
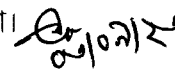


খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর

০১/০৮/২০২৩ ইং হতে ৩১/০৮/২০২৩ ইং তারিখ পর্যন্ত অত্র কর্তৃপক্ষের চেয়ারম্যান মহোদয় বিভিন্ন সেবা গ্রহীতা ব্যক্তি বা প্রতিষ্ঠানের সাথে সরাসরি সাক্ষাতের মাধ্যমে ২৪ টি অভিযোগ বা সমস্যাসমূহের তৎক্ষণাৎ নিষ্পত্তি ও দ্রুত নিষ্পত্তিকরণের ব্যবস্থা গ্রহণ করেন।

সংযুক্তিঃ ০১ ফর্দ।


উপ-পরিচালক (প্রশাসন) (চঃ দাঃ)
(চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর)
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা। 

ক্রমিক নং	তারিখ	স্বাক্ষর প্রার্থীর নাম, ঠিকানা ও (সংযোগ নম্বর)	স্বাক্ষরকারী (নাম)	স্বাক্ষরকারীর স্বাক্ষর
১৬৬	২-৬-২৬	বনম্বর মোঃ জামাল (ফোন: ০১৭১৬-২২১১৪৪)	জামিয়ার হোসেন	আলমগীর হোসেন
১৬৭	৩-৬-২৬	বনম্বর আলী মোহাম্মদ আলী (ফোন: ০১৭২০-৬১১২২৪)	মোহাম্মদ আলী (২২১ নং ফোন) ১৬৬ নং ফোন	আলমগীর হোসেন
১৬৭	৭-৬-২৬	বনম্বর (ফোন: জামাল উদ্দিন (ফোন: ০১৭১২ ১৭ ৪৫৫২)	জামিয়ার হোসেন	আলমগীর হোসেন
১৬৮	৭-৬-২৬	জামিয়ার হোসেন ফোন: ০১৭১৫-২২১১৬২	জামিয়ার হোসেন	আলমগীর হোসেন
১৬৯	১৪-৬-২৬	জামিয়ার হোসেন ফোন: ০১৭১৪ ০১৭ ৬৭০	জামিয়ার হোসেন	আলমগীর হোসেন
১৭০	২০-৬-২৬	জামিয়ার হোসেন (ফোন: ০১৭ ১১৬ ৮৪ ২৪৪)	জামিয়ার হোসেন	আলমগীর হোসেন
১৭১	২০-৬-২৬	জামিয়ার হোসেন (ফোন: ০১৭ ৬১১ ৫১ ৪৪৪)	জামিয়ার হোসেন	আলমগীর হোসেন

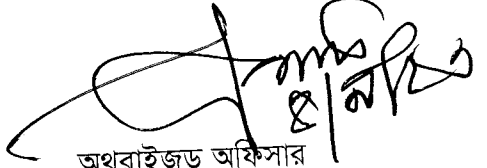

क्र. सं.	दिनांक	व्यक्ति का नाम और पता	व्यक्ति का पता	व्यक्ति का नाम
२८२	२२/०१/२०	श्री. प्रदीप कुमार शर्मा (आवासीय) नं. ४० विकास विभाग श्री. गणेश चर्चर (आवा. - ०२२२४६००९५४)	श्री. प्रदीप शर्मा	श्री. प्रदीप शर्मा आवा. - ०२२२४६००९५४
२८३	२४/०१/२०	श्री. प्रदीप कुमार शर्मा श्री. गणेश चर्चर (आवा. - ०२२२४६००९५४)	श्री. प्रदीप शर्मा	श्री. प्रदीप शर्मा आवा. - ०२२२४६००९५४
२८४	२४/०१/२०	श्री. प्रदीप कुमार शर्मा (आवा. - ०२२२४६००९५४)	श्री. प्रदीप शर्मा	श्री. प्रदीप शर्मा आवा. - ०२२२४६००९५४
२८५	२४/०१/२०	श्री. प्रदीप कुमार शर्मा (आवा. - ०२२२४६००९५४)	श्री. प्रदीप शर्मा	श्री. प्रदीप शर्मा आवा. - ०२२२४६००९५४
२८६	२९/०१/२०	श्री. प्रदीप कुमार शर्मा (आवा. - ०२२२४६००९५४)	श्री. प्रदीप शर्मा	श्री. प्रदीप शर्मा आवा. - ०२२२४६००९५४
२८७	२९/०१/२०	श्री. प्रदीप कुमार शर्मा (आवा. - ०२२२४६००९५४)	श्री. प्रदीप शर्मा	श्री. प्रदीप शर्मा आवा. - ०२२२४६००९५४

