

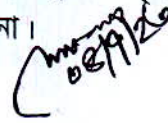
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

০১/০৬/২০২৩ হতে ৩০/০৬/২০২৩ তারিখ পর্যন্ত প্রাপ্ত অভিযোগ এবং নিষ্পত্তির প্রতিবেদন

ক্রমিক নং	অভিযোগের সংখ্যা	নিষ্পত্তির সংখ্যা	মন্তব্য
০১	০৭ টি	০৭ টি	

  
০১/০৬/২৩

অথরাইজড অফিসার  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

  
০১/০৬/২৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

স্মারক নং : ন-৪৮৯/২০১৯-২০২৩/

তারিখ :

প্রতি  
প্রভা রাণী ঘোষ  
স্বামী- অমরেন্দ্র নাথ ঘোষ  
বাড়ী নং-এন/ডি-৮৪, রোড নং-২৬৫  
খালিশপুর হাউজিং এস্টেট, খুলনা।

বিষয় : কারণ দর্শানোর নোটিশ।

সূত্র : নকশা নং : ন-৪৮৯/২০১৯।

অনুমোদিত নকশার অনুমতিপত্রের ৭ (সাত) নং শর্ত অনুযায়ী নির্মাণ কাজ শুরু করার পূর্বে অথরাইজড অফিসারকে লিখিতভাবে অবগত করাতে হবে মর্মে শর্ত থাকলেও আপনি উহা ভংগ করে নিম্নলিখিত খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন।

ক্রমিক নং	অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী যে কাজ করার কথা	অনুমোদিত নকশার শর্ত ভংগ করে যে খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন
১	পিছনে (দক্ষিণ) ১.০০ মিঃ (৩'-৩'') জায়গা উন্মুক্ত আছে।	বাস্তবে কোন জমি উন্মুক্ত না রেখে ০.৪৫ মিঃ (১'-৬'') ড্রেনের উপর বর্ধিত করে নির্মাণ কাজ করছেন।
২	ভবনের ডান ও বাম (পূর্ব-পশ্চিম) পার্শ্বে ০.৮০ মিঃ (২'-৮'') জমি উন্মুক্ত আছে।	বাস্তবে উভন পার্শ্বে ০.১৫ মিঃ (০'-৬'') জমি উন্মুক্ত রেখে নির্মাণ কাজ করছেন।
৩	ভবনের সম্মুখে ১.৫০ মিটার (৫'-০'') জমি উন্মুক্ত আছে।	বাস্তবে ০.৯০ মিটার (৩'-০'') জমি উন্মুক্ত রেখে নির্মাণ করছেন।

অতএব, উক্ত খেলাপী নির্মাণ কাজ করার জন্য ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ৯ ধারা মোতাবেক আপনার নকশা কেন বাতিল করা হবেনা এবং উক্ত আইনের সংশ্লিষ্ট ধারা অনুযায়ী কেন আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবেনা অত্র স্মারক প্রাপ্তির ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে তার কারণ দর্শানোর জন্য আপনাকে বলা হলো এবং নির্মাণ কাজ বন্ধসহ অপসারণ করার জন্যও বলা হলো। নির্মাণ কাজ সম্পূর্ণরূপে বন্ধসহ খেলাপী অংশ অপসারণ করার জন্য বলা হলো। অন্যথায় আর্থিক দন্ডসহ আপনার নকশাটির অনুমোদন বাতিল করা হবে।

১৯/৫

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

স্মারক নং : ন-৪৮৯/২০১৯/২০২৩-২৪২৫/৫

তারিখ : ২০/৫/২৩

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০২, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, খালিশপুর থানা, খুলনা [খেলাপী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগীতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ আল মামুন (তুহিন), ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

১৯/৫

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

১৯/৫

বরাবর  
অথরাইজড অফিসার  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, খুলনা।

বিয়য়ঃ খেলাপী নির্মাণের বিরুদ্ধে অভিযোগ।

জনাব,

যথাযত সম্মান প্রদর্শন পূর্বক নিবেদন এই যে, ন-৪৮৯/২৯ নং অনুমোদিত নকশাটির সাইট সেরেজমিনে পরিদর্শন করে যে সকল খেলাপি কাজ পরিলক্ষিত হয় উহা নিম্নরূপঃ

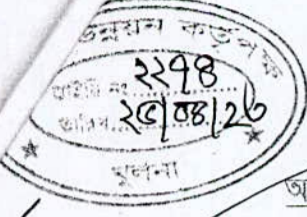
অনুমোদিত নাকশাতে যা আছে	বাস্তবে যা করা হয়েছে
১। পিছনে (দক্ষিণ) ১.০০মি. (৩'-০") ব্যঙ্গি উল্লুত্ব জগছ.	১। ব্যঙ্গিট কোন ব্যঙ্গি উল্লুত্ব- না যেতে ০.৪৫মি. (১'-৬") ক দ্বৈনের উপর বর্ধিত ব্যঙ্গি নির্মাণ করাছন.
২। ঘেরের ডান ও বাম (পূর্ব-পশ্চিম) পার্শ্ব ০.৮০মি. (২'-৮") ব্যঙ্গি উল্লুত্ব জগছ.	২। ব্যঙ্গিট উল্লুত্ব পদমা ০.১৫মি. (০'-৬") ব্যঙ্গি উল্লুত্ব জগছ নির্মাণ করা করাছন.
৩। ডানের সম্মুখ ১.৫০' (৫'-০") ব্যঙ্গি উল্লুত্ব জগছ.	৪। ব্যঙ্গিট ০.২০মি. (৩'-০") ব্যঙ্গি উল্লুত্ব জগছ নির্মাণ করাছন.

অতএব, উক্ত খেলাপি নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণে জনাবের মর্জি হয়।

ঠিকানাঃ- প্রভা রানা হোস  
স্বামী- অক্ষয়নাথ হোস  
কল্যাণ নং এন/ডি-৮৪ ফোন নং ২৬৫  
খালিশা পুত্র হাজিরা এম্বাই  
খুলনা.

বিনীত নিবেদক  
ই/প-৪ কেডিএ

মোঃ আল মামুন(ভূহিন)  
ইমারত পরিদর্শক  
কে ডি এ, খুলনা।



অননুমোদিত/খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

Handwritten signature and date 29/08/26.

১। অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা :

- (ক) নামঃ- মহম্মদ হাফিজ
- (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ- মৃত মোহাম্মদ আব্দুল হামিদ
- (গ) গ্রাম/মহল্লার নামঃ- মৃত্তিন কলোনি খালিকপুর-
- (ঘ) রাস্তার নামঃ- - ১৬৩
- (ঙ) হোল্ডিং নং- ১৯/৮৬-৬৬
- (চ) মোবাইল নংঃ- ০১৭২৬৬৭৭২৬০
- (ছ) আই ডি নং ( ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ-

২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা

ঃ ইন্দ্র বিদ্যুৎ প্রকল্প বিভাগঃ আব্দুল হামিদ  
কাজী বাড়িঃ ১৯/৮৬-৬৪ হোল্ডিং নংঃ ১৬৬  
মৃত্তিন কলোনি খালিকপুর-খুলনা

৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ : ৫

- (ক) মৌজার নামঃ- মোহাম্মদ হাফিজ(খ) সাবেক/হাল দাগ নং-
- (গ) রাস্তার নামঃ- ১৬৩ (ঘ) হোল্ডিং নম্বরঃ- ১৯/৮৬-৬৪
- (ঙ) কি ধরনের নির্মাণঃ- ৫ম তলা বাড়ি(৬) ওয়াদ নং- ২০  
৪তলা-৬ তলা
- (ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ-

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দীঃ-

উত্তর : ১৬৬ নংঃ মোড় দক্ষিণ : ড্রেন  
পূর্ব : ১৯/৮৬-৬৬ পশ্চিম : ১৯/৮৬-৬৬

মহম্মদ হাফিজ-  
অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও  
তারিখ ২০/০৮/২৬

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

তারিখ : ৪

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৬৪.২০২৩/

প্রতি

জনাবা রুমানা পারভীন  
স্বামী- সাইফুল ইসলাম, মাতা- ইস্পাহানুর  
বাসা নং-এন-৬২, হাউজিং এষ্টেট, পুরাতন কলোনী  
খালিশপুর হাউজিং বাজার, রিক্সা স্ট্যান্ড মোড় রোড,  
১৪২, খালিশপুর, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার খালিশপুর থানার অর্ন্তগত গোয়ালপাড়া মৌজাধীন খালিশপুর হাউজিং এষ্টেট, প্লট নং-এন-৬২ এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে (৪০'-০" X ১০'-০") বর্গফুট পরিমাপের পুরাতন ২(দুই) টা সি আই শেড নির্মাণ করেছেন/করছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দণ্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে : সি আই শেড ড্রেন  
পূর্বে : পুরাতন ১ তলা

