



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।  
www.kda.gov.bd

স্মারক নম্বর: ২৫.৪১.০০০০.০০৪.৪৫.০০২.২২.২৪

তারিখ: ৬ মাঘ ১৪৩০ বঙ্গাব্দ  
২০ জানুয়ারি ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

**বিষয়: অভিযোগ নিষ্পত্তি সংক্রান্ত মাসিক প্রতিবেদন প্রেরণ প্রসঙ্গে।**

সূত্র: অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থা সংক্রান্ত কর্মপরিকল্পনা ২০২৩-২০২৪ এর ১.২ নং কার্যক্রম।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত স্মারকের প্রেক্ষিতে খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের ডিসেম্বর/২০২৩ মাসের অনলাইন/অফলাইনে প্রাপ্ত অভিযোগসমূহ নিষ্পত্তি সংক্রান্ত প্রতিবেদন নির্ধারিত ছকে কর্তৃপক্ষের সম্মতিক্রমে এসাথে প্রেরণ করা হলো।

সংযুক্তিঃ ১৯ ফর্দ।

২০-০১-২০২৪  
মোঃ বদিউজ্জামান  
সচিব

সচিব, সচিবের দপ্তর, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়।

**দৃষ্টি আকর্ষণ:**

অতিরিক্ত সচিব (প্রশাসন অনুবিভাগ-১), অতিরিক্ত সচিবের দপ্তর, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়।

স্মারক নম্বর: ২৫.৪১.০০০০.০০৪.৪৫.০০২.২২.২৪/১ (২)

তারিখ: ৬ মাঘ ১৪৩০ বঙ্গাব্দ  
২০ জানুয়ারি ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

**সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):**

- ১। উপসচিব, বাজেট অধিশাখা-৪, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় এবং
- ২। কম্পিউটার অপারেটর, সহকারী প্রোগ্রামার এর দপ্তর, খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য)।



২০-০১-২০২৪  
মোঃ বদিউজ্জামান  
সচিব

সকল সংযুক্তিসমূহ:

- (১) অভিযোগ রিপোর্ট ডিসেম্বর\_20240114\_0001

(২) অভিযোগ ডিসেম্বর প্রমাণক\_20240114\_0001\_compressed

অভিযোগ ব্যবস্থাপনা

খুজুন..

Q

আগত (১)
  প্রেরিত
  নিষ্পত্তিকৃত
  অন্য দপ্তরে প্রেরিত
  সময় অতিক্রান্ত (১)
  অনুলিপি (০)

ট্র্যাকিং নম্বর	অভিযোগের বিষয়	অভিযোগের তারিখ	অভিযোগের ধরন	সর্বশ্রেষ্ঠ সেবা	দায়িত্বপ্রাপ্ত কর্মকর্তা (পদবি)	অভিযোগের অবস্থা	নিষ্পত্তির তারিখ	অভিযোগের প্রকার	অভিযোগের ভূ-অবস্থান
১৯১১৬০২৬০১০০০১	সোনাডাঙ্গা আবাসিক এলাকার 196 নং প্লটএ 1/A নং টি ফ্লট হস্তান্তর এর বিষয়ে ব্যবস্থা গ্রহণ	০৩-১২-২০২৩	নাগরিক	অন্যান্য		নিষ্পত্তি	২০২৩-১২-১৯	সাধারণ	
১৭১১১৮৭২৬৫০০০১	মিরেরডাঙ্গা 514 নং প্লটটি হস্তান্তরের বিষয়ে ব্যবস্থা গ্রহণ	১৩-১২-২০২৩	নাগরিক	অন্যান্য		নিষ্পত্তি	২০২৩-১২-১৩	সাধারণ	
১৭০৫৮৪৬০১১০০০১	খুলনা মুজুম্বি আবাসিক এলাকার ইসলাম বাগ রোড এ অননুমোদিত নির্মান অপসারণ প্রসংগে	২২-১১-২০২৩	নাগরিক	অন্যান্য		নিষ্পত্তি	২০২৩-১২-১৩	সাধারণ	
১৭৬৭৮৮৬৮১১০০০১	পদোন্নতি সংক্রান্ত।	১২-১২-২০২৩	নাগরিক	অন্যান্য		নিষ্পত্তি	২০২৩-১২-১২	সাধারণ	
১৭০৭৭১১১৪৪০০০১	সোনাডাঙ্গা হাউজিং ফেজ ২ এর 269 নং প্লট এর হস্তান্তর বিষয়ে ব্যবস্থা গ্রহণ	২২-১১-২০২৩	নাগরিক	অন্যান্য		নিষ্পত্তি	২০২৩-১২-১১	সাধারণ	

🕒 আগত (১) 📧 প্রেরিত 🗒 নিষ্পত্তিকৃত 🗑 অন্য দপ্তরে প্রেরিত ⌚ সময় অতিক্রান্ত (১) 📄 অনুলিপি (০)