କ୍ର. ନଂ	ତାରିଖ	ଆବଦାନକାରୀର ନାମ, ଠିକଣା ଓ (ଆବଦାନ ନଂ)	ଆବଦାନର ବିବରଣ	ଆବଦାନକାରୀର ସଂଖ୍ୟା
୧୪୦	୨୭-୬-୨୦	ମିନି ଡି. ସି. ପି. ସି. ନିର୍ମାଣ (କମ୍ପା-୦୨ ନଂ ୨୭ ୧୧ ୧୮) (କୋଲକାତା ୯୩/୨ (୨ୟ ଖଣ୍ଡ))	ସ୍ୱାମୀ ମନ୍ଦିର ନିର୍ମାଣ	ମାଗଣା ଡାକ୍ତରୀ ମଧ୍ୟ ଯାକ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଲାଗି ହେବ । <u>୧୩୩</u>
୧୪୧	୨୯-୬-୨୦	ସି. ପି. ସି. ନିର୍ମାଣ (କମ୍ପା-୦୨ ନଂ ୨୯ ୧୧ ୮୦)	ସ୍ୱାମୀ ମନ୍ଦିର ନିର୍ମାଣ (୨ୟ ଖଣ୍ଡ) ୦୨୯ ନଂ ମଧ୍ୟ ଯାକ ଯାକ	କାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପାଦନ କରାଯାଉ । ମାଗଣା ଡାକ୍ତରୀ ମଧ୍ୟ ଯାକ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଲାଗି ହେବ ।
୧୪୨	୨୯-୬-୨୦	ସ୍ୱାମୀ ମନ୍ଦିର ନିର୍ମାଣ (କମ୍ପା-୦୨ ନଂ ୨୯ ୧୧ ୮୮)	କାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପାଦନ	ମାଗଣା ଡାକ୍ତରୀ ମଧ୍ୟ ଯାକ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଲାଗି ହେବ ।
୧୪୩	୨୯-୬-୨୦	କୋଲକାତା ସି. ପି. ସି. ନିର୍ମାଣ (କମ୍ପା-୦୨ ନଂ ୨୯ ୧୧ ୯୦)	କାର୍ଯ୍ୟ ସମ୍ପାଦନ କରାଯାଉ ।	ମାଗଣା ଡାକ୍ତରୀ ମଧ୍ୟ ଯାକ ନିର୍ମାଣ କାର୍ଯ୍ୟ ଲାଗି ହେବ ।

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

০১/০৮/২০২৩ হতে ৩১/০৮/২০২৩ তারিখ পর্যন্ত প্রাপ্ত অভিযোগ এবং নিষ্পত্তির প্রতিবেদন

ক্রমিক নং	অভিযোগের সংখ্যা	নিষ্পত্তির সংখ্যা	মন্তব্য
০১	০৭ টি	০৭ টি	


অথরাইজড অফিসার
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।


গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৯৬.২০২৩/

৬১৪০

তারিখ :

২০/৮/২৩

প্রতি

জনাব মোঃ শিহাবুর রহমান শেখ
পিতা- হামিদ শেখ
হাজী ফয়েজ উদ্দিন রোড বাইলেন
হোল্ডিং নং-৮৫/১, ওয়ার্ড নং-১৬
খালিশপুর, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার সোনাডাংগা থানার অর্ন্তগত বয়রা মৌজাধীন আর এস দাগ নং-৬৬৪৩ (অংশ) এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে ৭৬০ বর্গফুট পরিমাপের পাকা তিনতলা ইমারত নির্মাণ করেছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দণ্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে : রাস্তা

পূর্বে : সি আই শেড

দক্ষিণে : খালি জমি

পশ্চিমে : ইমারত

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করছেন/করেছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ২৩/০৮/২০২৩ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আর্থিক দণ্ডসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

অফিস
২৫/৮/২৩


অথরাইজড অফিসার

বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৯৬.২০২৩/

৬১৪০/১

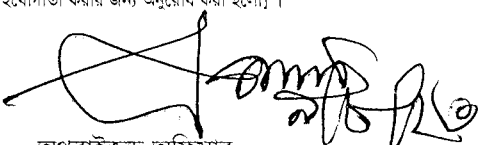
তারিখ :

২০/৮/২৩

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। বিজ্ঞ নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০২, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন করা/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাংগা মডেল থানা, খুলনা [অননুমোদিত নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ মাহাবুবুর রহমান, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।




অথরাইজড অফিসার

বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা

৩৫৩৩/২৩

অর্থরাইজড অফিসার
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
খুলনা।

বিষয় :- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

বিনীত নিবেদন এই যে, আমি ৭/৭/১৬ ইং তারিখে ১১/৩৪ মিঃ ঘটিকার সময় সরেজমিনে

তদন্ত করে নিম্নলিখিত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য
পেশ করিলাম।

১। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম

শ্রীঃ শিহাবুল হক
শ্রীঃ হুমায়ুন জেহা
হুমায়ুন জেহা ও শিহাবুল হক

২। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা

কর্ড (৯৯), হাট - ৮৫০

৩। সাবেক/হাল/ডিপি/আর এস দাগ নং-

৩৪৪৬ (১)

৩৪৪৬ - ১, হুমায়ুন জেহা

মৌজার নাম

২২৫৭

৪। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :

(ক) পরিমাপ :

৭৬০ বর্গ ফুট

(খ) ইটের মার্ক :

(গ) কি বহনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন :

৫. অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরুর তারিখ :

১৫/৩/১৬

৬. অননুমোদিত নির্মাণ কাজের অ্যাসেসমেন্ট আছে কিনা ?

৭. স্বাক্ষর ও ঠিকানা :

চৌহদ্দী

উত্তর

১/১১/১৬

দক্ষিণ

১/১১/১৬

পূর্ব

১.১.১

পশ্চিম

১/১১/১৬

আমার ও জ্ঞানমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোন তথ্য গোপন করি নাই। অননুমোদিত বাড়ী/দোকান
প্রাচীর/পুকুর/খননকারীদের বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যথাযথ ধারা অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ করতে মতি

ইমরাত পরিদর্শক
অর্থরাইজড অফিসারের দপ্তর
কোডিএ ভবন, খুলনা।

অনন্যায়মিত্ত/খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

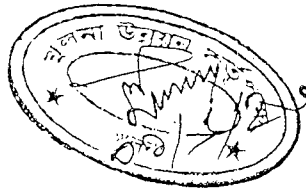
অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা : (ক) নামঃ- শেখ হুমায়ুন কবীর
 (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ- মুজিবুল হক শেখ হুমায়ুন কবীর
 (গ) গ্রাম/মহল্লার নামঃ- বাড় বয়রা
 (ঘ) রাস্তার নামঃ- হাজী ফয়েজ হিদ্রা কোর্স
 (ঙ) হোল্ডিং নং- ৮৫/৩
 (চ) মোবাইল নংঃ- ০১৭৫৭২৪৪৩৭৩
 (ছ) আই ডি নং (ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ-

২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা : শিখার বংশান শেখ শিখা
হামিদ শেখ মজা বেগম বি
কুমির হাট, মীরের ফোর্ড
৯২৬৬ ভৈরবপুর, খুলনা।
০১৭৩৬৫৩৪১৫৩

৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ :
 (ক) মৌজার নামঃ- বাড় বয়রা (খ) সাবেক/হাল দাগ নং- ৬৬৪৬
 (গ) রাস্তার নামঃ- হাজী ফয়েজ হিদ্রা কোর্স (ঘ) হোল্ডিং নম্বরঃ- ৮৫/৩
 (ঙ) কি ধরনের নির্মাণঃ- ৩ তলা (চ) ওয়ার্ড নং- ৯৬
 (ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ- প্রাণীশেখপুর-খুলনা

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দীঃ-
 উত্তর : দক্ষিণ :
 পূর্ব : পশ্চিম :

শেখ হুমায়ুন কবীর
 অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও
 তারিখ ০১/০৬/২০১৬



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৯৭.২০২৩/

৬২২৭

তারিখ :

২৭/৮/২৩

প্রতি

জনাব মোঃ আসলাম হোসেন
১১, পশ্চিম বানিয়াখামার ক্রস রোড
খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার সোনাডাঙ্গা মডেল থানার অর্ন্তগত বানিয়াখামার মৌজাধীন আর এস দাগ নং-২৩৩১১ (অংশ) এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দিতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে টিনশেড (৮'-০" X ৪০'-০") ও দুইতলা (১২'-০" X ৪০'-০") বর্গফুট পরিমাপের অননুমোদিতভাবে টিনশেড দোকান ও ২ তলা ইমারতের নির্মাণ কাজ চলমান আছে-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দণ্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দি

উত্তরে : রাস্তা
পূর্বে : পারিবারিক গলি

দক্ষিণে : সি আই শেড
পশ্চিমে : ৪তলা অভিযোগকারী

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ৩০/০৮/২০২৩ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আর্থিক দণ্ডসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

মোঃ আসলাম হোসেন
২০/৮/২৩

অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২,
কেডিএ, খুলনা
তারিখ : ২৭/৮/২৩

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৯৭.২০২৩/

৬২২৭/১০

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০৪, ওজোপাড়িকা খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন করার/না থাকলে সংযোগ না দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাঙ্গা মডেল থানা, খুলনা [অননুমোদিত নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব এস এম হাসিব পিয়াস, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