দক্ষিণে : ১৪২ নং রাস্তা  
পশ্চিমে : সি আই শেড

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ১২/০৬/২০২৩ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

প্রাঃ

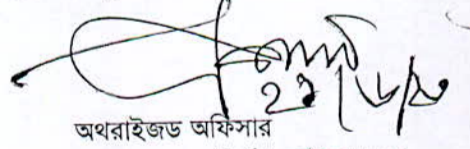
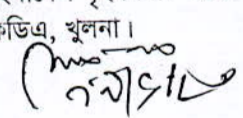
অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

তারিখ : ২২/৫/২৩

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৬৪.২০২৩/২৪৫৫/৫

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০২, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন করার/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, খালিশপুর থানা, খুলনা [অননুমোদিত নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ আল মামুন (তুহিন), ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

  
অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।  


অর্থরাইজড অফিসার  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,  
খুলনা।

*(Handwritten signature and date)*  
১৫/১২/১৬

বিষয় :- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

বিনীত নিবেদন এই যে, আমি ১১/১/১৬ ইং তারিখে ১২.০০ মিঃ ঘটিকার সময় সরেজমিনে ভালভাবে তদন্ত করে নিম্নলিখিত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য রিপোর্ট পেশ করিলাম।

- ১। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম : **ফাহানা পারভীন**  
**স্বামী - মাইনুল ইসলাম**
- ২। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা : **গ্রাম - ইদ্রপাহানুর**  
**বাগা-না. এন-৬২ হুটতন এন্ডে**  
**পুহতন কলমাকী, খালিশপুর হুটতন**
- ৩। সাবেক/হাল/ডিপি/আর এস দাগ নং- : **১৪২, খালিশপুর, খুলনা,**  
**মৌজার নাম : গোয়ালদা, খালিশপুর হুটতন,**  
**এন-৬২**
- ৪। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :  
(ক) পরিমাপ : **৪০'-০" x ২০' পার্শ্বদিক পুহতন ২ (ছই)ই**  
(খ) ইটের মার্কা : **সি. ৩০২ স্টেড,**  
(গ) কি ধরনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন :
- ৫। অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরুর তারিখ :
- ৬। অননুমোদিত নির্মাণ কাজের এ্যাসেসমেন্ট আছে কিনা ?
- ৭। স্বাক্ষীর নাম ও ঠিকানা :

চৌকর্দী

উত্তর : **সি. ৩০২ স্টেড**

পূর্ব : **পুহতন ১ ও ২**

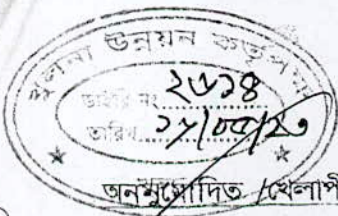
দক্ষিণ : **১৪২ কা, বাগা**

পশ্চিম : **সি. ৩০২ স্টেড**

আমার ও জ্ঞানমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোন তথ্য গোপন করি নাই। অননুমোদিত বাড়ী/দোকান ঘর/সীমানা প্রাচীর/পুকুর/খননকারীদের বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যথাযথ ধারা অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ করতে মর্জি হয়।

*(Handwritten signature)*  
১৫/১২/১৬

ইমরত পরিদর্শক  
অর্থরাইজড অফিসারের দপ্তর  
কেডিএ ভবন, খুলনা।  
মোঃ আল মামুন (তুহিন)  
ইমরত পরিদর্শক  
কে ডি এ, খুলনা।



অথরাইজড শাখা  
 প্রাপ্তি নং... ২৩৬...  
 তারিখ... ২৭/০৫/২০  
 স্বাক্ষর

অনুমোদিত/খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা :  
 [Handwritten signature]

- (ক) নামঃ - স্মিটো
- (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ - আরিণাথ রক দেওয়ান
- (গ) গ্রাম/মহলার নামঃ - হাটভিঃ দস্তাভ পুরাতন কামোনী
- (ঘ) রাস্তার নামঃ - ২৪২
- (ঙ) হোল্ডিং নং - N-৬২
- (চ) মোবাইল নংঃ - ০১৭৬৩২০৩২১৩
- (ছ) আই ডি নং ( ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ - ৫০৪৫৭০৭৭৬১

২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা : ইম্পারানুর স্বামী সূত্র্যঃ প্রফুল্লকর আলী  
 বাসা নং N-৬২ হাটভিঃ দস্তাভ পুরাতন কামোনী  
 রোড নং ২৪২ ওয়ার্ড নং - ২২

৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ : N-৬২ হাটভিঃ বাজার বিক্রয়স্থান  
 (ক) মৌজার নামঃ - প্রাচীন পাড়া (খ) সাবেক/হাল দাগ নং - ২০৭৫ আম্মাদেব  
 (গ) রাস্তার নামঃ - ২৪২ (ঘ) হোল্ডিং নম্বরঃ - N-৬২  
 (ঙ) কি ধরনের নির্মাণঃ - প্রাচীন ভেড়া (চ) ওয়ার্ড নং - ২২  
 (ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ - গুৱাহাটী জেলা পাতয়ার ডিস্ট্রিক্ট ইলেক্ট্রিশিয়ান  
 কোম্পানী লিমিটেড

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দীঃ -  
 উত্তর : টিলের ঘর / N-2 দক্ষিণ : টিলের ঘর / M (৩/২)  
 পূর্ব : অভিযোগকারীর বাড়ি পশ্চিম : - বাজারের বাস্তু বিক্রয়স্থান  
 অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও - স্মিটো  
 তারিখ ২৬/০৫/২০ ইং

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৬৩.২০২৩/

তারিখ :

প্রতি  
জনাব ইয়ামিন  
বয়রা সেমিপাকা বাস্তুহারা কলোনী  
বাস্তুহারা, খালিশপুর, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এই মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং ইবি আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার খালিশপুর থানার অর্ন্তগত বয়রা মৌজাধীন বয়রা হাউজিং এস্টেট, প্লট নং-৬৬ এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে ৭০০ বর্গফুট পরিমাপের পাঁকা ইমারত নির্মাণ করেছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দণ্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে : সি আই এস  
পূর্বে : সি আই এস

দক্ষিণে : রাস্তা  
পশ্চিমে : ইমারত

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করছেন/করেছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ১০/০৬/২০২৩ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আর্থিক দণ্ডসহ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

১৯৫২

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৬৩.২০২৩/ ২৪২৮/৩

তারিখ : ২০/৬/২৩

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। বিজ্ঞ নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০২, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন করার/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাংগা মডেল থানা, খুলনা []।
- ০৫। জনাব মোঃ মাহাবুবুর রহমান, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

১৯৫২

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।



১৫৩৩/২০ ৩

অর্থরাইজড অফিসার  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ,  
খুলনা।



বিষয় :- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

বিনীত নিবেদন এই যে, আমি ২২/৫/২০ ইং তারিখে ২২/৬০ মিঃ ঘটিকার সময় সরেজমিনে ভাগভাবে তদন্ত করে নিম্নলিখিত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য রিপোর্ট পেশ করিলাম।

১। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম :

ইহা/স্বিন

২২/৬০ হেদিকাশা-কালানী

২। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা :

১/১২ হেদিকা, হেদিকাশা পুর, খুলনা-৯

৩। সাবেক/হাল/ডিপি/আর এস দাগ নং- :

দাগ নং ২০-৩৬

মৌজার নাম :

২২/৬০

৪। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :

(ক) পরিমাপ : ৭০০ বর্গফুট

(খ) ইটের মার্কা :

(গ) কিং ধরনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন :

৫। অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরুর তারিখ :

১৫/৫/২০

৬। অননুমোদিত নির্মাণ কাজের এ্যাসেসমেন্ট আছে কিনা ?