ট্র্যাকিং নম্বর	অভিযোগের বিষয়	অভিযোগের তারিখ	অভিযোগের ধরন	সংশ্লিষ্ট সেবা	দিল্লি/কলকাতা/বিলুপ্ত (পক্ষিক)	অভিযোগের অবস্থা	নিষ্পত্তির সম্ভাব্য তারিখ	অভিযোগের প্রকার	অভিযোগের তৃ-অবস্থান
১৯২৫৫০৬২৯৮০০০১	সোনাডাঙ্গা ১ নং বয়রা ক্রস রোড এ ৫৫৩৭ নং জুমি ব্যবহার ছাড়পত্র এর বিষয়ে ব্যবস্থা গ্রহণ	০৪-১২-২০২৩	নাগরিক	অন্যান্য		মতামত প্রাপ্ত	০৩-০১-২০২৪	সাধারণ	

১ টি অভিযোগ এর মধ্যে ১-১ এর তথ্য দেখানো হচ্ছে

পৃষ্ঠা ১ এর < ১ > পৃষ্ঠা দেখানো হচ্ছে

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

খুলনা।

অফিসের নাম : খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ।


মাসের নাম : ডিসেম্বর-২০২৩

চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর।

বিবেচ্যমাসে প্রাপ্ত অভিযোগের সংখ্যা				পূর্ববর্তী মাসের জের	মোট অভিযোগ (১+২+৩+৪+৫)	বিবেচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগের সংখ্যা	চলমান অভিযোগের সংখ্যা			অভিযোগ নিষ্পত্তির হার (নিষ্পত্তিকৃত X ১০০ মোট অভিযোগ)
ওয়েব সাইটের মাধ্যমে	৩৩৩ কল সেন্টারের মাধ্যমে	প্রচলিত পদ্ধতিতে	স্বপ্রণোদিত ভাবে গৃহীত				নির্ধারিত সময়ে অতিক্রান্ত হয়নি	নির্ধারিত সময় অতিক্রান্ত হয়েছে	মোট অভিযোগ	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১
		৩				৩			৩	১০০%


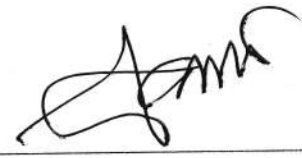


নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগের বিস্তারিত বিবরণ :

ক্রঃ নং	অভিযোগের বিষয়	নিষ্পত্তির তারিখ	নিষ্পত্তি সংক্রান্ত বিবরণ	অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তার স্বাক্ষর
১।	সোনাডাংগা আ/এ (১ম পর্যায়) এর ১৯৬ নং প্লটের উপর বিদ্যমান ১/এ নং ফ্ল্যাট হস্তান্তর প্রসংগে।	০৩-১২-২০২৩	সোনাডাংগা আ/এ (১ম পর্যায়) এর ১৯৬ নং প্লটের উপর বিদ্যমান ১/এ নং ফ্ল্যাট হস্তান্তর কার্যক্রম সম্পন্ন হওয়ায় নিষ্পত্তি করা হয়েছে।	
২।	নিরাদা আবাসিক এলাকায় মধ্যস্থিত সি-১৬ নং বাণিজ্যিক প্লটের পিছনের জমি হতে চলাচলের রাস্তা প্রসংগে।	৩১-১২-২০২৩	ত্রিপক্ষীয় আলোচনার মাধ্যমে বিষয়টি নিষ্পত্তি করা হয়েছে।	
৩।	এনওসি সংক্রান্ত।	৩১-১২-২০২৩	অনলাইনে আবেদন করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।	

  
 (মোঃ সাইফুল ইসলাম)  
 উপ-পরিচালক (প্রশাঃ)(চঃদাঃ)  
 চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর  
 খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
 খুলনা।

**খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ**  
**খুলনা।**  
**অথরাইজড শাখা।**

০১/১২/২০২৩ হতে ৩১/১২/২০২৩ তারিখ পর্যন্ত প্রাপ্ত অভিযোগ এবং নিষ্পত্তির প্রতিবেদন

ক্রমিক নং	অভিযোগের বিষয়	নিষ্পত্তির তারিখ	নিষ্পত্তি সংক্রান্ত বিবরণ মন্তব্য	অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তার স্বাক্ষর
১	২	৩	৪	৫
০১।	মোঃ রুস্তম খান কর্তৃক দাখিলকৃত ০৭/১১/২৩ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/১২/২০২৩	০৪/০১/২৪ ইং তারিখ কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করাসহ ২২ দিনের সময় প্রদান করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
০২।	মোঃ মিজানুর রহমান কুমকুম কর্তৃক দাখিলকৃত ১০/১২/২৩ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/১২/২০২৩	০৪/০১/২৪ ইং তারিখ কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করাসহ ৭ দিনের সময় প্রদান করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
০৩।	মোঃ নাইম হোসেন ও আরমান হোসেন কর্তৃক দাখিলকৃত ১৭/১২/২৩ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/১২/২০২৩	০৪/০১/২৪ ইং তারিখ কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করাসহ ২১ দিনের সময় প্রদান করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
০৪।	মোঃ মিজানুর রহমান কুমকুম কর্তৃক দাখিলকৃত ১০/১২/২৩ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/১২/২০২৩	০৪/০১/২৪ ইং তারিখ কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করাসহ ০৭ দিনের সময় প্রদান করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তির সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	