৭/১০

অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা
তারিখ : ২৭/৮/২৩

স্বা-স্বাক্ষর

(Handwritten signatures)

স্বাক্ষরিত
স্বাক্ষরিত
স্বাক্ষরিত

তারিখ: ২২/০৭/১৩
স্বাক্ষরিত

শ্রী: আব্দুল হাফিজ

১০০, পল্লী বাসিন্দা

২৬৩১০ (কোড)

বাণিজ্যিক

স্বাক্ষরিত

স্বাক্ষরিত

১) ২০০০ বর্গ ফুট

২) ২০০০ বর্গ ফুট

৩) ২০০০ বর্গ ফুট

৪) ২০০০ বর্গ ফুট

৫) ২০০০ বর্গ ফুট

৬) ২০০০ বর্গ ফুট

৭) ২০০০ বর্গ ফুট

৮) ২০০০ বর্গ ফুট

৯) ২০০০ বর্গ ফুট

১০) ২০০০ বর্গ ফুট

স্বাক্ষরিত

স্বাক্ষরিত

স্বাক্ষরিত

স্বাক্ষরিত

স্বাক্ষরিত

স্বাক্ষরিত

স্বাক্ষরিত

স্বাক্ষরিত

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

তারিখ : ১৭/৪/২৩

স্মারক নং : ন-২৪৩/২০২০-২০২৩/ ৬২২৫

প্রতি

✓ জনাব মোঃ ইসমাইল হোসেন
পাবলা তিন দোকানে মোড়
(মসজিদ সংলগ্ন পশ্চিম পার্শ্ব)
পোস্ট + থানা- দৌলতপুর
খুলনা।

বিষয় : কারণ দর্শানোর নোটিশ।

সূত্র : নকশা নং : ন-২৪৩/২০২০।

অনুমোদিত নকশার অনুমতিপত্রের ৭ (সাত) নং শর্ত অনুযায়ী নির্মাণ কাজ শুরু করার পূর্বে অথরাইজড অফিসারকে লিখিতভাবে অবগত করাতে হবে মর্মে শর্ত থাকলেও আপনি উহা ভংগ করে নিম্নলিখিত খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন।

ক্রমিক নং	অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী যে কাজ করার কথা	অনুমোদিত নকশার শর্ত ভংগ করে যে খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন
১	ইমারতের পূর্ব পার্শ্ব ৩-৩' ছেড়ে নির্মাণ কাজ করার কথা।	বাস্তবে নীচতলায় ২'-০" ছেড়ে ২য় তলায় আরোও ১'-০" বাড়তি নির্মাণ কাজ করেছেন।
২	ইমারতের পশ্চিম পার্শ্ব ৩-৯' ছেড়ে নির্মাণ কাজ করার কথা।	বাস্তবে নীচ তলায় ২'-০" ছেড়ে ২য় তলায় আরোও ১'-০" বাড়তি নির্মাণ কাজ করেছেন।
৩	ইমারতের সম্মুখে ৫'-০" ছেড়ে নির্মাণ কাজ করার কথা।	বাস্তবে ৩'-৬" ছেড়ে নির্মাণ কাজ করেছেন।

অতএব, উক্ত খেলাপী নির্মাণ কাজ করার জন্য ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ৯ ধারা মোতাবেক আপনার নক্সা কেন বাতিল করা হবেনা এবং উক্ত আইনের সংশ্লিষ্ট ধারা অনুযায়ী কেন আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবেনা অত্র স্মারক প্রাপ্তির ৭ (সাত) দিনের মধ্যে তার কারণ দর্শানোর জন্য আপনাকে বলা হলো এবং নির্মাণ কাজ বন্ধসহ অপসারণ করার জন্যও বলা হলো, অন্যথায় আপনার অনুমোদিত নকশাটি বাতিল করে অর্ধদণ্ড আরোপসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

অথরাইজড অফিসার

বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২

কেডিএ, খুলনা

তারিখ : ১৭/৪/২৩

স্মারক নং : ন-২৪৩/২০২০-২০২৩/ ৬২২৫/৩

অনুলিপি অবগতি ও কর্তব্যের প্রেরণের জন্য :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০২, ওয়েস্টার্ন ডিস্ট্রিক্ট পাবলিক উটিলিটি কর্পোরেশন, খুলনা
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, দৌলতপুর থানা, খুলনা
- ০৫। জনাব মোঃ দেলোয়ার হোসেন শেখ, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

৬/৪/২৩

৬/৪/২৩

০/৫

অথরাইজড অফিসার

বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২

কেডিএ, খুলনা।

৬/৪/২৩

৪২৫০
১০/১/২২

নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা :
 (ক) নামঃ -
 (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ -
 (গ) গ্রাম/মহল্লা নামঃ -
 (ঘ) রাস্তার নামঃ -
 (ঙ) হোল্ডিং নং -
 (চ) মোবাইল নং -
 (ছ) আই ডি নং -

