



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

চেয়ারম্যান, খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

এবং

সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়-এর মধ্যে স্বাক্ষরিত

বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি

জুলাই ১, ২০২৩ - জুন ৩০, ২০২৪

সূচিপত্র

| | |
|---|----|
| দপ্তর/সংস্থার কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র | ৩ |
| প্রস্তাবনা | ৪ |
| সেকশন ১: দপ্তর/সংস্থার রূপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র এবং কার্যাবলি | ৫ |
| সেকশন ২: দপ্তর/সংস্থার বিভিন্ন কার্যক্রমের ফলাফল/প্রভাব (Outcome/Impact) | ৬ |
| সেকশন ৩: কর্মসম্পাদন পরিকল্পনা | ৭ |
| সংযোজনী ১: শব্দসংক্ষেপ (Acronyms) | ১৩ |
| সংযোজনী ২: কর্মসম্পাদন ব্যবস্থাপনা ও প্রমাণক | ১৪ |
| সংযোজনী ৩: অন্য অফিসের সঙ্গে সংশ্লিষ্ট কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ | ১৫ |
| সংযোজনী ৪-৮: সংস্কার ও সুশাসনমূলক কার্যক্রমের বাস্তবায়ন সংক্রান্ত কর্মপরিকল্পনাসমূহ | ১৬ |

দপ্তর/সংস্থার কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র (Overview of the Performance of the Department/Organization)

সাম্প্রতিক অর্জন, চ্যালেঞ্জ এবং ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা

সাম্প্রতিক বছরসমূহের (৩ বছর) প্রধান অর্জনসমূহ:

আহসানাবাদ আবাসিক এলাকা উন্নয়ন প্রকল্প ২০২১-২২ অর্থবছরে সমাপ্ত হয়েছে। খুলনায় কেডিএ রেন্ট হাউজ নির্মাণ এর আওতায় ২০২০-২১ অর্থবছরে মাল্টিপারপাস ভবন নির্মাণ প্রকল্প বাস্তবায়ন করা হয়েছে। বিগত তিন বছরে ৩৬৭৪ টি (২০২০-২১ অর্থ বছরে ৭৩৫ টি, ২০২১-২২ অর্থ বছরে ১৩৯১ টি, ২০২২-২৩ অর্থবছরে ১৫৪৮ টি) ইমারতের নকশা অনুমোদন করা হয়েছে এবং ৪৪২১ টি (২০২০-২১ অর্থ বছরে ১৮০১ টি, ২০২১-২২ অর্থ বছরে ১৩৫৮ টি, ২০২২-২৩ অর্থবছরে ১২৬২ টি) ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্র প্রদান করা হয়েছে। এছাড়া ৪৭ টি আবাসিক প্লট (২০২০-২১ অর্থবছরে ৩২ টি, ২০২১-২২ অর্থবছরে ১৫ টি) ও ১৫ টি বাণিজ্যিক কাম আবাসিক প্লট (২০২০-২১ অর্থবছরে ১০ টি, ২০২১-২২ অর্থবছরে ৫ টি) বরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে।

সমস্যা এবং চ্যালেঞ্জসমূহ:

১৯৬১ সালে ১৮১.৩০ বর্গকিমিঃ এলাকা ও ২৩১ জন জনবল নিয়ে কেডিএ যাত্রা শুরু করে। ২০১৯ সালে ২২১ জনবল যুক্ত হয়ে বর্তমান অনুমোদিত জনবল ৪৮০ জন। ২০০২ সালে নওয়াপাড়ার ২৬৯.৮৮ বর্গকিমিঃ এবং ২০১৪ সালে মংলার ৩৭৩.৫৮ বর্গকিমিঃ এলাকা যুক্ত হয়ে কেডিএর নিয়ন্ত্রনাধীন এলাকা বৃদ্ধি পেয়ে ৮২৪.৭৬ বর্গকিমিঃ হয়েছে। ফলে এই বড় এলাকায় প্রকল্প বাস্তবায়ন, ভূমি ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ ও অবৈধ ইমারত নির্মাণ সনাক্তকরণসহ কর্তৃপক্ষের অন্যান্য কার্যক্রম সুষ্ঠু ভাবে পরিচালনার স্বার্থে অনুমোদিত জনবল অনুযায়ী দ্রুত নিয়োগ ও পদোন্নতি প্রয়োজন। এ লক্ষ্যে খসড়া নিয়োগবিধি অনুমোদন চূড়ান্ত পর্যায়ে রয়েছে।

ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা:

- খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের আওতাধীন এলাকার জন্য নতুন মাস্টার প্ল্যান প্রনয়ণ।
- কেডিএ'র আওতাধীন খুলনা অঞ্চলের পাশাপাশি নওয়াপাড়া ও মংলা এলাকার অধিবাসীদের জন্য পরিকল্পিত আবাসন উন্নয়ন।
- খুলনা, মংলা ও নওয়াপাড়া এলাকায় যোগাযোগ ব্যবস্থার উন্নয়ন।
- শহরের প্রান্তে/উপযুক্ত স্থানে বাসটার্মিনাল প্রতিস্থাপন এবং বর্তমান বাস টার্মিনালের অটোমেশনসহ অন্যান্য সংস্কার সাধন।
- স্থানীয় পর্যায়ে সিভিক সেন্টার, বিপনী বিতান, মার্কেট সংস্কার, কমিউনিটি পার্ক এবং বৃহৎপরিসরে পার্ক উন্নয়ন।
- স্বল্প আয়ের জনসাধারণ ও গৃহহীনদের জন্য আবাসনের ব্যবস্থা গ্রহন।
- কেডিএর আওতাধীন বিভিন্ন স্থাপনাসমূহের রাজস্ব আদায় অটোমেশন কার্যক্রম।

২০২৩-২৪ অর্থবছরের সম্ভাব্য প্রধান অর্জনসমূহ:

- ৩.৭৭৮ কি.মি দীর্ঘ “খুলনা শিপইয়ার্ড সড়ক প্রশস্তকরণ ও উন্নয়ন” প্রকল্প সমাপ্তকরণ (২০১৩-২০২৪)।
- সাতক্ষীরা সড়ক ও সিটি বাইপাস সড়ককে সংযুক্ত করে সংযোগ সড়কসমূহ তিনটি লিংক রোড নির্মাণ (২০১৮-২০২৫)।
- কেডিএ নিউ মার্কেট এর সন্নিহিত বিপনী বিতান নির্মাণ (২০২৩- ডিসেম্বর ২০২৫)।
- সাংগঠনিক কাঠামোর হালনাগাদকরণ এবং প্রয়োজনীয় জনবল নিয়োগ ও পদোন্নতি প্রদান।

প্রস্তাবনা (Preamble)

মন্ত্রণালয়/বিভাগসমূহ এবং আওতাধীন দপ্তর/সংস্থাসমূহের প্রাতিষ্ঠানিক দক্ষতা বৃদ্ধি, স্বচ্ছতা ও জবাবদিহি জোরদার করা, সুশাসন সংহতকরণ এবং সম্পদের যথাযথ ব্যবহার নিশ্চিতকরণের মাধ্যমে রূপকল্প ২০৪১ এর যথাযথ বাস্তবায়নের লক্ষ্যে-

চেয়ারম্যান, খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

এবং

সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়-এর মধ্যে ২০২৩ সালের মাসের তারিখে
এই বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষরিত হল।

এই চুক্তিতে স্বাক্ষরকারী উভয়পক্ষ নিম্নলিখিত বিষয়সমূহে সম্মত হলেন:

সেকশন ১

দপ্তর/সংস্থার রূপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র এবং কার্যাবলি

১.১ রূপকল্প (Vision)

খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের এলাকায় পরিকল্পিত নগরায়ন।

১.২ অভিলক্ষ্য (Mission)

মহাপরিকল্পনা প্রণয়নপূর্বক খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের অধিক্ষেত্রে ভূমি ব্যবহার ও উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ, অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধিমুখী বাণিজ্যিক ও শিল্পায়ন সমৃদ্ধ পরিবেশ বান্ধব, নিরাপদ নাগরিক সুবিধা সম্বলিত পরিকল্পিত নগরায়নে সমন্বয়ক এর ভূমিকা পালনের পাশাপাশি উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তবায়ন।

১.৩ কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র

১.৩.১ দপ্তর/সংস্থার কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র

১. পরিকল্পিত নগরায়ন নিয়ন্ত্রণ ও সমন্বয়
২. মানব সম্পদ ও প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা উন্নয়ন
৩. পরিকল্পিত উন্নয়ন
৪. তথ্য প্রযুক্তি ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন

১.৩.২ সুশাসন ও সংস্কারমূলক কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র

১. সুশাসন ও সংস্কারমূলক কার্যক্রমের বাস্তবায়ন জোরদারকরণ

১.৪ কার্যাবলি (Functions)

১. কেডিএ'র আওতাধীন এলাকার মহাপরিকল্পনা, ড্যাপ সহ নগরায়ন পরিকল্পনা প্রণয়ন।
২. মহাপরিকল্পনা, ড্যাপ এবং কেডিএ আইনের আলোকে ভূমি ব্যবহার নিশ্চিতকরণ; উন্নয়ন সমন্বয়করণ, নিয়ন্ত্রণকরণ এবং বাস্তবায়নার্থে প্রকল্প গ্রহণ।
৩. ইমারত নির্মাণ আইন প্রয়োগ করে ইমারতের নকশা অনুমোদন এবং অবৈধ নির্মাণের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণ।
৪. দীর্ঘ মেয়াদী উন্নয়ন পরিকল্পনা এবং কার্যকরী ভবিষ্যত পরিকল্পনা প্রণয়ন।
৫. আয়বর্ধক প্রকল্প গ্রহণের মাধ্যমে সংস্থাকে স্বাবলম্বি করে জনকল্যাণে উন্নয়নমুখী প্রকল্প গ্রহণে সামর্থবান করা এবং কর্মসংস্থানের সুযোগ সৃষ্টি।
৬. পরিকল্পনা মোতাবেক প্রকল্প বাস্তবায়ন।
৭. নতুন জনবল নিয়োগ ও প্রশিক্ষণের মাধ্যমে মানবসম্পদ উন্নয়ন।
৮. অর্থ ব্যবস্থাপনা নিশ্চিতকরণ।
৯. স্থাবর ও অস্থাবর সম্পত্তির যথাযথ ব্যবস্থাপনা নিশ্চিতকরণ।
১০. তথ্য ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন।

সেকশন ২
বিভিন্ন কার্যক্রমের ফলাফল/প্রভাব (Outcome/Impact)

| ফলাফল/প্রভাব | কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ | একক | প্রকৃত অর্জন ২০২১-২২ | প্রকৃত অর্জন* ২০২২-২৩ | লক্ষ্যমাত্রা ২০২৩-২৪ | প্রক্ষেপণ | | নির্ধারিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের ক্ষেত্রে যৌথভাবে দায়িত্বপ্রাপ্ত মন্ত্রণালয়/বিভাগ/ সংস্থাসমূহের নাম | উপাস্তসূত্র |
|----------------------------|--|-----|-------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------|-----------|---|-------------|
| | | | | | | ২০২৪-২০২৫ | ২০২৫-২০২৬ | | |
| পরিকল্পিত নগরী | মহাপরিকল্পনার আলোকে ভূমি ব্যবহারের আবেদন নিষ্পত্তিকরন | হার | ১০০ | ১০০ | ১০০ | ১০০ | ১০০ | গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় | প্রতিবেদন |
| | ইমারতের নকশা অনুমোদন আবেদন নিষ্পত্তিকরন | হার | ১০০ | ১০০ | ১০০ | ১০০ | ১০০ | গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় | প্রতিবেদন |
| | অবৈধ নির্মাণ/ খনন এর বিরুদ্ধে ব্যবস্থা | হার | ১০০ | ১০০ | ১০০ | ১০০ | ১০০ | গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় | প্রতিবেদন |
| প্লট ব্যবস্থাপনা | প্লট রেজিস্ট্রির আবেদন নিষ্পত্তিকরন | হার | ১০০ | ১০০ | ১০০ | ১০০ | ১০০ | গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় | প্রতিবেদন |
| উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তবায়ন | খুলনা শিপইয়ার্ড সড়ক প্রশস্তকরণ ও উন্নয়ন | হার | ৪৮ | ৫০ | ৮৫ | ১০০ | ০ | গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় | প্রতিবেদন |
| | সাতক্ষীরা সড়ক ও সিটি বাইপাস সড়ককে সংযুক্ত করে সংযোগ সড়কসহ তিনটি লিংক রোড নির্মাণ। | হার | ২৭ | ৩০ | ৩৫ | ৭০ | ১০০ | গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় | প্রতিবেদন |
| | কেডিএ নিউমার্কেটের সন্নিহিত বিপনী বিতান নির্মাণ | হার | ১৫ | ৩৫ | ৫৫ | ১০০ | ০ | গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় | প্রতিবেদন |