৭। স্বাক্ষীর নাম ও ঠিকানা :

টোকা

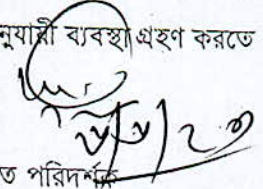
উত্তর : ৫.১.১

দক্ষিণ : ইহা/স্বিন

পূর্ব : ৫.১.১

পশ্চিম : ইহা/স্বিন

আমার ও জ্ঞানমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোন তথ্য গোপন করি নাই। অননুমোদিত বাড়ী/দোকান ঘর/সীমানা প্রাচীর/পুকুর/খননকারীদের বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যথাযথ ধারা অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ করতে মর্জি হয়।

  
ইমারত পরিদর্শক  
অর্থরাইজড অফিসারের দপ্তর  
কেডিএ ভবন, খুলনা।

অনুমোদিত/খেলাপী নির্মাণ কাজের বিবরণে অভিযোগ পত্র।

- ১। অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা :
- (ক) নামঃ সুলতানা বেগম
  - (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ ফারুক হোসেন
  - (গ) গ্রাম/মহলার নামঃ বরহা (মহিলাসকল সন্থা) (হোল্ডিং)- ৬ সুলতানা
  - (ঘ) রাস্তার নামঃ মেহিলাসকল - ৬
  - (ঙ) হোল্ডিং নং- ৬৭
  - (চ) মোবাইল নংঃ ০১৭৩৫৭৫৭৪৬৬
  - (ছ) আই ডি নং (ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ-

২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা :

হ্যাঙ্গিন  
৬৬, মেহিলাসকল বরহা হোল্ডিং;  
মহিলাসকল সন্থা  
০২৫৭৬-০৫৮০৫৬

- ৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ :
- (ক) মৌজার নামঃ বরহা (খ) সাবেক/হাল দাগ নং-
  - (গ) রাস্তার নামঃ (ঘ) হোল্ডিং নম্বরঃ ৬৬
  - (ঙ) কি ধরনের নির্মাণঃ- ৫৭৯৯৯৯ (চ) ওয়ার্ড নং- ৩
  - (ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ-

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দীঃ-

উত্তর : ৪২নং বরহা দক্ষিণ : ২৫৩৫৫ বরহা  
পূর্ব : ৬৬নং বরহা পশ্চিম : ৬৬নং বরহা

অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ  
সুলতানা বেগম



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

স্মারক নং : ন-০২/২০২৩/

তারিখ :

প্রতি

মোঃ হুমায়ুন কবির ও অন্যান্য

১৯, কামাল উদ্দিন লেন, বানরগাতি কাদের খান রোড

ডাকঃ ৯১০০, সোনাডাংগা, খুলনা।

বিষয় : কারণ দর্শানোর নোটিশ।

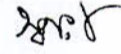
সূত্র : নকশা নং : ন-০২/২০২৩।

অনুমোদিত নকশার অনুমতিপত্রের ৭ (সাত) নং শর্ত অনুযায়ী নির্মাণ কাজ শুরু করার পূর্বে অথরাইজড অফিসারকে লিখিতভাবে অবগত করাতে হবে মর্মে শর্ত থাকলেও আপনি উহা ভংগ করে নিম্নলিখিত খেলাপী নির্মাণ কাজ করেছেন।

ক্রমিক নং	অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী যে কাজ করার কথা	অনুমোদিত নকশার শর্ত ভংগ করে যে খেলাপী নির্মাণ কাজ করেছেন
১	ইমারতের সম্মুখ পাশে রাস্তা সম্প্রসারণের জন্য ১.৮০ মিটার ও সেটব্যাক ২.২০ মিটারসহ মোট ৪.০০ মিটার বা ১৩'-১" ফুট উন্মুক্ত জায়গা।	বাস্তবে সম্মুখে ১.২৫ মিটার বা ৪'-০" ফুট জায়গা ছেড়ে ফাউন্ডেশন করে উপরে ০.৬০ মিটার বা ২'-০" ফুট ছাদ এর সেন্টারিং বর্ধিত করে নির্মাণ কাজ করেছেন।
২	ইমারতের পূর্ব দিকে রাস্তা সম্প্রসারণের জন্য ০.৮৫ মিটার ও ১.০০ মিটার সেটব্যাকসহ মোট ১.৮৫ মিটার বা ৬'-০" ফুট উন্মুক্ত জায়গা।	বাস্তবে তিনি ১.০৭ মিটার বা ৩'-৬" ফুট জায়গা রেখে ফাউন্ডেশন করে উপরে ১'-০" থেকে ২'-০" ফুট পর্যন্ত বর্ধিত করে ছাদ এর সেন্টারিং করেছেন।
৩	ইমারতের পিছনে ১.৫০ মিঃ বা ৫'-০" ফুট সেটব্যাক।	বাস্তবে ০.৮০ মিঃ বা ২'-৬" ফুট জায়গা রেখে কলাম নির্মাণ করে ১'-০" ফুট বর্ধিত করে ছাদ নির্মাণ করেছেন।

## ০১(এক) তলা ইমারতের ছাদ এর নির্মাণ কাজ চলমান।


অতএব, উক্ত খেলাপী নির্মাণ কাজ করার জন্য ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ৯ ধারা মোতাবেক আপনার নকশা কেন বাতিল করা হবেনা এবং উক্ত আইনের সংশ্লিষ্ট ধারা অনুযায়ী কেন আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবেনা অত্র স্মারক প্রাপ্তির ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে তার কারণ দর্শানোর জন্য আপনাকে বলা হলো এবং নির্মাণ কাজ বন্ধসহ অপসারণ করার জন্যও বলা হলো। অন্যথায় আর্থিক দণ্ডসহ আপনার নকশাটির অনুমোদন বাতিল করা হবে।



অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

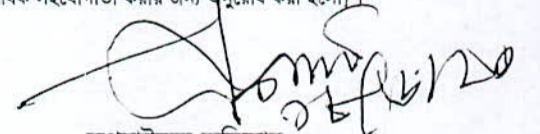
তারিখ :



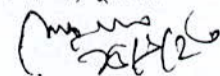
স্মারক নং : ন-০২/২০২৩- 

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০৪, ওজোপাডিকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাঙ্গা মডেল থানা, খুলনা [খেলাপী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব এস এম হাসিব পিয়াস, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।



অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

তারিখ :

স্মারক নং : ন-০২/২০২৩/

শ্রী  
শ্রী হুমায়ুন কবির ও অন্যান্য কাদরস্থান বোর্ড  
১৯ কমল উদ্দিন, বানরগাতি বর্ধিত রোড  
ডাক নং ১১০০, সোনাডাঙ্গা, খুলনা।

বিষয় : কারণ দর্শানোর নোটিশ।

সূত্র : নকশা নং : ন-০২/২০২৩।

অনুমোদিত নকশার অনুমতিপত্রের ৭ (সাত) নং শর্ত অনুযায়ী নির্মাণ কাজ শুরু করার পূর্বে অথরাইজড অফিসারকে লিখিতভাবে অবগত করাতে হবে মর্মে শর্ত থাকলেও আপনি উহা ভংগ করে নিম্নলিখিত খেলাপী নির্মাণ কাজ করেছেন।

ক্রমিক নং	অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী যে কাজ করার কথা	অনুমোদিত নকশার শর্ত ভংগ করে যে খেলাপী নির্মাণ কাজ করেছেন
১	ইমারতের সম্মুখ পাশে রাস্তা সম্প্রসারণের জন্য ১.৮০ মিটার ও সেটব্যাক ২.২০ মিটারসহ মোট ৪.০০ মিটার বা ১৩'-১" ফুট উন্মুক্ত জায়গা।	বাস্তবে সম্মুখে ১.২৫ মিটার বা ৪'-০" ফুট জায়গা ছেড়ে ফাউন্ডেশন করে উপরে ০.৬০ মিটার বা ২'-০" ফুট ছাদ এর সেন্টারিং বর্ধিত করে নির্মাণ কাজ করেছেন।
২	ইমারতের পূর্ব দিকে রাস্তা সম্প্রসারণের জন্য ০.৮৫ মিটার ও ১.০০ মিটার সেটব্যাকসহ মোট ১.৮৫ মিটার বা ৬'-০" ফুট উন্মুক্ত জায়গা।	বাস্তবে তিনি ১.০৭ মিটার বা ৩'-৬" ফুট জায়গা রেখে ফাউন্ডেশন করে উপরে ১'-০" থেকে ২'-০" ফুট পর্যন্ত বর্ধিত করে ছাদ এর সেন্টারিং করেছেন।
৩	ইমারতের পিছনে ১.৫০ মিঃ বা ৫'-০" ফুট সেটব্যাক।	বাস্তবে ০.৮০ মিঃ বা ২'-৬" ফুট জায়গা রেখে কলাম নির্মাণ করে ১'-০" ফুট বর্ধিত করে ছাদ নির্মাণ করেছেন।

## ০১(এক) তলা ইমারতের ছাদ এর নির্মাণ কাজ চলমান।

অতএব, উক্ত খেলাপী নির্মাণ কাজ করার জন্য ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ৯ ধারা মোতাবেক আপনার নকশা কেন বাতিল করা হবেনা এবং উক্ত আইনের সংশ্লিষ্ট ধারা অনুযায়ী কেন আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবেনা অত্র স্মারক প্রাপ্তির ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে তার কারণ দর্শানোর জন্য আপনাকে বলা হলো এবং নির্মাণ কাজ বন্ধসহ অপসারণ করার জন্যও বলা হলো। অন্যথায় আর্থিক দণ্ডসহ আপনার নকশাটির অনুমোদন বাতিল করা হবে।

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

তারিখ :

স্মারক নং : ন-০২/২০২৩-

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০৪, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাঙ্গা মডেল থানা, খুলনা [খেলাপী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব এস এম হাসিব পিয়াস, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