স্বাক্ষরিত শ্রীমান
 ১০/১/২২

১। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা :
 : *শ্রীমান*

৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ :
 (ক) মৌজার নামঃ - *শ্রীমান* (খ) সাবেক/আগের নামঃ -
 (গ) রাস্তার নামঃ - *শ্রীমান* (ঘ) হোল্ডিং নং -
 (ঙ) কি ধরনের নির্মাণ : - *শ্রীমান* (চ) *শ্রীমান*
 (ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ -

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দী :-
 উত্তর : *শ্রীমান* দক্ষিণ : *শ্রীমান*
 পূর্ব : *শ্রীমান* পশ্চিম : *শ্রীমান*

REGISTERED WITH A/D

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৬০৩.২০২৩/

৬৬৬৪

তারিখ : ২৪/৬/২৩

প্রতি
জনাব মোঃ কামাল হোসেন
পিতা-মোঃ ইসহাক আলী
নেহাল উদ্দিন সড়ক, মদিনাবাদ
শিপইয়ার্ড, লবনচরা, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার লবনচরা থানার অর্ন্তগত লবনচরা মৌজাধীন আর এস দাগ নং-৬০৪০, ৬০৪১ (অংশ) এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে (৪৬'-০" X ২৭'-০") বর্গফুট আর সি সি কলাম বিশিষ্ট নির্মাণ কাজ করছেন/করেছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দন্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে : সি আই শেড
পূর্বে : টিনশেড

দক্ষিণে : রাস্তা
পশ্চিমে : টিনশেড

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ২৫/০৯/২০২৩ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

২৩/৬/২৩

অথরাইজড অফিসার

বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা

তারিখ : ২৪/৬/২৩

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৬০৩.২০২৩/

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০১, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, লবনচরা থানা, খুলনা [অননুমোদিত নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ আব্দুল হান্না মোল্লা, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

০/৮

অথরাইজড অফিসার

বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা।

২২/৬/২৩

৩-৩০৬/১৬

অর্থরাইজড অফিসার
খলনা নিয়ন্ত্রণ কর্তৃপক্ষ,
খলনা।

বিষয় :- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

বিনীত নিবেদন এই যে, আমি ২০/৮/১০ ইং তারিখে ২'৩০ মিঃ ঘটকার সময় সরেজমিনে

তদন্ত করে নিম্নলিখিত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের
পেশ করিলাম।

- ১। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম : মো' হামিদ হামিদ
- ২। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা : নং-৩১-১১২৩৪ ৩৩৩
- ৩। সাবেক/হাল/ডিপি/আর এস দাগ নং- : হন ২৩৩৩ ৩৩৩৩ ২৩৩৩, ৩৩৩৩ ৩৩৩৩, ৩৩৩৩ ৩৩৩৩
- মোজার নাম : মন ৩৩৩৩
- ৪। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :
(ক) পরিমাপ : ৪৩'০" x ২৭'০"
(খ) ইটের মার্কা :
(গ) বিঃ ধরনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন : ৩৩৩৩.৩৩.৩৩ ৩৩৩৩
৩৩৩৩ ৩৩৩৩
- ৫। অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরু তারিখ : ৩/৩/১০
- ৬। অননুমোদিত নির্মাণ কাজের এ্যাসেসমেন্ট আছে কিনা?
- ৭। স্বাক্ষরীর নাম ও ঠিকানা :

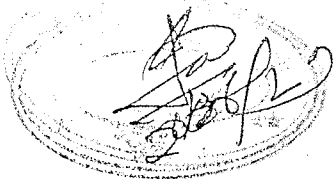
উত্তর : মি. হামিদ হামিদ
পূর্ব :
দক্ষিণ :
পশ্চিম :

আমার ও জ্ঞানমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোন তথ্য গোপন করি নাই। অননুমোদিত বাড়ি/
প্রাচীর/পুকুর/খননকারীদের বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যথাযথ ধারা অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ

ইমারত পরিদর্শক
অর্থরাইজড অফিসারের দ
কেডিএ ভবন, খলনা।

অননুমোদিত/খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

১। অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা : (ক) নামঃ- বাকিয়া বেগম
 (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ- মোহাম্মদ হুসেন জাওয়ান
 (গ) গ্রাম/মহল্লার নামঃ- মেহাল উদ্দিন সড়ক
 (ঘ) রাস্তার নামঃ- সুন্দার জিও কার্গোরাম, খুলনা।
মেহাল উদ্দিন সড়ক।
 (ঙ) হোল্ডিং নং-
 (চ) মোবাইল নংঃ- ০১৭০৭ ৫৫৮০৬৯
 (ছ) আই ডি নং (ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ- ৪০৭৪৬৯০



