্মাণ স্থান
সোনালী নগর বাইপাস সড়ক
সোনাডাংগা, খুলনা।

বিষয় : কারণ দর্শানোর নোটিশ।

সূত্র : নকশা নং : ন-৪১৬/২০২১।

অনুমোদিত নকশার অনুমতিপত্রের ৭ (সাত) নং শর্ত অনুযায়ী নির্মাণ কাজ শুরু করার পূর্বে অথরাইজড অফিসারকে লিখিতভাবে অবগত করাতে হবে মর্মে শর্ত থাকলেও আপনি উহা ভংগ করে নিম্নলিখিত খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন।

ক্রমিক নং	অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী যে কাজ করার কথা	অনুমোদিত নকশার শর্ত ভংগ করে যে খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন
১	ইমারতের সম্মুখে রাস্তা সম্প্রসারণ ১.৫২৫ মিঃ ও সেটব্যাক ৩.৭৫ মিঃসহ মোট ৫.২৮ মিঃ বা ১৭'-৩" ফুট জায়গা উন্মুক্ত।	বাস্তবে সম্মুখ একদিকে ৩'-৩" ফুট রেখে ফাউন্ডেশন করে উপরে ২'-৬" ফুট ছাদ বর্ধিত করেছেন এবং অপর দিকে ৪'-০" ফুট জায়গা ছেড়ে উপরে ১'-৬" ফুট ছাদ বর্ধিত করে নির্মাণ কাজ করছেন।
২	ইমারতের পূর্ব পশ্চিম দুই দিকে ১.২৫ মিঃ বা ৪'-১" ফুট জায়গা উন্মুক্ত।	ইমারতের পূর্ব দিকে ৪'-৬" ফুট থেকে ২'-৬" জায়গা রেখে উপরে ৩'-০" থেকে ২'-০" ফুট ছাদ বর্ধিত করেছেন এবং পশ্চিমে ৭'-০" ফুট থেকে ৩'-০" ফুট জায়গা ছেড়ে উপরে ৫'-০" ফুট থেকে ২'-৬" ফুট পর্যন্ত ছাদ বর্ধিত করে নির্মাণ করেছেন।
৩	ইমারতের পিছন দিকে ২.০০ মিঃ বা ৬'-৬" ফুট জায়গা উন্মুক্ত।	ইমারতের পিছনে ৩'-০" ফুট ছেড়ে উপরে ১'-৬" ফুট বর্ধিত করেছেন।
৪	সেমিবেজমেন্টসহ ০৫ (পাঁচ) তলা ভবন অনুমোদন নেওয়া।	বাস্তবে সেমিবেজমেন্ট নির্মাণ করা হয়নি।

০৪ (চার) তলার নির্মাণ কাজ চলমান।

অতএব, উক্ত খেলাপী নির্মাণ কাজ করার জন্য ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ৯ ধারা মোতাবেক আপনার নকশা কেন বাতিল করা হবেনা এবং উক্ত আইনের সংশ্লিষ্ট ধারা অনুযায়ী কেন আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবেনা অত্র স্মারক প্রাপ্তির ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে তার কারণ দর্শানোর জন্য আপনাকে বলা হলো এবং নির্মাণ কাজ বন্ধসহ অপসারণ করার জন্যও বলা হলো। অন্যথায় আপনার অনুমোদিত নকশাটি বাতিল করে অর্ধদণ্ড আরোপসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা
তারিখ : ০২/০৭/২৪

স্মারক নং : ন-৪১৬/২০২১-২০২৪-

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০৪, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাংগা মডেল থানা, খুলনা [খেলাপী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব এস এম হাসিব পিয়াস, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা
তারিখ : ০২/০৭/২৪

শ্র-১৮১

[Handwritten signature]
২০/৩/১৮

বরাবর
অথরাইজড অফিসার
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, খুলনা।

বিষয় : খেলাপি নির্মাণের বিরুদ্ধে অভিযোগ।

জনাব,

যথাযত সম্মান প্রদর্শন পূর্বক নিবেদন এই যে, ন-৪১৬/১১ নং অনুমোদিত নকশাটির সাইট সারেকজমিনে পরিদর্শন করে যে সকল খেলাপি কাজ পরিলক্ষিত হয় উহা নিম্নরূপঃ

অনুমোদিত নাকশাতে যা আছে	বাস্তবে যা করা হয়েছে
(১) ইমারতের সম্মুখে রাস্তা সম্মুখস্থান ১.৫২৫ মি. ও ফোটেব্রাক ৩.৭৫ মি. মত মোট ৫.২৮ মি. বা, ১৭'-৩" ফুট জায়গা উন্মুক্ত।	(১) বাস্তবে সম্মুখে একদিকে ৩'-৩" ফুট দৈর্ঘ্যে ফাউন্ডেশন করে উপরে ২'-৬" ফুট হাদ বস্কিট করেছেন এবং অন্য দিকে ৪'-০" ফুট জায়গা ছেড়ে উপরে ১'-৬" ফুট হাদ বস্কিট করে নির্মানকাজ করেছেন।
(২) ইমারতের পূর্বপশ্চিম দুই দিকে ১.২৫ মি. বা ৪'-১" ফুট জায়গা উন্মুক্ত।	(২) ইমারতের পূর্ব দিকে ৪'-০" ফুট থেকে ২'-৬" ফুট জায়গা দৈর্ঘ্যে উপরে ৩'-০" ফুট থেকে ২'-০" ফুট হাদ বস্কিট করেছেন। এবং পশ্চিমে ৭'-০" ফুট থেকে ৩'-০" ফুট জায়গা ছেড়ে উপরে ৫'-০" ফুট থেকে ২'-৬" ফুট পর্যন্ত হাদ বস্কিট করে নির্মান করেছেন।
(৩) ইমারতের পিছন দিকে ২.০০ মি. বা ৬'-৬" ফুট জায়গা উন্মুক্ত।	(৩) ইমারতের পিছনে ৩'-০" ফুট জায়গা ছেড়ে উপরে ২'-৬" ফুট বস্কিট করেছেন।
(৪) মোটিলেভেলিং মত ০৫ শোঁট জমা জবন অনুজ্ঞাপত্র নেওয়া।	(৪) বাস্তবে মোটিলেভেলিং কাম নির্মানকাজ ২৫ মি।

০৪ (চার) জমার নির্মানকাজ চলমান

অতএব, উক্ত খেলাপি নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণে জনাবের মর্জি হয়।

ঠিকানাঃ

* জেনুইনিটিপার ৩
নংসা রাস্তা

নির্মান স্থানঃ

মোনালীনশার বইপায়ম মড়ক,
মোনালীনশা, খুলনা।

বিনীত নিবেদক *[Signature]*
এম.এম. হাসির শিয়াল
ই/প-০৫ কেডিএ ইমারত পরিদর্শক
কে ডি এ. খুলনা।
২০.০৩.১৭