১৬/৬/২৩

১/৬/২৩ ১৩.৫৬ ২৩

১/৬/২৩

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

স্মারক নং : ন-৯২৭/২০১৭-২০২৩/

২৪০৪

তারিখ : ১৯/০৫/২৩

প্রতি

জনাব মোঃ আকতারুজ্জামান

আহসান মঞ্জিল

২৪, কেডিএ এডিনিউ

ময়লাপোতা, খুলনা।

বিষয় : কারণ দর্শানোর নোটিশ।

সূত্র : নকশা নং : ন-৯২৭/২০১৭।

অনুমোদিত নকশার অনুমতিপত্রের ৭ (সাত) নং শর্ত অনুযায়ী নির্মাণ কাজ শুরু করার পূর্বে অথরাইজড অফিসারকে লিখিতভাবে অবগত করাতে হবে মর্মে শর্ত থাকলেও আপনি উহা ভংগ করে নিম্নলিখিত খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন।

ক্রমিক নং	অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী যে কাজ করার কথা	অনুমোদিত নকশার শর্ত ভংগ করে যে খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন
১	ইমারতের সম্মুখ পাশে ১.৫০ মিটার বা ৫'-০" সেটব্যাক হিসাবে উন্মুক্ত জায়গা।	বাস্তবে সম্মুখে ৫'-০" এর বেশী জায়গা রেখে কলাম নির্মাণ করা হলেও ডান দিকের কোণে সিডিসহ বর্ধিত ছাদ নির্মাণ করায় সেখানে ১'-৬" ফুট থেকে ২'-৬" ফুট জায়গা উন্মুক্ত রয়েছে।
২	পূর্ব পশ্চিম সম্মুখের বাহুর পরিমাপে ১৩.১৬ মিটার বা ৪৩'-২" ফুট এর পুরো জায়গায় ০'-০" সেটব্যাক রেখে নকশা অনুমোদন আছে।	বাস্তবে সম্মুখের বাহুর পরিমাপে ১৫.৫৫ মিটার বা ৫১'-০" ফুট পূর্ব পশ্চিমে প্রসারিত করে পুরো জায়গা জুড়ে সেমিবেজমেন্ট এবং দুই পাশে ১'-৬" জায়গা ছেড়ে ১ম ও ২য় তলার ছাদ নির্মাণ করেছেন।
৩	ইমারতের পিছনে ২.২৩ মিঃ বা ৭'-২" ফুট জায়গা সেটব্যাক হিসাবে উন্মুক্ত।	বাস্তবে ইমারতটির সম্মুখের অংশ নির্মাণাধীন এবং পিছনের অংশে নির্মাণ কাজ শুরু হয়নি।

### সেমি বেজমেন্টসহ বহুতল ০৯(নয়) তলা ভবনের দুই তলার নির্মাণ কাজ চলমান।

অতএব, উক্ত খেলাপী নির্মাণ কাজ করার জন্য ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ৯ ধারা মোতাবেক আপনার নকশা কেন বাতিল করা হবেনা এবং উক্ত আইনের সংশ্লিষ্ট ধারা অনুযায়ী কেন আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবেনা অত্র স্মারক প্রাপ্তির ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে তার কারণ দর্শানোর জন্য আপনাকে বলা হলো এবং নির্মাণ কাজ বন্ধসহ অপসারণ করার জন্যও বলা হলো। অন্যথায় আর্থিক দন্ডসহ আপনার নকশাটির অনুমোদন বাতিল করা হবে।

২৪০৪

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

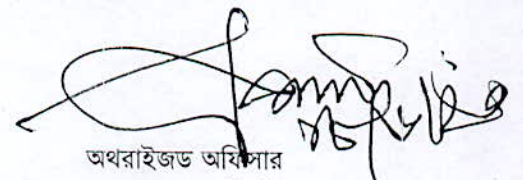
তারিখ : ১৯/৫/২৩

স্মারক নং : ন-৯২৭/২০১৭-২০২৩-

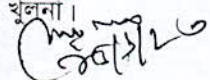
২৪০৬/৫


অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০৪, ওজোপাডিকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাঙ্গা মডেল থানা, খুলনা [খেলাপী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব এস এম হাসিব পিয়াস, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।



অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।



  
 জনপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
 অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
 খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
 খুলনা।

তারিখ : ৪

অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী (সাত) নং শর্ত অনুযায়ী নির্মাণ কাজ শুরু করার পূর্বে অথরাইজড অফিসারকে লিখিতভাবে অবগত করা হবে।

ক্রমিক নং	অনুমোদিত নকশা অনুযায়ী যে কাজ করার কথা	অনুমোদিত নকশার শর্ত ভংগ করে যে খেলাপী নির্মাণ কাজ করছেন
১	ইমারতের সম্মুখ পাশে ১.৫০ মিটার বা ৫'-০" সেটব্যাক হিসাবে উন্মুক্ত জায়গা।	বাস্তবে সম্মুখে ৫'-০" এর বেশী জায়গা রেখে কলাম নির্মাণ করা হলেও ডান দিকের কোণে সিড়িসহ বর্ধিত ছাদ নির্মাণ করায় সেখানে ১'-৬" ফুট থেকে ২'-৬" ফুট জায়গা উন্মুক্ত রয়েছে।
২	পূর্ব পশ্চিম সম্মুখের বাহুর পরিমাপে ১৩.১৬ মিটার বা ৪৩'-২" ফুট এর পুরো জায়গার ০'-০" সেটব্যাক রেখে নকশা অনুমোদন আছে।	বাস্তবে সম্মুখের বাহুর পরিমাপে ১৫.৫৫ মিটার বা ৫১'-০" ফুট পূর্ব পশ্চিমে প্রসারিত করে পুরো জায়গা জুড়ে সেমিবেজমেন্ট এবং দুই পাশে ১'-৬" জায়গা ছেড়ে ১ম ও ২য় তলার ছাদ নির্মাণ করেছেন।
৩	ইমারতের পিছনে ২.২৩ মিঃ বা ৭'-২" ফুট জায়গা সেটব্যাক হিসাবে উন্মুক্ত।	বাস্তবে ইমারতটির সম্মুখের অংশ নির্মাণাধীন, পিছনের নির্মাণ কাজ শুরু হয়নি।

## সেমি বেজমেন্টসহ বহুতল ০৯(নয়) তলা ভবনের দুই তলার নির্মাণ কাজ চলমান।

অতএব, উক্ত খেলাপী নির্মাণ কাজ করার জন্য ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ৯ ধারা মোতাবেক আপনার নকশা কেন বাতিল করা হবেনা এবং উক্ত আইনের সংশ্লিষ্ট ধারা অনুযায়ী কেন আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবেনা অত্র স্মারক প্রাপ্তির ০৭ (সাত) দিনের মধ্যে তার কারণ দর্শানোর জন্য আপনাকে বলা হলো এবং নির্মাণ কাজ বন্ধসহ অপসারণ করার জন্যও বলা হলো। অন্যথায় আর্থিক দণ্ডসহ আপনার নকশাটির অনুমোদন বাতিল করা হবে।

অথরাইজড অফিসার  
 বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
 কেডিএ, খুলনা।

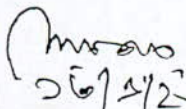
তারিখ : ৪

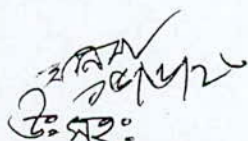
স্মারক নং : ৪ ন-৯২৭/২০১৭-২০২৩-

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০৪, ওজোপাড়িকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাঙ্গা মডেল থানা, খুলনা [খেলাপী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব এস এম হাসিব পিয়াস, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

অথরাইজড অফিসার  
 বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
 কেডিএ, খুলনা।

  
 ১/১২/২০  
 ১/১২-০২  
 ১৪.০৬.২৩

  
 জনপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

সিডি অফিসার  
উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, খুলনা।

স্বয়ং : খেলাপি নির্মাণের বিরুদ্ধে অভিযোগ।

জনাব,

যথাযত সম্মান প্রদর্শন পূর্বক নিবেদন এই যে, নং-১২৭/১৭ নং অনুমোদিত নকশাটির সাইট  
সরেজমিনে পরিদর্শন করে যে সকল খেলাপি কাজ পরিলক্ষিত হয় উহা নিম্নরূপঃ