২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা : কামাল হোসেন
পিতা-ইসরাফেল মোল্লা
 ঠিকানা: মেহাল উদ্দিন সড়ক সুন্দার জিও কার্গোরাম

৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ : ০/৭/৭-৫৪৭৩৫৭
 (ক) মৌজার নামঃ- ১১৮৫৮ (খ) সাবেক/হাল দাগ নং- ৬০৪০ ১৫০ ৪২
 (গ) রাস্তার নামঃ- মেহাল উদ্দিন সড়ক হোল্ডিং নম্বরঃ- ৩৪
 (ঙ) কি.ধরণের নির্মাণঃ- ইসরাফেল মোল্লা (চ) ওয়ার্ড নং- ৬০
 (ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ-

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দীঃ-
 উত্তর : কমলা দক্ষিণ : কামাল
 পূর্ব : সুন্দার পশ্চিম : বাকিয়া বেগম
মেহাল

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

তারিখ : ২০/৪/২০

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৭০১.২০২৩/ ৬২০৬

প্রতি
মোঃ মেহেদী হাসান
পিতা- মোঃ খলিলুর রহমান
বেল্লাল নগর, লবনচরা থানার পশ্চিমে
খোলাবাড়ীয়া, লবনচরা, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার লবনচরা থানার অর্ন্তগত খোলাবাড়ীয়া মৌজাবীন আর এস দাগ নং-৮২ (অংশ), ৩২২ (অংশ) এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে (৪৫'-০" X ৪০'-০") বর্গফুট পরিমাপের তিনতলা ইমারত (এক বছরে পূবে) নির্মাণ করছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দণ্ডনীয় অপরাধ।

“চৌহদ্দী”

উত্তরে : খালি
পূর্বে : খালি

দক্ষিণে : খালি
পশ্চিমে : গলিপথ

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ১৪/০৯/২০২৩ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

প্রাপ্ত
বায়

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৭০১.২০২৩/ ৬২০৬/৫

অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা
তারিখ : ২০/৪/২০

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। বিজ্ঞ নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি, সাতক্ষীরা রোড, খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন করার/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, লবনচরা থানা, খুলনা [অননুমোদিত নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব আব্দুল হান্নান মোল্লা, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

০/৫

অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা।

Handwritten marks and a circled 'y'.

Handwritten signature and date '১৩/৬/১৯'.

Handwritten date '৩১/১০/১৯'.

অধিকারীজন অফিসার
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
খুলনা।

বিষয় :- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

বিনীত নিবেদন এই যে, আমি ১০/৬/১৯ ইং তারিখে ১০/৬/১৯ এটোমেন্ট সময় সংক্রান্ত

তদন্ত করে নিম্নলিখিত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ১০/৬/১৯ এটোমেন্ট সময় সংক্রান্ত

- ১. অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম : শ্রীমতী (মিঃ) সত্যবতী
- ২. অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা : ১০/৬/১৯
- ৩. ফ্লোর/হাঙ্গ/ডিপি/আর এস দাগ নং- ৬২ :
- ৪. মোজার নাম (খুলনা) :
- ৫. অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :
(ক) পরিমাপ : ৪৫'০" x ৪০'০"
(খ) ইটের মাফা :
(গ) কিং ধরনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন : ১০/৬/১৯
- ৬. অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরু তারিখ : ১০/৬/১৯
- ৭. অননুমোদিত নির্মাণ কাজের আবেদনসম্পর্কিত আছে কিনা : না
- ৮. স্বাক্ষরীর নাম ও ঠিকানা :

উত্তর : ১০/৬/১৯
পুর : ১০/৬/১৯

আমার ও জ্ঞানমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি ফোর্সিভলি ১০/৬/১৯ এটোমেন্ট সময় সংক্রান্ত

Handwritten signature and date '১০/৬/১৯'.

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

তারিখ : ২৭/৮/২০

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৯৮.২০২৩/০২৪২

প্রতি
কোহিনুর বেগম
স্বামী-মৃত শেখ জাফর আলী (ড্রাইভার)
"নূরী মঞ্জিল"
ল্যাবরেটরি স্কুল রোড (ঢালীপাড়া)
পোঃ-কুয়েট, থানা-দৌলতপুর, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