  
৩১/১২/২৩

অথরাইজড অফিসার  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৬৬৯.২০২৩/ *৫৫*

তারিখ : ৪/১/২৪

প্রতি

জনাব মুক্তার মিয়া  
পিতা-মৃত সাবদুল মিয়া  
বাসা নং-এন/ই-৫৬  
খালিশপুর হাউজিং নতুন কলোনী  
রোড নং-২১১, খালিশপুর, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার খালিশপুর থানার অর্ন্তগত গোয়ালপাড়া মৌজাধীন খালিশপুর হাউজিং এন্টেট, প্লট নং-এন/ই-৫৬ এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে (১২'-৫০" X ১০'-৫০") বর্গফুট পরিমাপের পুরাতন একতলা ভবন ও পুরাতন সিআইশেড ইমারত নির্মাণ করেছেন/করছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দন্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে : ড্রেন  
পূর্বে : সি আই শেড

দক্ষিণে : রাস্তা  
পশ্চিমে : পুরাতন একতলা

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ২৬/০১/২০২৪ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে অর্থদন্ড আরোপসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

*[Signature]*  
৩০/১/২৪

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা

তারিখ : ৪/১/২৪

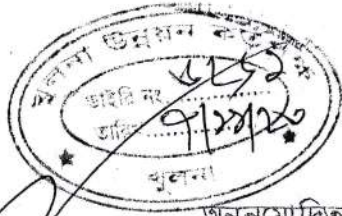
স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৬৬৯.২০২৩/ *৫৫/৫*

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০২, ওজোপাডিকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন করার/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, খালিশপুর থানা, খুলনা [অননুমোদিত নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ আল মামুন (তুহিন), ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

*[Signature]*

*[Signature]*  
৩০/১/২৪  
অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা



চেয়ারম্যান	
সদস্য (পারকল্পন ও উন্নয়ন বিষয়)	
অথরাইজড অফিসার	
অফিস সীলনসহ	

অননুমোদিত/খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

*[Handwritten signature and date]*

অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা :

- (ক) নামঃ- মোঃ কামরুজ্জামান - গ্রাম
- (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ- আব্দুল্লাহ আল-গ্রাম
- (গ) গ্রাম/মহলার নামঃ- হাজিরা বড়ি নুতুন
- (ঘ) রাস্তার নামঃ- ২২২
- (ঙ) হোল্ডিং নং- ৩৫/২-৫৭
- (চ) মোবাইল নংঃ- ০১৭২৭৭৩৯২০৬
- (ছ) আই ডি নং (ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ- ৫০৪ ৬৭২ ১৩০০

অথরাইজড শাখা  
তারিখঃ ১২/৬  
১৮/৬/২০

২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা :

আব্দুল হামিদ মিয়া বাবা নুতুন  
নুতুন কামোন্সী রোড নংঃ ২২২ ওয়ার্ডঃ ১০

৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ :

স্থান নির্মাণ (২ টমা বাড়ি-৮মহল)

- (ক) মৌজার নামঃ- জেথান্দাড়া(খ) সাবেক/হাল দাগ নং-
- (গ) রাস্তার নামঃ- ২২২ (ঘ) হোল্ডিং নম্বরঃ- N-E-৫৬
- (ঙ) কি ধরনের নির্মাণঃ- (চ) ওয়ার্ড নং- ১০
- (ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ- জেথান্দাড়া

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দীঃ-

উত্তর : হাজিরা বড়ি N-E-৫৬ দক্ষিণ : আব্দুল হামিদ মিয়া বাবা  
পূর্ব : হাজিরা বড়ি N-E-৫৬ পশ্চিম : হাজিরা বড়ি ৪ টমা N-E-

অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও মোঃ কামরুজ্জামান  
তারিখ



অর্থসাহায্য অফিসার  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,  
খুলনা।

বিষয় :- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

বিনীত নিবেদন এই যে, আমি ...১১/১১/১৬ ইং তারিখে ...১২-৫০ মিঃ খটিকার সময় সরেজমিনে ভালাভাবে তদন্ত করে নিম্নলিখিত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য রিপোর্ট পেশ করিলাম।

- ১। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম : স্বজন রায়, পিতা-শ্রী: মাধু
- ২। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা : ৫৮৭- N/E- ৫৬, ২য় ফ্লাইং
- ৩। সাবেক/হাল/ডিপি/আর এস দাগ নং- : ২১১, ফ্লাইং
- মৌজার নাম : গোপালপুর, ১৫. N/E- ৫
- ৪। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :
  - (ক) পরিমাপ : ১২' x ৫০' পুরাতন ১৬নং ১০২,
  - (খ) ইটের মার্কা : ২০' x ৫০' পুরাতন ১৫. ৩৫' ১৫'
  - (গ) কি ধরনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন :
- ৫। অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরুর তারিখ :
- ৬। অননুমোদিত নির্মাণ কাজের প্রোসেসমেন্ট আছে কিনা ?
- ৭। স্বাক্ষীর নাম ও ঠিকানা :

দৌঃগাঁ

উত্তর	: <u>১৫' ১৫'</u>	দক্ষিণ	: <u>১৫' ১৫'</u>
পূর্ব	: <u>১৫' ১৫'</u>	পশ্চিম	: <u>১৬' ১৬'</u>