১২৭/১৭  
০৬/০৫/১৭  
২

অনুমোদিত নাকশাতে যা আছে	বাস্তবে যা করা হয়েছে
১) ইম্বার্তের সম্মুখ পাশে ১'৫০ মি. বা ৫'-০" ফুট সেন্ট্রিক হিসেবে উন্মুক্ত জায়গা।	১) বাস্তবে সম্মুখে ৫'-০" ফুট বর্ধ বেশি জায়গা বেধে কনক্রিট নির্মাণ করে করা হলেও ডান দিকের কোণে সিডির সহ বসিত ছাদ নির্মাণ করা যেখানে ১'-৬" ফুট থেকে ২'-৬" ফুট জায়গা উন্মুক্ত রয়েছে।
২) পূর্ব পশ্চিম সম্মুখের বাইরের পরিমাপ ২০'২৬ মি. বা ৬৭'-২" ফুট এর পুরো জায়গায় ০'-০" সেন্ট্রিক বেধে নকশা অনুমোদন আছে।	২) বাস্তবে সম্মুখের বাইরের পরিমাপ ২৫'৫৫ মি. বা ৮৪'-০" ফুট পূর্ব পশ্চিমে প্রসারিত করে পুরো জায়গা উন্মুক্ত এবং ১'-৬" ফুট দুই পাশে ১'-৬" ফুট জায়গা বেধে ১৩'৩" ফুট ছাদ নির্মাণ করা হয়েছে।
৩) ইম্বার্তের পিছনে ২'২০ মি. বা ৭'-২" ফুট জায়গা সেন্ট্রিক হিসেবে উন্মুক্ত।	৩) বর্তমানে ইম্বার্তের সম্মুখের নির্মাণাধীন, পিছনের নির্মাণকাজ শুরু হয়নি।

অতএব, উক্ত খেলাপি নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণে জনাবের মর্জি হয়।

৪ সেন্ট্রিক বেধে ১৩'৩" ফুট (১৩'৩" ফুট) উন্মুক্ত দুই ডানার নির্মাণকাজ চলমান।

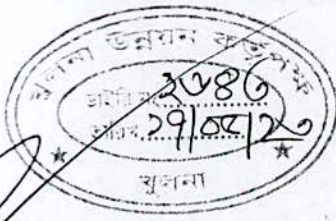
ঠিকানাঃ-

বিনীত নিবেদক

ই/প- ০৫ কেডিএ

৩০.০৫.১৩

এস.এম. হাবিবুর রহমান  
ইমারত পরিদর্শক  
কে ডি এ. খুলনা।



অথরাইজড শাখা  
প্রাপ্তি নং... ২৪.৪  
তারিখ... ২৭/৫/২৩

৩

অননুমোদিত/খেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

স্বাক্ষর

১। অভিযোগকারীর নাম ও ঠিকানা : (ক) নামঃ- সাইদা ইমরাতুল হুসনা  
(খ) পিতা/স্বামীর নামঃ- মোঃ আলী হুসনা  
(গ) গ্রাম/মহল্লার নামঃ- ৬৪৭ সেক্টর-৭ বাগানবাগ  
(ঘ) রাস্তার নামঃ-  
(ঙ) হোল্ডিং নং- ৩৩ বঙ্গবন্ধু বিদ্যালয় জেড জেড  
(চ) মোবাইল নংঃ- ০১৭১৫৩৫২২৭০  
(ছ) আই ডি নং (ফটোকপি সংযুক্ত করতে হবে)ঃ-

২। নির্মাণকারীর নাম ও ঠিকানা : মোঃ আব্দুল গাম্মান  
আব্দুল গাম্মান  
২৪, কে. ডি. প্রপজিভিউ, ময়মনসিংহ  
জেলার

৩। নির্মাণ স্থানের বিবরণ : সম্মুখে = ১৩.১৬ একরাদান,  
" = ১৫.৫০ নির্মিত হুড়ে  
(ক) মৌজার নামঃ- বানিয়াচঙ্গ (খ) সাবেক/হাল দাগ নং-  
(গ) রাস্তার নামঃ- কে. ডি. প্র. প্রপজিভিউ (ঘ) হোল্ডিং নম্বরঃ- ২৪ কেডিউ- বানিয়াচঙ্গ  
প্লট নং- E1  
(ঙ) কি ধরনের নির্মাণঃ- বহুতল গার (চ) ওয়ার্ড নং- ৩৭  
(ছ) বিদ্যুৎ বিক্রয় ও বিতরণ বিভাগঃ- নিউজিএন-৪.

৪। নির্মাণ কাজের চৌহদ্দীঃ-  
উত্তর : কে. ডি. প্র. প্রপজিভিউ দক্ষিণ : মোঃ সাইদা ইমরাতুল  
পূর্ব : নিউ পশ্চিম : সি. ডি. মেডিকেল হাসপাতাল  
সাঈদা ইমরাতুল হুসনা  
অভিযোগকারীর স্বাক্ষর  
তারিখঃ ২৭/৫/২০২৩



গণসংজ্ঞাঙ্গী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৬২.২০২৩/

তারিখ ৪

প্রতি

- ১। জনাব মোঃ আমিন উদ্দিন বেপারী
- ২। মোঃ আরিফ বেপারী
- সনীলতা মৃতঃ ফরিদ বেপারী
- লবনচরা বালের দক্ষিণ পাড়া, ইসলাম পাড়া,
- ৪র্থ সাল শিবহাট, লবনচরা, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে এত মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫২ সনের ১২ নং আইন) অধিকৃত শর্তানুযায়ী খুলনা জেলার লবনচরা থানার অধিকৃত লবনচরা মৌজাধীন সাবেক দাগ নং-৫০১৭ (অংশ) এর উপর নিম্নলিখিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে (৪০'-০" X ২৫'-০") বর্গফুট একতলা ইমারত নির্মাণ করতেন/করিয়েছেন যা তা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের শর্তানুযায়ী দণ্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে ৪ সি আই শেড ও খালি  
পূর্বে ৪ রাস্তা

দক্ষিণে ৪ সি আই শেড ও খালি  
পশ্চিমে ৪ সি আই শেড

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং হেতুপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ২৫/০৬/২০২৩ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

স্বাক্ষর

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

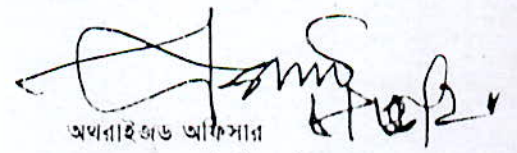
তারিখ : ৬/৬/২৩

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৬২.২০২৩/

২২৭১/৫

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো :

- ০১। নির্মাণ ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য]।
- ০৩। নির্মাণ প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০১, ওজোপাডিকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাঙ্গা মডেল থানা, খুলনা [খেলানী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ আব্দুল হান্না মোল্লা, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।



অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

৬/৬/২৩

*[Handwritten signature]*

২০১৮/২০  
*[Handwritten mark]*

বিষয়: অনুমোদিত নির্মাণ/খসড়া কাজ সংক্রান্ত।

তারিখ:

২১/৩/২০

১০:৫০

সিটি কর্তৃক প্রদত্ত আই.সি.সি. আদি ... ইং তারিখে ... মিঃ সচিবালয় সমন্বিত সর্বোচ্চমানে ডায়ালগ ...  
কর্তৃক প্রদত্ত অনুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খসড়া কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে প্রয়োজনীয় নথি প্রদানের জন্য বিদ্যমান  
লেন করা হল।

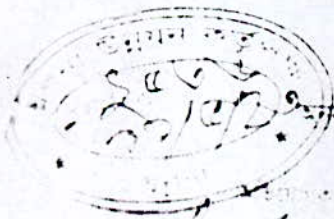
- ১। অনুমোদিত নির্মাণ/খসড়াকারীর নাম : *শ্রী শ্রী: এম.এ.এ. (বন্দার)*
- ২। অনুমোদিত নির্মাণ/খসড়াকারীর ঠিকানা : *২১ মো: এম.এ.এ. (বন্দার)*
- ৩। মালিক/স্বামী/পত্নী/স্বামী/স্বামীর নাম : *শ্রী শ্রী: এম.এ.এ. (বন্দার)*
- ৪। অনুমোদিত নির্মাণ/খসড়াকারীর বিস্তারিত বিবরণ :  
 (ক) পরিমাণ : *৫০' x ২৪'*  
 (খ) বর্তমান মান :  
 (গ) বি.সি.সি. কর্তৃক অনুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন : *১০/৩/২০*
- ৫। অনুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরু তারিখ : *২১/৩/২০*
- ৬। অনুমোদিত নির্মাণ কাজের অ্যাসেসমেন্ট আছে কিনা?
- ৭। স্বাক্ষরকারীর নাম ও ঠিকানা :

*টৌকর্গী*

ডায়ালগ :	<i>শ্রী. এম.এ.এ. ৩.৩.২০</i>	স্বাক্ষর :	<i>শ্রী. এম.এ.এ. (৩.৩.২০)</i>
স্থান :	<i>৩.৩.২০</i>	তারিখ :	<i>৩.৩.২০</i>

স্বাক্ষর ও সীলনমতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোন তথ্য গোপন করি নাই। অনুমোদিত বাড়ি/কোঠা মত/সামান্য  
বাড়ি/কোঠা/খসড়াকারীর বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যেকোন মর্মে অনুমোদিত নথি প্রদান করা হয়