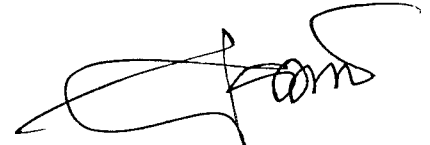
আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার দৌলতপুর থানার অর্ন্তগত মহেশ্বরপাশা মৌজাধীন আর এস দাগ নং-১০৮. ১৬৮ (অংশ) এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে (৩০'-০" X ৩০'-০") বর্গফুট একতলার উপর (আংশিক) ও দুইতলা (নির্মাণাধীন) নির্মাণ করেছেন/করছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দণ্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে : খালি জমি
পূর্বে : সি আই শেড

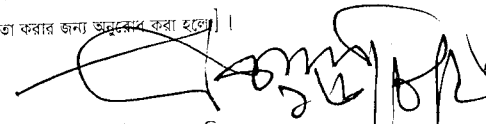
দক্ষিণে : সি আই শেড
পশ্চিমে : খালি জমি

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ২৮/০৮/২০২৩ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আর্থিক দণ্ডসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।


অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা
তারিখ : ২৭/৮/২০

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৯৮.২০২৩/০২৪২/৪
অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী মেজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০২, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন করণ/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, দৌলতপুর থানা, খুলনা [অননুমোদিত নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ দেলোয়ার হোসেন শেখ, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।


অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা।

০/১৯৪৭৭০৭৪৪০

০/২

১৫৩৮

অর্থরাইজড অফিসার
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
খুলনা।

বিষয় :- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

বিনীত নিবেদন এই যে, আমি ০৫/০৬/২০ ইং তারিখে ১২:৩০.মিঃ ঘটিকার সময় সরেজমিনে ভাণ্ডারে তদন্ত করে নিম্নলিখিত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য রিপোর্ট পেশ করিলাম।

১। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম :

২। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা :

৩। সাবেক/হাল/ডিপি/আর এস দাগ নং-

মৌজার নাম

৪। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :

(ক) পরিমাপ :

(খ) ইটের মার্কা :

(গ) কি ধরনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন :

৫। অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরুর তারিখ :

৬। অননুমোদিত নির্মাণ কাজের অ্যাসেসমেন্ট আছে কিনা ?

৭। স্বাক্ষীর নাম ও ঠিকানা :

চৌহদ্দী

উত্তর : এম.জামি

পূর্ব : ১৫, ৩৫, ৬৫

দক্ষিণ : ১৫, ৩৫, ৬৫

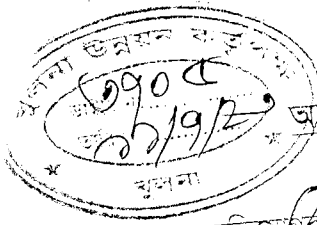
পশ্চিম : এম.জামি

আমার ও জ্ঞানমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোণ তথ্য গোপন করি নাই। অননুমোদিত বাড়ী/ দোকান ঘর/সীম
প্রাচীর/পুকুর/খননকারীদের বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যথাযথ ধারা অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ করতে মর্জি হয়।

ইমরাত পরিদর্শক

অর্থরাইজড অফিসারের দপ্তর

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ



অনুমোদিত / খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

১। অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা :

[Handwritten signature and address]

- (ক) নামঃ- মোঃ আবু জাহাঙ্গীর
- (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ- মুক্তি মোঃ কাশেম আলী
- (গ) গ্রাম/মহল্লার নামঃ- মাহেশ্বরপাড়া ন্যাকাতারী ডুল্লাপাড়া
- (ঘ) রাস্তার নামঃ- উত্তরবর্তী রাস্তা ডুল্লাপাড়া
- (ঙ) হোল্ডিং নং- ৭২
- (চ) মোবাইল নংঃ- ০১৭৬২২০২৬৮
- (ছ) আই ডি নং (ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ- ৮৮২৬৬০২০

২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা : *[Handwritten name and address]*

৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ : *[Handwritten details of the construction site]*

- (ক) মৌজার নামঃ- *[Handwritten name]* সাবেক/হাল দাগ নং- *[Handwritten number]*
- (গ) রাস্তার নামঃ- *[Handwritten name]* হোল্ডিং নম্বরঃ- *[Handwritten number]*
- (ঙ) কি ধরনের নির্মাণঃ- *[Handwritten type]* ওয়াড নং- *[Handwritten number]*
- (ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ- *[Handwritten details]*

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দীঃ- *[Handwritten directions]*

অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ
মোঃ আবু জাহাঙ্গীর
১৩/০৭/১৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৯৫.২০২৩/৩০২২

তারিখ : ০৫/৪/২৩

প্রতি
জনাব আসাদুজ্জামান মুন্সি
দারুল আমান মহল্লা
ওয়ার্ড নং-১৮, সুজুকী গলি
সোনাডাঙ্গা, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার সোনাডাঙ্গা মডেল থানার অর্ন্তগত বানরগাতি মৌজাবীন আর এস ১৫৫৫ (অংশ) এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে ৭৫০ বর্গফুট পরিমাপের পুরাতন সি আই শেড নির্মাণ করছেন/করেছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দণ্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে : ইমারত
পূর্বে : রাস্তা