আমার ও জ্ঞানমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোন তথ্য গোপন করি নাই। অননুমোদিত বাড়ী/ দোকান ঘর/সীমানা প্রাচীর/পুকুর/খননকারীদের বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যথাযথ ধারা অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ করতে মর্জি হয়।

ইমারত পরিদর্শক  
অর্থসাহায্য অফিসারের দপ্তর

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

স্মারক নং : ন-৪৩৭/২০২৩-

৬০

তারিখ : ৪/৮/২৩

স্বাক্ষরিত  
পারভীন হোসেন (টুলু)  
মিয়াপাড়া পাইপের মোড়  
নতুন রাস্তার উত্তর দিকে  
খুলনা সদর, খুলনা।

বিষয় : কারণ দর্শানোর নোটিশ।  
সূত্র : নকশা নং : ন-৪৩৭/২০২৩।

অনুমোদিত নকশার অনুমতিপত্রের ৭ (সাত) নং শর্ত অনুযায়ী নির্মাণ কাজ শুরু করার পূর্বে অথরাইজড অফিসারকে লিখিতভাবে অবগত করা হতে হবে মর্মে শর্ত থাকলেও আপনি উহা ভংগ করে নিম্নলিখিত খেলাপী নির্মাণ কাজ করেছেন।

ক্রমিক নং	অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী যে কাজ করার কথা	অনুমোদিত নকশার শর্ত ভংগ করে যে খেলাপী নির্মাণ কাজ করেছেন
১	সমন্বিত দিকে (দক্ষিণ পার্শ্ব) ১.৫০ মিঃ = ৪-১১' জায়গা হ্রাসের কথা	বাস্তবে ১'-৬" হতে ২'-০" দূরে কলাম নির্মাণ কাজ শুরু করেছেন।
২	পূর্ব দিকে ১.০০ মিঃ = ৩'-৩" ছেড়ে কলাম নির্মাণের কথা।	বাস্তবে ১'-৪" দূরে কলাম নির্মাণ কাজ শুরু করেছেন।

অতএব, উক্ত খেলাপী নির্মাণ কাজ করার জন্য ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ৯ ধারা মোতাবেক কেন আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবেনা অত্র স্মারক প্রাপ্তির ৭ (সাত) দিনের মধ্যে তার কারণ দর্শানোর জন্য আপনাকে বলা হলো। নির্মাণ কাজ সম্পূর্ণরূপে বন্ধসহ খেলাপী অংশ অপসারণ করার জন্য বলা হলো। অন্যথায় আপনার অনুমোদিত নকশাটি বাতিল করে অর্ধদণ্ড আরোপসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।



অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা

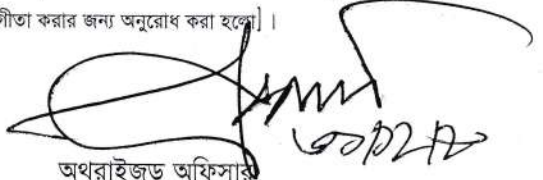
তারিখ : ৪/৮/২৩  
০৪/৮/২৩

স্মারক নং : ন-৪৩৭/২০২৩/৬০/৪

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০১, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, খুলনা সদর থানা, খুলনা [খেলাপী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ আব্দুল হান্নান মোল্লা, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

০/০



অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

০৪/৮/২৩









গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৬৭১/২০২৩/

৫৭

তারিখ : ০৪/১/২৪

প্রতি  
ডাঃ আনোয়ারুল আজিম মিন্টু  
পিতা- আজিজুল হক  
হোন্ডিং নং-৩৩/২, ইস্ট লেন,  
সোনাডাংগা, খুলনা।

সক  
নির্মাণ ঠিকানা  
এ্যাডঃ লিয়াকত সাহেবের বাড়ীর বিপরীত  
পার্শ্বে, ট্যাংক রোড, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার সোনাডাঙ্গা মডেল থানার অর্ন্তগত বানিয়াখামার মৌজাধীন আর এস দাগ নং-৪৪১১ (সংশ) এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে ৪৪×৬৬ বর্গফুট পরিমাপের পাকা ইমারত নির্মাণ কাজ করছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দণ্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে : সি আই শেড  
পূর্বে : সি আই শেড

দক্ষিণে : রাস্তা  
পশ্চিমে : সি আই শেড

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ২৫/০১/২০২৪ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে অর্র্থদণ্ড আরোপসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।



অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

তারিখ : ০৪/১/২৪

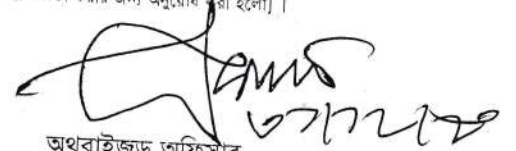
স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৬৭১/২০২৩/

৫৭/১

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০৪, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন করার/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাঙ্গা মডেল থানা, খুলনা [অননুমোদিত নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ মাহাবুবুর রহমান, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