*[Handwritten signature]*  
ইমারত পরিদর্শক  
অর্থসচিবালয় অফিসারের দপ্তর  
কেন্দ্রীয় ভবন, খুলনা।



স্বয়ংসহায়তা/বেলাপী নির্মাণ কাজের বিরুদ্ধে অভিযোগ পত্র।

অপরাধিক্রম শাখা

ক্রমিক নং: ২২৭

তারিখ: ০৪/০৭/১৬

৭

*Handwritten signature and scribbles*

- (ক) নামঃ মোঃ মোঃ জাম্বু ২৭১৬
  - (খ) পিতা/স্বামীর নামঃ শ্রীঃ মোঃ মোঃ জাম্বু ২৭১৬
  - (গ) গ্রাম/মহলার নামঃ ইসলামাবাদ জেট সার্কা
  - (ঘ) পাস্তার নামঃ মেবনচাঁর গ্রামের হাটের পাড়
  - (ঙ) হোল্ডিং নংঃ ২৫
  - (চ) মোবাইল নংঃ ০১৭০০৭০২৭১৬  
০১৭১৫২১৬৬৪৯
  - (ছ) আই ডি নংঃ (অতিরিক্ত সংযুক্ত করণে  
থবে)ঃ - NID No - 8674410520
- ১। মোঃ জাম্বু বেচারী  
২। মোঃ জাম্বু বেচারী

নিম্নোক্তদের নাম ও ঠিকানা

নিম্নোক্তদের বিবরণ

- (ক) সাক্ষীর নামঃ মেবনচাঁর (খ) সাক্ষর/খাল দাগ নংঃ ৫০১৭
- (গ) সাক্ষীর নামঃ মেবনচাঁর = (ঘ) হোল্ডিং নংঃ -
- (১) মেবনচাঁর হাটের পাড়, ৪২৩৭১৬
- (২) মেবনচাঁর হাটের পাড়, ৪২৩৭১৬
- (৩) মেবনচাঁর হাটের পাড়, ৪২৩৭১৬
- (৪) মেবনচাঁর হাটের পাড়, ৪২৩৭১৬
- (৫) মেবনচাঁর হাটের পাড়, ৪২৩৭১৬
- (৬) মেবনচাঁর হাটের পাড়, ৪২৩৭১৬
- (৭) মেবনচাঁর হাটের পাড়, ৪২৩৭১৬
- (৮) মেবনচাঁর হাটের পাড়, ৪২৩৭১৬
- (৯) মেবনচাঁর হাটের পাড়, ৪২৩৭১৬
- (১০) মেবনচাঁর হাটের পাড়, ৪২৩৭১৬

অভিযোগকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ: মোঃ জাম্বু ২৭১৬ ০৪/০৭/২০১৬

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
অথরাইজড অফিসারের দপ্তর  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৬১.২০২৩/

তারিখ ৪

প্রতি

জনাব মোঃ আমিন উদ্দিন বেপারী  
পিতা-মৃতঃ ফরিদ বেপারী  
লবনচরা খালের দক্ষিণ পাড়, ইসলাম পাড়া,  
৪র্থ পলি, শিপইয়ার্ড, লবনচরা, খুলনা।

বিষয় : ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) অনুযায়ী অননুমোদিত নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখা ও অননুমোদিত নির্মাণ কাজ কেন ভেঙ্গে ফেলা হবে না সে সম্পর্কে কারণ দর্শানো নোটিশ।

আপনার বিরুদ্ধে অহ মর্মে অভিযোগ আনা হয়েছে যে, আপনি ১৯৫২ সালের ইমারত নির্মাণ বিধিবদ্ধ আইনের (১৯৫৩ সনের ২ নং আইন) অর্ন্তভুক্ত ধারার খেলাপ করে খুলনা জেলার লবনচরা থানার অর্ন্তগত লবনচরা মৌজাবীন সাবেক দাগ নং-৫১৩৫ (অংশ) এর উপর নিম্নবর্ণিত চৌহদ্দীতে অথরাইজড অফিসারের বিনা অনুমতিতে (২২'-০" X ১২'-০") বর্গফুট একতলার উপর দোতলা টিনশেড নির্মাণ করছেন/করেছেন-যাহা উক্ত বিধিবদ্ধ আইনের ধারামতে দণ্ডনীয় অপরাধ।

চৌহদ্দী

উত্তরে ৪ সি আই শেড  
পূর্বে ৪ টিনশেড

দক্ষিণে ৪ রাস্তা  
পশ্চিমে ৪ টিনশেড

যেহেতু আপনি উপরোক্ত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন সেহেতু অবশিষ্ট নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখার জন্য আপনাকে নির্দেশ প্রদান করা হলো এবং ইতোপূর্বে নির্মিত অননুমোদিত নির্মাণ কাজ ভেঙ্গে ফেলার জন্য কেন আদেশ প্রদান করা হবে না তা আগামী ২৫/০৬/২০২৩ তারিখের মধ্যে যথাযথ কারণ দর্শানোর জন্য নির্দেশ প্রদান করা হলো। অন্যথায় ১৯৫২ সনের সংশোধিত ইমারত নির্মাণ আইন (১৯৮৭ সনের ১২ নং আইন) এর ধারা অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

১৯/৬/২৩

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

স্মারক নং-২৫.৪১.০০০০.০১২.০০.১৫৬১.২০২৩/

২২৭২/৫

তারিখ ৪ ৪/৬/২৬

অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ করা হলো ৪

- ০১। নির্বাহী ম্যাজিস্ট্রেট, কেডিএ, খুলনা।
- ০২। উপ-পরিচালক (প্রশাসন), চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর, কেডিএ, খুলনা [মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়ের সদয় অনগতির জন্য]।
- ০৩। নির্বাহী প্রকৌশলী, বিদ্যুৎ বিতরণ বিভাগ-০১, ওজোপাডিকো খুলনা [বিদ্যুৎ সংযোগ থাকলে বিচ্ছিন্ন/না থাকলে সংযোগ না দেওয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৪। অফিসার ইনচার্জ, সোনাডাঙ্গা মডেল থানা, খুলনা [খেলাপী নির্মাণ কাজটি বন্ধ রাখার ক্ষেত্রে সার্বিক সহযোগিতা করার জন্য অনুরোধ করা হলো]।
- ০৫। জনাব মোঃ আব্দুল হান্না মোল্লা, ইমারত পরিদর্শক, কেডিএ, খুলনা।

৪/৬/২৬

অথরাইজড অফিসার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেডিএ, খুলনা।

৪/৬/২৬

২২/৩/২০

*[Handwritten signature and scribbles]*

অর্থায়ন ইন্সপেক্টর  
অর্থায়ন ইন্সপেক্টর  
খুলনা।

বিষয়ঃ- অননুমোদিত নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত।

মহোদয়,

২/৩/২০

২:৪৫

নির্মাণ/খনন এই যে, আমি ..... ইং তারিখে..... নিঃখাটিকার সময় সন্ধ্যামিনে খননকারে  
কাজ করে নিশ্চিন্ত অননুমোদিত গৃহ নির্মাণ/খনন কাজ সংক্রান্ত ব্যাপারে অস্বাভাবিক ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য বিশেষ  
বেশ করিলাম।

- ১। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর নাম : *শ্রীঃ জামিন উদ্দিন (স্বত্বাধী)*
- ২। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর ঠিকানা : *ইপতাঃ- ৭৩ জাতি (স্বত্বাধী)*
- ৩। সাবেক/খাল/ডিপি/আর এর দাগ নং- *১৩৬৫ (ক/২)* : *নবন চক 'খুলনা' ডিবিএন পথ, ইমামমাগ  
৪র্থ স্টার্ট, ইপতা/ইপতা, খুলনা নগর  
খুলনা*
- ৪। দোকান নাম : *নবন চক*
- ৫। অননুমোদিত নির্মাণ/খননকারীর বিস্তারিত বিবরণ :  
(ক) পরিমাপ : *২২' x ২০' ০"*  
(খ) বিস্তারিত :  
(গ) কি বসনের অননুমোদিত নির্মাণ কাজ করেছেন/করছেন : *১৬৬৫৫৫৫ ৫৫৫৫ (স্বত্বাধী) (স্বত্বাধী)*
- ৬। অননুমোদিত নির্মাণ কাজ শুরুর তারিখ : *৬/৪ ২০২০ খ্রিঃ*
- ৭। অননুমোদিত নির্মাণ কাজের অ্যাসেসমেন্ট আছে কিনা? *✓*
- ৮। স্বাক্ষরীর নাম ও ঠিকানা :

উপন	: <i>১, ২, ২০২ (ক)</i>	দক্ষিণ	: <i>১০৩৬</i>
পূর্ব	: <i>১০৩৬</i>	পশ্চিম	: <i>১২৮ (ক)</i>