দক্ষিণে : সি আই শেড
পশ্চিমে : সি আই শেড

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ২৭/০৮/২০২৩ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহন করা হবে।

৩/৪/২৩

অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা

তারিখ : ০৬/৪/২৩

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৯৫.২০২৩/৩০২২/১

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। পি এস টু চেয়ারম্যান, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০৪, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন করার/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাঙ্গা মডেল থানা, খুলনা [অননুমোদিত নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সংযোগীতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ মাহাবুবুর রহমান, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

৪/৫

অথরাইজড অফিসার
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২
কেডিএ, খুলনা

তারিখ : ০৬/৪/২৩

অর্থস্বায়ী অফিসার
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,
খুলনা।

~~১১~~
১/১১/২০

২৫০৭/২০

বিষয় :- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

বিনীত নিবেদন এই যে, আমি ০১/১/২০ ইং তারিখে ২/০০ মিঃ ঘটিকার সময় সরেজমিনে

তদন্ত করে নিম্নলিখিত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য
পেশ করিলাম।

- ১। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম : আব্দুল হামিদ মুন্সী
- ২। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা : দারুল আমান মহল্লা
- ৩। সাবেক/হাল/ডিপি/আর এস দাগ নং- ২৫৫৫(৫) : ওয়ার্ড নং-০৮, বুদ্ধকীর্ণ
শ্রীমাদদা, খুলনা।
মৌজার নাম : বানর গাজি-
- ৪। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :
(ক) পরিমাপ : ৭৫০ বর্গফুট
(খ) ইটের মার্কা :
(গ) কিং এরনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন :
পুরাতন সি আই এক্স।
- ৫। অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরু তারিখ :
৬। অননুমোদিত নির্মাণ কাজের অ্যাসেসমেন্ট আছে কিনা ?
৭। স্বাক্ষরীর নাম ও ঠিকানা :

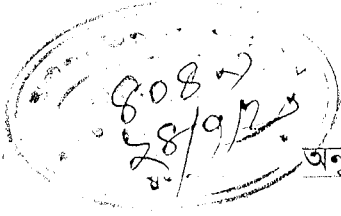
চৌকুরা

উত্তর : ইম্মারত,
পূর্ব : রাষ্ট্র

দক্ষিণ : ৫।
পশ্চিম : ৫।

আমার ও জ্ঞানমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোন তথ্য গোপন করি নাই। অননুমোদিত বাড়ী/দো
প্রাচীর/পুকুর/খননকারীদের বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যথাযথ ধারা অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ করতে

ইম্মারত পরিদর্শক
অর্থস্বায়ী অফিসারের দপ্তর
কেডিএ ডবন, খুলনা।



অনুমোদিত/খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

১। অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা

:

(ক) নামঃ- মোঃ মাসুদুর রহমান

(খ) পিতা/স্বামীর নাম : মোঃ ছেরমান আলী শেখ

(গ) গ্রাম/মহল্লার নামঃ- দারুল আমান মহল্লা, সোনাডাঙ্গা, খুলনা

(ঘ) রাস্তার নামঃ- দারুল আমান মহল্লা, মসজিদ রোড

(ঙ) হোল্ডিং নং- ৩০/৪৯ (এ)

(চ) মোবাইল নং : ০১৯২২-৪৮৬০০৫

(ছ) আই ডি নং (ফটোকপি সংযুক্ত করতে

হবে) :- ৬৮৭৬৫২৩৯০০

১। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা

: আসাদুজ্জামান মুন্না

দারুল আমান মহল্লা, ওয়ার্ড নং- ১৮, সোনাডাঙ্গা, খুলনা।

৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ

: পাকা টিন সেড

(ক) মৌজার নাম : বানরগাতী

(খ) সাবেক / হাল দাগ নং- আর এস ১৫৫৫ নং খতিয়ানের আর এস ৩৩
নং দাগ

(গ) রাস্তার নাম : দারুল আমান মহল্লা, সোনাডাঙ্গা, খুলনা (ঘ) হোল্ডিং নং- ৪৯/৫০

(ঙ) কি ধরনের নির্মাণ : পাকা টিনসেড (চ) ওয়ার্ড নং-১৮

(ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগ :- ০৪, ওজোপাড়িকো, খুলনা।

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দী :-

উত্তর : পাকা টিনসেড

দক্ষিণঃ পাকা বিল্ডিং

পূর্ব : রাস্তা

পশ্চিম : খালি জায়গা

মোঃ মাসুদুর রহমান
অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ : ২৪/০৭/১২