৫/১



অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

৫/১

বরাবর

অথরাইজড অফিসার

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, খুলনা।

বিষয় : খেলাপী নির্মাণের বিরুদ্ধে অভিযোগ।

জনাব,

যথায়ত সম্মান প্রদর্শন পূর্বক নিবেদন এই যে, ন-...../..... নং অনুমোদিত নকশাটির সাইট সরেজমিনে পরিদর্শন করে যে সকল খেলাপি কাজ পরিলক্ষিত হয় উহা নিম্নরূপঃ

অনুমোদিত নাকশাতে যা আছে	বাস্তবে যা করা হয়েছে
১/ পূর্ব পাশ - ১.৩০ মি = ৪'-১১" (হেডে নির্মিত কাজ নেই)	পূর্ব পাশ - ১/৪ টেনে (কোন নির্মাণই নেই) হেডে নির্মিত কাজ নেই ১/৩ ১/৩ ১/৩ ১/৩ হেডে নির্মিত কাজ নেই
২/ পশ্চিম পাশ (১.০০ + ১.৩০) মি. = ২.৩০ মি = ৪'-৬" (হেডে নির্মিত কাজ নেই)	২/ পাশ - ১'-৬" (হেডে নির্মিত কাজ নেই) হেডে নির্মিত কাজ নেই
৩/ উত্তর পাশ - ১.০০ মি. = ৩'-৩" (হেডে নির্মিত কাজ নেই)	৩/ পাশ - ২'-০" ২'-৩" (হেডে নির্মিত কাজ নেই)
৪/ উত্তর পাশ (১.০০ + ১.৩০) মি. = ২.৩০ মি. = ৪'-৬" (হেডে নির্মিত কাজ নেই)	৪/ পাশ হেডে (১.৩০ মি ২'-৩" হেডে নির্মিত কাজ নেই)
৫/ পশ্চিম (হেডে) নির্মিত কাজ নেই	৫/ পশ্চিম (হেডে) নির্মিত কাজ নেই
৬/ নকশাভিত্তিক পশ্চিম (হেডে) নির্মিত কাজ নেই	৬/ পশ্চিম (হেডে) নির্মিত কাজ নেই

অতএব, উক্ত খেলাপি নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণে জনাবের মর্জি হয়।

ঠিকানাঃ - মা. দারুল উলুম ইসলামিয়া  
বিশাখা - মাদার্স মাদরাস  
গাজীপুর ওয়াশিংটন স্ট্রীট (১০) ডি.সি.  
ফোনঃ (০৬) ৩৬৬ ৩৬৬, ২৬৬ ৩৬৬  
৬৬৬ - ৬৬৬৬ ৬৬৬ ৬৬৬

বিনীত নিবেদক  
ই/প/৬ কেডিএ



৩-২৬৮/২৩

*[Handwritten signature]*

অর্থরাইজড অফিসার  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,  
খুলনা।

বিষয় :- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

বিনীত নিবেদন এই যে, আমি ৭/৩/২৩ ইং তারিখে ২২'৪৫ মিঃ ঘটিকার সময় সরেজমিনে ভ্রমণ করে নিম্নলিখিত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য রিপোর্ট পেশ করিলাম।

- ১। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম :
- ২। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা :
- ৩। সাবেক/হাল/ডিপি/আর এস দাগ নং- ৭০৫৪ :
- মৌজার নাম *[Handwritten]* :
- ৪। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :
  - (ক) পরিমাপ : ৪০' x ৫০'
  - (খ) ইটের মার্কা :
  - (গ) কি ধরনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন : *[Handwritten]*
- ৫। অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরু তারিখ : *[Handwritten]*
- ৬। অননুমোদিত নির্মাণ কাজের এ্যাসেসমেন্ট আছে কিনা? *[Handwritten]*
- ৭। স্বাক্ষীর নাম ও ঠিকানা :

*[Handwritten notes in right margin]*

টৌকর্গী

উত্তর :	<i>[Handwritten]</i>	দক্ষিণ :	<i>[Handwritten]</i>
পূর্ব :	<i>[Handwritten]</i>	পশ্চিম :	<i>[Handwritten]</i>

আমার ও জ্ঞানমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোন তথ্য গোপন করি নাই। অননুমোদিত বাড়ী/ দোকান ঘর/সী প্রাচীর /পুকুর/খননকারীদের বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যথাযথ ধারা অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ করতে মর্জি হয়

ইমারত পরিদর্শক  
অর্থরাইজড অফিসারের দপ্তর  
কেডিএ ভবন খুলনা।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

REGISTERED WITH A/D

তারিখ : ৪/২/২৪

স্মারক নং : ন-৩৬৯/২০২০-২০২৩- ৫০

প্রতি  
জনাব খালিদুল ইসলাম (মিঠু)  
পিতা- মান্নান সরদার  
বাইতুল ওমর জামে মসজিদের উত্তরে  
ভেড়ী বাধ রোড, ২ নং কাষ্টম ঘাট  
খুলনা সদর, খুলনা।

বিষয় : কারণ দর্শানোর নোটিশ।

সূত্র : নকশা নং : ন-৩৬৯/২০২০।

অনুমোদিত নকশার অনুমতিপত্রের ৭ (সাত) নং শর্ত অনুযায়ী নির্মাণ কাজ শুরু করার পূর্বে অথরাইজড অফিসারকে লিখিতভাবে অবগত করাতে হবে মর্মে শর্ত থাকলেও আপনি উহা ভংগ করে নিম্নলিখিত খেলাপী নির্মাণ কাজ করেছেন।