আমার ও জনসম্মতে উপরোক্ত তথ্য সত্য এবং আমি কোন তথ্য গোপন করি নাই। অননুমোদিত বাড়ী/ দোকান খনন/সীমানা  
স্বাক্ষর/খননকারীদের বিরুদ্ধে ১৯৫২ সালের গৃহ নির্মাণ আইনের যথাযথ দ্বারা অনুযায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ করতে মান্য হয়।

*[Handwritten signature]*  
২/৩/২০  
ইমামমাগ পরিদপ্তর  
অর্থায়ন ইন্সপেক্টর দপ্তর  
বেঙ্গলুরু ভবন, খুলনা।

M

কম্পিউটার  
সফটওয়্যার ইঞ্জিনিয়ার  
বাংলাদেশ গৃহ নির্মাণ আইন-১৯৫২  
কেন্দ্রিক, খুলনা।

৩

বিষয়ঃ আমার নং- ২৫/৪১.০০০০.০১২.০০.১৫০৪.২০২৩/১৬৪৭ তারিখ ৩০.০৪.২০২৩ ইং পত্রের জবাব  
প্রসঙ্গে।

জনাব,

যথানির্ধৃত সম্মান প্রদর্শন পূর্বক বিনীত নিবেদন এই যে, বিষয়োল্লিখিত পত্রের মাধ্যমে আমাকে কারন দর্শানো নোটিশ প্রদান করা হয়েছে। উক্ত নোটিশের জবাব প্রসঙ্গে আমার বক্তব্য মানবিক কারনে সদয় বিবেচনার জন্য আপনার সম্মুখে উপস্থাপন করা হইল যাহা নিম্নরূপ-

আমি গত ইং ১৩.১২.১৯৯২ ইং তারিখে ৮.২৫ শতক জমি ক্রয় করি। ১৯৯৩ ইং সনে বাড়ী নির্মাণের সময় পূর্ব ও উত্তর পার্শে ড্রেন ও রাস্তার জন্য এবং পশ্চিম ও দক্ষিণ পার্শের সীমানা হইতে মোট ১.৭৫ শতক জমি ছাড়িয়া দিয়া একখানা টিনের ঘর ও ১ তলা বিশিষ্ট বিল্ডিং নির্মাণ করিয়া ৬.৫০ শতক জমির উপর বসবাস করিয়া আসিতেছি। বর্তমানে ১তলা বিল্ডিংয়ের উপরে টিন শেড সেমি পাকা ঘর লিনটন পর্যন্ত নির্মাণ করিয়াছি। উত্তর পার্শের খাল জায়গায় ১তলা বিশিষ্ট দোকান ঘর এবং দোতলার টিন শেড ঘরে উঠার সিঁড়ি নির্মাণ করিয়াছি। আমি সরকারী কোন জায়গা ভোগদখল করিতেছি না বা আমার দ্বারা নির্মাণকৃত বাড়ীঘরের জন্য চলাচলের কোন প্রকার বিঘ্ন ঘটতেছে না। উল্লেখ্য যে, আমি যখন আমার ক্রয়কৃত জায়গায় বাড়ী ঘর নির্মাণ করিয়াছি তখন আমার এলাকায় কেডিএ হইতে প্রান পাশের কোন প্রচলন ছিল না। জনৈক আমিন ব্যাপারী শত্রুতামূলকভাবে আমাকে হয়রানির উদ্দেশ্যে আমার বিরুদ্ধে মিথ্যা অভিযোগ দাখিল করিয়াছে। উল্লেখ্য যে, আমার এলাকার সকল বাড়ীঘরই কেডিএ'র প্রান ছাড়াই নির্মাণ করা হইয়াছে।

আমার বিরুদ্ধে অভিযোগ উত্থাপনকারী জনাব আমিন ব্যাপারীও হাল দাগ নং- ৫০১৭ ও ৫১৩৫ এর উপর কেডিএ'র প্রান ছাড়াই ২টি বাড়ী নির্মাণ করিয়াছে। হাল দাগ নং- ৫০১৭ এর উপর ১তলা বিশিষ্ট বিল্ডিং এবং হাল দাগ নং- ৫১৩৫ এর উপর ২তলা বিশিষ্ট বিল্ডিং যাহার নীচ তলায় রাস্তার পার্শে পর্যাপ্ত পরিমাণ জমি না রাখিয়া কেডিএ'র প্রান ছাড়াই মার্কেট এবং তুষ কাঠের মিল স্থাপন করিয়াছে। সে নিজে কেডিএ'র আইন অমান্য করিয়া শত্রুতামূলকভাবে আমাকে হয়রানীর উদ্দেশ্যে আমার বিরুদ্ধে আপনার সংস্থায় অভিযোগ দায়ের করিয়াছে। আমি ১টি সরকারী প্রতিষ্ঠান ওজোপাউকোতে সহকারী হিসাব রক্ষক হিসাবে কর্মরত আছি। আমি একজন আইন মান্যকারী ব্যক্তি হইতেছি।

উল্লেখ্য যে, গত ৩০.০৪.২০২৩ ইং তারিখে আপনার দপ্তর হইতে পত্রের মাধ্যমে আমার নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখিতে বলিয়াছেন (কপি সংযুক্ত)। আপনার আদেশের সম্মানার্থে সাথে সাথেই আমার নির্মাণ কাজ বন্ধ রাখিয়াছি। কিন্তু নির্মাণ সামগ্রী যেমন ইট, বালু, খোয়া ইত্যাদি রাস্তার বিভিন্ন জায়গায় রাখিয়াছে। আমার বাড়ীর ভিতর এমন খাল জায়গা নাহ যেখানে নিয়া ঐ মালমাল রাখিব। যাহার কারনে এলাকার লোকের সাথে মনোমালিন্য হইতেছে। তাহা ছাড়া অবশিষ্ট কাজটুকু সম্পন্ন করিতে না পারিলে আমার বসবাসের বিশেষ অসুবিধা হইতেছে এবং আমি সামাজিকভাবে হেয় প্রতিপন্ন হইতেছি। মানবিক কারনে আমার দুঃখ দুর্দশার কথা বিবেচনা করিয়া আমার অবশিষ্ট কাজটুকু সুসম্পন্ন করার অনুমতি দিলে আমি আমার পরিবার পরিজন নিয়া বিশেষ উপকৃত হইব।

এমতাবস্থায় প্রার্থনা আমার উপরোক্ত ব্যাখ্যা মানবিক কারনে সদয় বিবেচনা করিয়া আমার নির্মানাধীন কাজ সম্পন্ন করিয়া পূর্বে বসবাস করার সুযোগদানে বাধিত করিতে একান্ত মর্জি হয়।

বিনীত নিবেদক-

আপনার বিশ্বস্ত

মোঃ মোঃ আবু হানিফ

(মাওলানা মোঃ আবু হানিফ)

২৫, লবনচারা খালের দক্ষিণ পাড়া, ইসলাম পাড়া,  
শিপইয়ার্ড, খুলনা।

মোবাইল নং-০১৭১৫-৯১৬৩৪৯, ০১৭০০-৭০৯৭১৩

অনুলিপি :

মাননীয় চেয়ারম্যান মহোদয়, কেডিএ, খুলনা।


১৪/০৫/২৩

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

### চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর

০১/০৬/২০২৩ ইং হতে ৩০/০৬/২০২৩ ইং তারিখ পর্যন্ত অত্র কর্তৃপক্ষের চেয়ারম্যান মহোদয় বিভিন্ন সেবা গ্রহীতা ব্যক্তি বা প্রতিষ্ঠানের সাথে সরাসরি সাক্ষাতের মাধ্যমে ২৭ টি অভিযোগ বা সমস্যাসমূহের তৎক্ষণাৎ নিষ্পত্তি ও দ্রুত নিষ্পত্তিকরণের ব্যবস্থা গ্রহণ করেন।

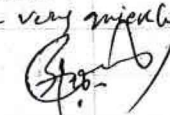

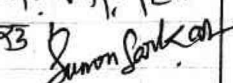
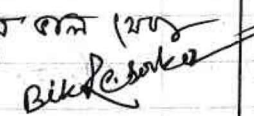
সংযুক্তিঃ ০২ ফর্দ।

  
উপ-পরিচালক (প্রশাসন) (চঃ দাঃ)  
(চেয়ারম্যান মহোদয়ের দপ্তর)  
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ  
খুলনা।

ক্রমিক নং	তারিখ	স্বাক্ষর প্রাপ্তি, নাম, ঠিকানা ও (স্বাক্ষর নম্বর)	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য	স্বাক্ষর প্রাপ্তি, তারিখ
৬৫	২২-৫-২৩	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য ০১৭১৪৬৬২৮২৪	১৭-৬-২৩	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য ২৩/৫/২৩
৬৬	২৩-৫-২৩	sw0(অব) মাদ্রাসা ০২৭৬০২৭৬৮৬৬	অতিরিক্ত স্বাক্ষর	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য ২৩/৫/২৩
৬৭	২২-৫-২৩	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য ০১৭১২ ৫৪ ৭৭ ০৭	অতিরিক্ত স্বাক্ষর	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য ২৩/৫/২৩
৬৮	৫/৬/২৩	ডাঃ সাদাত ০১৭১৮৮৬ ১১৩০	অতিরিক্ত স্বাক্ষর	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য ০৫-০৬-২৩
৬৯	৫/৬/২৩	ডাঃ আব্দুল হান্নান মাদ্রাসা স্বাক্ষর - ০২৭ ১১-৬ ৮৬৬৬	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য (অতিরিক্ত স্বাক্ষর) ২৩/৫/২৩	অতিরিক্ত স্বাক্ষর ২৩/৫/২৩
৭০	৫/৬/২৩	ডাঃ মোঃ আব্দুল হান্নান স্বাক্ষর - ০২৭ ১১ ১৫৫০২৮	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য (অতিরিক্ত স্বাক্ষর) ২৩/৫/২৩	অতিরিক্ত স্বাক্ষর ২৩/৫/২৩
৭১	৫/৬/২৩	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য
৭২	৫/৬/২৩	Khalequzzaman shahin ০১৭১০৮৮৭৮৮	Banking Purpose	স্বাক্ষরিত উদ্দেশ্য ০৫.০৬.২৩



ক্রমিক সংখ্যা	স্বাক্ষর প্রার্থীর নাম, ঠিকানা ও মোবাইল নম্বর	স্বাক্ষরকারী এবং তার নাম	স্বাক্ষরকারীর নাম এবং তার নাম	তারিখ
১-০১-২৬	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার ০১৭১৬৬০৪৬৪০	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার (স্বাক্ষর) ০১/০১/২৬	
১-০২-২৬	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার ০১৭১৬৬০৪৬৪০	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার (স্বাক্ষর) ০১/০২/২৬	
১-০৩-২৬	(স্বাক্ষর) ০১৭১৬৬০৪৬৪০	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার (স্বাক্ষর) ০১/০৩/২৬	
১-০৪-২৬	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার ০১৭১৫৩৫২২৭৭	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার (স্বাক্ষর) ১১-৬-২৩	
১-০৫-২৬	Ikbal Hossen ০১৭৬২৪২৪৪২৪	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার (স্বাক্ষর) ১৩-০৬-২৩	
১-০৬-২৬	A.M. Shahan Alam ০১৭১৩২২৭৩২৩	Official	ডাঃ. কবিচন্দ্র কুমার (স্বাক্ষর) ১৪/০৬/২০২৩	

ক্রমিক সং	তারিখ	সাক্ষর প্রার্থীর নাম, ঠিকানা ও মোবাইল নম্বর	সাক্ষর উদ্দেশ্য	সাক্ষর প্রার্থীর মন্তব্য
৭৯।	২০/০৭/২০	কমান্ডার সৈয়দ হুমায়ুন ০২৭২১ ২০৫-২০৭	২০১৬/১০ তারিখের (সিডি) (সিডি প্রার্থী) এর সাক্ষর স্বাক্ষর প্রার্থী	Very much cordial. Approved the file very nicely 
৮০।	২০/০৭/২০	আব্দুল মুন্সীর ০১৭১৫ ৭১ ৪৬৭১	সাক্ষর প্রার্থী/সাক্ষরকারী স্বাক্ষর প্রার্থী	০২/৪/১৯ নং সাক্ষর প্রার্থীর সাক্ষর স্বাক্ষরকারী (সাক্ষরকারী) সাক্ষর প্রার্থীর স্বাক্ষরকারী সাক্ষরকারী সাক্ষরকারী স্বাক্ষরকারী
৮১।	২০/০৭/২০	আব্দুল মুন্সীর ০১৭১১ ৩৭ ৪৩৪৪	সাক্ষর প্রার্থী	সাক্ষর প্রার্থী 
৮২।	২০/০৭/২০	আব্দুল মুন্সীর ০২৭২১ ৭১ ৪৬৭১	সাক্ষর প্রার্থী/সাক্ষরকারী স্বাক্ষর প্রার্থী	সাক্ষর প্রার্থী-সাক্ষরকারী। সাক্ষর সাক্ষর প্রার্থী/সাক্ষরকারী স্বাক্ষরকারী সাক্ষরকারী 
৮৩।	২০/০৭/২০	আব্দুল মুন্সীর ০২৭২১ ২০৫-২০৭	সাক্ষর প্রার্থী/সাক্ষরকারী স্বাক্ষর প্রার্থী	সাক্ষর প্রার্থী/সাক্ষরকারী (সাক্ষর সাক্ষরকারী) ২৪০ নং সাক্ষরকারী স্বাক্ষরকারী। 
৮৪।	২০/০৭/২০	আব্দুল মুন্সীর ০১৩২৬ ৭৭ ১৭২৬	সাক্ষর প্রার্থী/সাক্ষরকারী স্বাক্ষর প্রার্থী	সাক্ষর প্রার্থী-সাক্ষরকারী সাক্ষর সাক্ষরকারী সাক্ষরকারী সাক্ষরকারী স্বাক্ষরকারী সাক্ষরকারী স্বাক্ষরকারী

क्र.सं.	तारीख	आपका प्रमुख विवरण - विवरण उपरोक्त नमूने	आपका लक्ष्य	आपका प्रमुख मन्त्र
---------	-------	--	-------------	--------------------

68	20-7-26 22-7-26	सा: अजय कुमार 02922 221800	उद्योग एवं मन्त्र विभाग	आपका प्रमुख मन्त्र Kamran 24/8/23
----	--------------------	-------------------------------	----------------------------	---

69	22-7-26	वारा मिजानुर उजाद 02922-622260	उद्योग एवं मन्त्र विभाग एवं विज्ञान विभाग	आपका प्रमुख मन्त्र H. Khan
----	---------	-----------------------------------	---	-------------------------------

70	22-7-26	मुजिबुल्ला सा: अजय कुमार 02922-209228	मुजिबुल्ला उजाद (उजाद विभाग) 222 नं. एवं मन्त्र	- आपका प्रमुख मन्त्र H. Khan
----	---------	--	--	---------------------------------

71	22-7-26	वारा अजय कुमार 029196251410	उद्योग एवं मन्त्र विभाग (विज्ञान विभाग)	आपका प्रमुख मन्त्र H. Khan
----	---------	--------------------------------	--	-------------------------------

72	22-7-26	वारा अजय कुमार विभाग	उद्योग एवं मन्त्र विभाग	आपका प्रमुख मन्त्र Saika
----	---------	-------------------------	----------------------------	-----------------------------

201	22-7-26	Saika Malik, BRAC BANK LTD, DAULATPUR BRANCH	Banking	आपका प्रमुख मन्त्र Saika
-----	---------	--	---------	-----------------------------

*(Handwritten signature)*

ক্র. নং	তারিখ	সাধারণ প্রার্থীর নাম, পরিচয় ও বিশেষণ নম্বর	সাধারণ চাকরি	সাধারণ প্রার্থীর স্বাক্ষর	স্বাক্ষর
১১	২২-৬-১৬	শ্রী: সিদ্দিকুল হক 01521258814 স্বাক্ষর: সিদ্দিকুল হক (URP জিএল-১৫)	অতিরিক্ত কর্ম	সিদ্দিকুল হক Munim	
১২	২২-৬-১৬	স্বাক্ষর: সিদ্দিকুল হক সি.নং: ০১২৭২৭৯৫৫৫	অতিরিক্ত কর্ম	সিদ্দিকুল হক N. Islam	
১৬	২৬-৬-১৬	স্বাক্ষর: সিদ্দিকুল হক সি.নং: ০১৫৬৫৮৮৮৮৯	শ্রী: সিদ্দিকুল হক ২৭১৪ নং সি.নং ০১৫৬৫৮৮৮৮৯	সিদ্দিকুল হক আব্দুল হক Tawhidul	
১৪	২৬-৬-১৬	সি.নং: ০১৫৬৫৮৮৮৮৯ সি.নং: ০১৫৬৫৮৮৮৮৯	শ্রী: সিদ্দিকুল হক ০১৫৬৫৮৮৮৮৯	সিদ্দিকুল হক	
১৫	০৬-৭-১৬	স্বাক্ষর: সিদ্দিকুল হক সি.নং: ০১৭১৫০১২৮৭	শ্রী: সিদ্দিকুল হক ০১৭১৫০১২৮৭	সিদ্দিকুল হক Munim	
১৬	০৬-৭-১৬	স্বাক্ষর: সিদ্দিকুল হক সি.নং: ০১৭১৫০১২৮৭	শ্রী: সিদ্দিকুল হক ০১৭১৫০১২৮৭	সিদ্দিকুল হক সি.নং: ০১৭১৫০১২৮৭	