ক্রমিক নং	অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী যে কাজ করার কথা	অনুমোদিত নকশার শর্ত ভংগ করে যে খেলাপী নির্মাণ কাজ করেছেন
১	পূর্ব পার্শ্ব ১.৫০ মিঃ = ৪'-১১" ছেড়ে নির্মাণ কাজ করার কথা।	পূর্ব পার্শ্ব নীচ তলায় কোন জায়গা না ছেড়ে দোতলা হতে ৩'-০" হতে ৫'-০" ছেড়ে নির্মাণ কাজ করেছেন।
২	পশ্চিম পার্শ্ব (১.০০+৩০) মিঃ = ১.৩০ মিঃ = ৪'-৩" ছেড়ে নির্মাণ কাজ করার কথা।	বাস্তবে ১'-৬" ছেড়ে ঝুল হতে সীমানা বরাবর নির্মাণ কাজ করেছেন।
৩	দক্ষিণ পার্শ্ব ১.০০ মিঃ = ৩'-৩" ছেড়ে নির্মাণ কাজ করার কথা।	বাস্তবে ১'-০" হতে ২'-৩" ছেড়ে নির্মাণ কাজ করেছেন।
৪	উত্তর পার্শ্ব (১.০০+৩০) মিঃ = ১.৩০ মিঃ = ৪'-৩" ছেড়ে নির্মাণ কাজ করার কথা।	বাস্তবে ছেড়ে দোতলা হতে ২'-০" ছেড়ে নির্মাণ কাজ করেছেন।
৫	সেমিবেজমেন্ট করার কথা।	সেমিবেজমেন্ট করে নাই।
৬	নকশাটি সেমিবেজমেন্ট এবং ৫ তলার অনুমোদন।	সেমিবেজমেন্ট না করে ৬ তলার উপর আংশিক ৭ তলার নির্মাণ কাজ করেছেন।

অতএব, উক্ত খেলাপী নির্মাণ কাজ করার জন্য ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ৯ ধারা মোতাবেক কেন আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবেনা অত্র স্মারক প্রাপ্তির ৭ (সাত) দিনের মধ্যে তার কারণ দর্শানোর জন্য আপনাকে বলা হলো। নির্মাণ কাজ সম্পূর্ণরূপে বন্ধসহ খেলাপী অংশ অপসারণ করার জন্য বলা হলো। অন্যথায় আপনার অনুমোদিত নকশাটি বাতিল করে অর্ধদণ্ড আরোপসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

  
তারিখ : ৪/২/২৪


অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।  
তারিখ : ৪/২/২৪

স্মারক নং : ন-৩৬৯/২০২০-২০২৩/ ৫০/৫

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০১, ওজোপাডিকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, খুলনা সদর থানা, খুলনা [খেলাপী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ আব্দুল হান্নান মোল্লা, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।



  
তারিখ : ৪/২/২৪

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।



*[Handwritten signature]*

বরাবর  
 অথরাইজড অফিসার  
 খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, খুলনা।

বিষয়ঃ খেলাপী নির্মাণের বিরুদ্ধে অভিযোগ।

এন নম্বর নং - ৩১১/২৩

জনাব,

যথাযত সম্মান প্রদর্শন পূর্বক নিবেদন এই যে, নং-৩৩৭/২৩ নং অনুমোদিত নকশাটির সাইট সরেজমিনে পরিদর্শন করে যে সকল খেলাপি কাজ পরিলক্ষিত হয় উহা নিম্নরূপঃ

অনুমোদিত নাকশাতে যা আছে	বাস্তবে যা করা হয়েছে
১/ ছাদপেট ডি/৮ (৬'৬" x ৬'৬") ২.০০ মি. x ২.০০ মি. হলে = ৪'-১১"	১/ ছাদপেট ২'-৬" x ২'-০" হলে ২.০০ মি. x ২.০০ মি. হলে ৬'৬" x ৬'৬" হলে
২/ পূর্ব ডি/৮ ২.০০ মি. x ৩'-৩" (৬'৬") ৩'-৩" (৬'৬") ৩.০০ মি.	২/ ছাদপেট ২'-৪" x ২'-০" হলে ২.০০ মি. x ২.০০ মি. হলে ৬'৬" x ৬'৬" হলে

অতএব, উক্ত খেলাপি নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণে জনাবের মর্জি হয়।

ঠিকানাঃ- নির্মাণ দপ্তর  
 পাবনা জেলা প্রশাসন (৬৬)  
 মিনা পল্লী পথে (৬৬)  
 পূর্ব অঞ্চল, উত্তর ডি/৮

বিনীত নিবেদক  
 ই/প-৬ কেডিএ

*[Handwritten signature]*

Inspect & take appropriate action immediately

চেয়ারম্যান	
সদস্য (সার্বজনীন ও উন্নয়ন বিষয়ক)	
অধ্যক্ষ/সহ-অধ্যক্ষ	
অফিস সহকারী	

অননুমোদিত/কোনো নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা :

- (ক) নামঃ মোঃ মিজানুর রহমান মামুন
- (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ মৃতঃ হাজি মিজানুর রহমান
- (গ) গ্রাম/মহল্লার নামঃ মিয়াতলাপাড়া পাহাড়ী (পেড়-মেড়),
- (ঘ) রাস্তার নামঃ মিয়াতলাপাড়া পাহাড়ী (পেড়-মেড়),
- (ঙ) হোল্ডিং নং- ৩২ (৪০/২, এনব্লক রেলপলি-১)  
২৬ নং ৩৩৪৬
- (চ) মোবাইল নংঃ- ০১৭৫৫৫৫১৭৬৩  
০১৭১১৩৫১৬৬৪ ✓
- (ছ) আই ডি নং (ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ- ২৩৭৩০৫৪৫৭৫

২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা

নামঃ মাসুম হোসেন (বরকতমা)  
 ঠিকানাঃ মাসুম হোসেন, হুগলি  
 তেলমিও মসজিদ, মিয়াতলাপাড়া  
 পাহাড়ী (পেড়-মেড়)  
 মিয়াতলাপাড়া পাহাড়ী (পেড়-মেড়)  
 মোবাইল নংঃ- ০১৭১৭ ৬৬৬৫৫

৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ

- (ক) মৌজার নামঃ মিয়াতলাপাড়া (খ) সাবেক/হাল দাগ নং- ৪০/২,
- (গ) রাস্তার নামঃ মিয়াতলাপাড়া পাহাড়ী (পেড়-মেড়) (ঘ) হোল্ডিং নম্বরঃ- ৩২, (৩০নং মসজিদ)
- (ঙ) কি ধরনের নির্মাণঃ- ২৬ (চ) ওয়ার্ড নং- ২৬
- (ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ-

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দীঃ-

উত্তর : তেলমিও মসজিদ দক্ষিণ : মিয়াতলাপাড়া  
 পূর্ব : মিয়াতলাপাড়া পাহাড়ী পশ্চিম : মিয়াতলাপাড়া পাহাড়ী  
 মোঃ মিজানুর রহমান (অভিযোগকারী)  
 অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও  
 তারিখ ০৫/০২/২০২০

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।  
www.kda.gov.bd

অফিসের নামঃ খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ।  
মাসের নামঃ ডিসেম্বর/২০২৩

১. অভিযোগের তথ্য

বিবেচ্য মাসে প্রাপ্ত অভিযোগের সংখ্যা				পূর্ববর্তী মাসের জের	মোট অভিযোগ (১+২+৩+৪+৫)	বিবেচ্য মাসে নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগের সংখ্যা	চলমান অভিযোগের সংখ্যা			অভিযোগ নিষ্পত্তির হার (নিষ্পত্তিকৃত x ১০০/ মোট অভিযোগ)
ওয়েব সাইটের মাধ্যমে	৩৩৩ কল সেন্টারের মাধ্যমে	প্রচলিত পদ্ধতিতে	স্বপ্রণোদিত ভাবে গৃহীত				নির্ধারিত সময়ে অতিক্রান্ত হয়নি	নির্ধারিত সময়ে অতিক্রান্ত হয়েছে	মোট অভিযোগ	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১
৬	-	৭	-	-	১৩	১২	০১		০১	৯২.৩১%

নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগের বিস্তারিত বিবরণঃ

ক্রমিক নং	অভিযোগের বিষয়	নিষ্পত্তির তারিখ	নিষ্পত্তি সংক্রান্ত বিবরণ	অভিযোগ নিষ্পন্নকারী কর্মকর্তার স্বাক্ষর
১	২	৩	৪	৫
১.	সোনাডাংগা আ/এ (১ম পর্যায়) এর ১৯৬ নং প্লটের উপর বিদ্যমান ১/এ নং ফ্ল্যাট হস্তান্তর প্রসংগে।	০৩/১২/২০২৩ খ্রি.	সোনাডাংগা আ/এ (১ম পর্যায়) এর ১৯৬ নং প্লটের উপর বিদ্যমান ১/এ নং ফ্ল্যাট হস্তান্তর কার্যক্রম সম্পন্ন হওয়ায় নিষ্পত্তি করা হয়েছে।	
২.	নিরালা আবাসিক এলাকায় মধ্যস্থিত সি-১৬ নং বাণিজ্যিক প্লটের পিছনের জমি হতে চলাচলের রাস্তা প্রসংগে।	৩১/১২/২০২৩ খ্রি.	ত্রিপক্ষীয় আলোচনার মাধ্যমে বিষয়টি নিষ্পত্তি করা হয়েছে।	
৩.	NOC সংক্রান্ত।	৩১/১২/২০২৩ খ্রি.	অনলাইনে আবেদন করার জন্য পরামর্শ প্রদান করা হয়েছে।	
৪.	মোঃ রুস্তম খান কর্তৃক দাখিলকৃত ০৭/১১/২৩ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/১২/২০২৩ খ্রি.	০৪/০১/২৪ ইং তারিখ কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করাসহ ২২ দিনের সময় প্রদান করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তি সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
৫.	মোঃ মিজানুর রহমান কুমকুম কর্তৃক দাখিলকৃত ১০/১২/২৩ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/১২/২০২৩ খ্রি.	০৪/০১/২৪ ইং তারিখ কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করাসহ ০৭ দিনের সময় প্রদান করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তি সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	
৬.	মোঃ নাইম হোসেন ও আরমান হোসেন কর্তৃক দাখিলকৃত ১৭/১২/২৩ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/১২/২০২৩ খ্রি.	০৪/০১/২৪ ইং তারিখ কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করাসহ ২১ দিনের সময় প্রদান করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তি সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান।	

A



			চলমান।	
৭.	মোঃ মিজানুর রহমান কুমকুম কর্তৃক দাখিলকৃত ১০/১২/২৩ ইং তারিখে অননুমোদিত নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ।	৩১/১২/২০২৩ খ্রি.	০৪/০১/২৪ ইং তারিখ কারণ দর্শানো নোটিশ প্রেরণ করাসহ ০৭ দিনের সময় প্রদান করা হয়েছে। জবাব প্রাপ্তি সাপেক্ষে ব্যবস্থা গ্রহণের প্রক্রিয়া চলমান	
৮.	সোনাডাঙ্গা আবাসিক এলাকার ১৯৬ নং প্লট এ ১/এ নং টি ফ্লট হস্তান্তর এর বিষয়ে ব্যবস্থা গ্রহণ।	১৯/১২/২০২৩ খ্রি.	সোনাডাঙ্গা আবাসিক এলাকার ১৯৬ নং প্লট এ ১/এ নং টি ফ্লট হস্তান্তর কার্যক্রম সম্পন্ন হওয়ায় অভিযোগটি নিষ্পত্তি করা হয়েছে।	
৯.	মিরেরডাঙ্গা ৫১৪ নং প্লটটি হস্তান্তরের বিষয়ে ব্যবস্থা গ্রহণ।	১৩/১২/২০২৩ খ্রি.	মিরেরডাঙ্গা ৫১৪ নং প্লটটি হস্তান্তরের অনুমতি প্রদান করায় নিষ্পত্তি করা হয়েছে।	
১০.	খুলনা মুজগুন্নি আবাসিক এলাকার ইসলামবাগ রোড এ অননুমোদিত নির্মাণ অপসারণ প্রসংগে।	১৩/১২/২০২৩ খ্রি.	অথরাইজড শাখা হতে বিধি মোতাবেক কার্যক্রম গ্রহণ করায় অভিযোগটি নিষ্পত্তি করা হয়েছে।	
১১.	পদোন্নতি সংক্রান্ত।	১২/১২/২০২৩ খ্রি.	পদোন্নতি সংক্রান্ত কার্যক্রম চলমান বিষয় নিষ্পত্তি করা হয়েছে।	
১২.	সোনাডাঙ্গা হাউজিং ফেজ ২ এর ২৬৯ নং প্লট এর হস্তান্তর বিষয়ে ব্যবস্থা গ্রহণ।	১১/১২/২০২৩ খ্রি.	হস্তান্তর কার্যক্রম সম্পন্ন হওয়ায় অভিযোগটি নিষ্পত্তি করা হয়েছে।	
১৩.	সোনাডাঙ্গা ১ নং বয়রা ক্রস রোড এ ৫৫৩৯ নং ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র এর বিষয়ে ব্যবস্থা গ্রহণ।	০৩/০১/২০২৪ খ্রি.	প্রস্তাবিত জমিতে রাস্তার প্রশস্ততা ১.৭৮ মিটার হওয়ায় না মঞ্জুর করা হয়। যা আবেদনকারীকে ১৪/১১/২৩ খ্রি. তারিখে জানিয়ে দেওয়া হয়।	

২. আপিলের তথ্য


বিবেচ্য মাসে প্রাপ্ত আপিলের সংখ্যা			পূর্ববর্তী মাসের জের	মোট অভিযোগ (১+২+৩+৪)	বিবেচ্যমাসে নিষ্পত্তিকৃত আপিলের সংখ্যা	চলমান আপিলের সংখ্যা	অনিষ্পন্ন আপিলের সংখ্যা	আপিল নিষ্পত্তির হার (নিষ্পত্তিকৃত x ১০০/(মোট আপিল))
ওয়েব সাইটের মাধ্যমে	প্রচলিত পদ্ধতিতে	স্বপ্রণোদিতভাবে গৃহীত						
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯
-	-	-	-	-	-	-	-	-

A



নিষ্পত্তিকৃত আপিলের বিস্তারিত বিবরণঃ

ক্রমিক	আপিলের বিষয়	নিষ্পত্তির তারিখ	নিষ্পত্তি সংক্রান্ত বিবরণ	আপিল কর্মকর্তার স্বাক্ষর
১	২	৩	৪	৫
-	-	-	-	-

  
২২.০১.১৪  
(মোঃ বদিউজ্জামান)  
উপসচিব

সচিব

ও

অভিযোগ নিষ্পন্নকারী কর্মকর্তা

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

খুলনা।

ফোনঃ ০২৪৭৭৭২২৩৮৬

ই-মেইলঃ [kda@kda.gov.bd](mailto:kda@kda.gov.bd)