*সাময়িক (provisional) তথ্য

সেকশন ৩
কর্মসম্পাদন পরিকল্পনা

| কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র | কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্রের মান | কার্যক্রম | কর্মসম্পাদন সূচক | গণনা পদ্ধতি | একক | কর্মসম্পাদন সূচকের মান | প্রকৃত অর্জন ২০২১-২২ | প্রকৃত অর্জন* ২০২২-২৩ | লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২৩-২৪ | | | | | প্রক্ষেপণ ২০২৪-২০২৫ | প্রক্ষেপণ ২০২৫-২০২৬ |
|--|-----------------------------|---|---|---------------|--------|------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------|-------|----------|-------------------|---------------------|---------------------|
| | | | | | | | | | অসাধারণ | অতি উত্তম | উত্তম | চলতি মান | চলতি মানের নিম্নে | | |
| | | | | | | | | | ১০০% | ৯০% | ৮০% | ৭০% | ৬০% | | |
| এপিএ স্বাক্ষরকারী অফিসের কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র | | | | | | | | | | | | | | | |
| [১] পরিকল্পিত নগরায়ন নিয়ন্ত্রণ ও সমন্বয় | ৩০ | [১.১] মহাপরিকল্পনার আলোকে ভূমি ব্যবহারের আবেদন নিষ্পত্তিকরন | [১.১.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন | গড় | হার | ৫ | ১০০ | ১০০ | ৯০ | ৮০ | ৭০ | ৬০ | ৫০ | ৯০ | ৯০ |
| | | [১.২] ইমারতের নকশা অনুমোদনের আবেদন নিষ্পত্তিকরন | [১.২.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন | গড় | হার | ৫ | ১০০ | ১০০ | ৯০ | ৮০ | ৭০ | ৬০ | ৫০ | ৯০ | ৯০ |
| | | [১.৩] অবৈধ নির্মাণ এর বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণ | [১.৩.১] ভবনের ব্যত্যয়কৃত অংশ / অননুমোদিত ভবন অপসারণ | সমষ্টি | সংখ্যা | ২ | ৫০ | ৫০ | ৫০ | ৪৫ | ৪০ | ৩৫ | ৩০ | ৫৫ | ৬০ |
| | | [১.৪] কেডিএর আবাসিক এলাকায় অননুমোদিত বাণিজ্যিক কার্যক্রমের তালিকা প্রস্তুতকরন। | [১.৪.১] পরিদর্শন, ত্রৈমাসিক ভিত্তিতে তালিকা হালনাগাদকরন ও সতর্কীকরণ | ক্রমপুঞ্জিভূত | সংখ্যা | ১ | ৪ | ৪ | ৪ | ৩ | ২ | ১ | ০ | ৪ | ৪ |
| | | [১.৫] কেডিএ আবাসিক এলাকায় অননুমোদিত বাণিজ্যিক কার্যক্রমের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণ। | [১.৫.১] প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ | সমষ্টি | সংখ্যা | ২ | ৪৫ | ৪৫ | ৫০ | ৪০ | ৩০ | ২০ | ১০ | ৬০ | ৭০ |
| | | [১.৬] প্লট রেজিস্ট্রেশন এর আবেদন নিষ্পত্তিকরন | [১.৬.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন | গড় | হার | ৫ | ১০০ | ১০০ | ৯০ | ৮০ | ৭০ | ৬০ | ৫০ | ৯০ | ৯০ |
| | | [১.৭] প্লট সরেজমিনে দখলের পত্র প্রদান | [১.৭.১] প্রদানকৃত দখলপত্র | গড় | হার | ৩ | ১০০ | ১০০ | ৯০ | ৮০ | ৭০ | ৬০ | ৫০ | ৯০ | ৯০ |
| | | [১.৮] নামজারির জন্য ইনফরমেশন স্লিপ প্রদান | [১.৮.১] প্রদানকৃত স্লিপ | গড় | হার | ৩ | ১০০ | ১০০ | ৯০ | ৮০ | ৭০ | ৬০ | ৫০ | ৯০ | ৯০ |

| কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র | কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্রের মান | কার্যক্রম | কর্মসম্পাদন সূচক | গণনা পদ্ধতি | একক | কর্মসম্পাদন সূচকের মান | প্রকৃত অর্জন ২০২১-২২ | প্রকৃত অর্জন* ২০২২-২৩ | লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২৩-২৪ | | | | | প্রক্ষেপণ ২০২৪-২০২৫ | প্রক্ষেপণ ২০২৫-২০২৬ |
|---|-----------------------------|---|---|-------------|---------|------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------|-------|----------|-------------------|---------------------|---------------------|
| | | | | | | | | | অসাধারণ | অতি উত্তম | উত্তম | চলতি মান | চলতি মানের নিম্নে | | |
| | | | | | | | | | ১০০% | ৯০% | ৮০% | ৭০% | ৬০% | | |
| এপিএ স্বাক্ষরকারী অফিসের কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | [১.৯] ঋণ গ্রহণের জন্য ছাড়পত্র প্রদান | [১.৯.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন | গড় | হার | ২ | ১০০ | ১০০ | ৯০ | ৮০ | ৭০ | ৬০ | ৫০ | ৯০ | ৯০ |
| | | [১.১০] বিএনবিসি ২০২০ এর আলোকে বিদ্যমান ইমারত নির্মাণ বিধিমালা হালনাগাদকরণ | [১.১০.১] বিএনবিসি ২০২০ এর আলোকে হালনাগাদকৃত ইমারত নির্মাণ বিধিমালার খসড়া মন্ত্রণালয়ে প্রেরণ | সমষ্টি | সংখ্যা | ২ | | | ১ | | | | | | |
| [২] মানব সম্পদ ও প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা উন্নয়ন | ২০ | [২.১] প্রশিক্ষণের মাধ্যমে দক্ষতা বৃদ্ধি | [২.১.১] জনবল প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত | সমষ্টি | জনঘন্টা | ৫ | ৩৮২৮ | ৫৩৩৩ | ৬০০০ | ৫০০০ | ৪০০০ | ৩০০০ | ২০০০ | ৭০০০ | ৭০০০ |
| | | [২.২] নতুন স্থায়ী জনবল নিয়োগ | [২.২.১] নিয়োগকৃত জনবলের সংখ্যা | সমষ্টি | সংখ্যা | ৫ | ৪ | ২৫ | ১৫ | ১২ | ১০ | ৮ | ৬ | ২০ | ২০ |
| | | [২.৩] পদোন্নতি সভার মাধ্যমে যোগ্যদের পদোন্নতি প্রদান | [২.৩.১] যোগ্যদের পদোন্নতি প্রদানের হার | সমষ্টি | হার | ৫ | ০ | ০ | ১০০ | ৮০ | ৭০ | ৬০ | ৫০ | ১০০ | ১০০ |
| | | [২.৪] অডিট আপত্তির ব্রডশিট জবাব প্রেরণ | [২.৪.১] ব্রডশিট জবাবের সংখ্যা | সমষ্টি | সংখ্যা | ৫ | ৪৫ | ৫১ | ৪০ | ৩৫ | ৩০ | ২৫ | ২০ | ৪০ | ৪০ |
| [৩] পরিকল্পিত উন্নয়ন | ১০ | [৩.১] খুলনা শিপইয়ার্ড সড়ক প্রশস্তকরণ ও উন্নয়ন | [৩.১.১] বাস্তবায়ন | ক্রমপুঞ্জিত | হার | ৩ | ৪৮ | ৫০ | ৮৫ | ৭০ | ৬০ | ৫৫ | ৫০ | ১০০ | ০ |
| | | [৩.২] সাতক্ষীরা সড়ক ও সিটি বাইপাস সড়ককে সংযুক্ত করে সংযোগ সড়কসমূহ তিনটি লিংক রোড নির্মাণ | [৩.২.১] বাস্তবায়ন | ক্রমপুঞ্জিত | হার | ৩ | ২৭ | ৩০ | ৩৫ | ৩০ | ২৫ | ২০ | ১৫ | ৭০ | ১০০ |

| কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র | কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্রের মান | কার্যক্রম | কর্মসম্পাদন সূচক | গণনা পদ্ধতি | একক | কর্মসম্পাদন সূচকের মান | প্রকৃত অর্জন ২০২১-২২ | প্রকৃত অর্জন* ২০২২-২৩ | লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২৩-২৪ | | | | | প্রক্ষেপণ ২০২৪-২০২৫ | প্রক্ষেপণ ২০২৫-২০২৬ |
|--|-----------------------------|--|---|-------------------|--------|------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------|-------|----------|-------------------|---------------------|---------------------|
| | | | | | | | | | অসাধারণ | অতি উত্তম | উত্তম | চলতি মান | চলতি মানের নিম্নে | | |
| | | | | | | | | | ১০০% | ৯০% | ৮০% | ৭০% | ৬০% | | |
| এপিএ স্বাক্ষরকারী অফিসের কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | [৩.৩] কেডিএ নিউমার্কেটের সন্নিহিত বিপনী বিতান নির্মাণ | [৩.৩.১] বাস্তবায়ন | ক্রমপুঞ্জিভূত হার | | ২ | ১৫ | ৩৫ | ৫৫ | ৫০ | ৪০ | ৩৫ | ৩০ | ১০০ | ০ |
| | | [৩.৪] নতুন প্রকল্প প্রস্তাব প্রেরণ | [৩.৪.১] প্রকল্প প্রস্তাবের সংখ্যা | সমষ্টি | সংখ্যা | ২ | ২ | ৩ | ৪ | ৩ | ২ | ১ | | ৪ | ৫ |
| [৪] তথ্য প্রযুক্তি ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন | ১০ | [৪.১] প্লানিং, অথরাইজড, একাউন্টস ও স্টেট শাখার সফটওয়্যারসমূহের উৎকর্ষতা ও কার্যকাল বৃদ্ধির লক্ষ্যে পদক্ষেপ গ্রহণ। | [৪.১.১] সফটওয়্যারের উৎকর্ষতা ও কার্যকাল বৃদ্ধির লক্ষ্যে সার্ভিস লেভেল এগ্রিমেন্ট | সমষ্টি | সংখ্যা | ১০ | | ১ | ৩ | ২ | ১ | | | ৪ | ৪ |

| কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র | কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্রের মান | কার্যক্রম | কর্মসম্পাদন সূচক | গণনা পদ্ধতি | একক | কর্মসম্পাদন সূচকের মান | প্রকৃত অর্জন ২০২১-২২ | প্রকৃত অর্জন* ২০২২-২৩ | লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০২৩-২৪ | | | | | প্রক্ষেপণ ২০২৪-২০২৫ | প্রক্ষেপণ ২০২৫-২০২৬ | |
|---|-----------------------------|--|---|---------------|---------------|------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------|-------|----------|-------------------|---------------------|---------------------|----|
| | | | | | | | | | অসাধারণ | অতি উত্তম | উত্তম | চলতি মান | চলতি মানের নিম্নে | | | |
| | | | | | | | | | ১০০% | ৯০% | ৮০% | ৭০% | ৬০% | | | |
| সুশাসন ও সংস্কারমূলক কর্মসম্পাদনের ক্ষেত্র | | | | | | | | | | | | | | | | |
| [১] সুশাসন ও সংস্কারমূলক কার্যক্রমের বাস্তবায়ন জোরদারকরণ | ৩০ | [১.১] শুদ্ধাচার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন | [১.১.১] শুদ্ধাচার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত | ক্রমপুঞ্জিভূত | প্রাপ্ত নম্বর | ১০ | ৯.৭৮ | ১০ | | | | | | ১০ | ১০ | |
| | | [১.২] ই-গভর্ন্যান্স/ উদ্ভাবন কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন | [১.২.১] ই-গভর্ন্যান্স/ উদ্ভাবন কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত | ক্রমপুঞ্জিভূত | প্রাপ্ত নম্বর | ১০ | ৮.৮৪ | ১০ | | | | | | | ১০ | ১০ |
| | | [১.৩] অভিযোগ প্রতিকার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন | [১.৩.১] অভিযোগ প্রতিকার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত | ক্রমপুঞ্জিভূত | প্রাপ্ত নম্বর | ৪ | ৪ | ৪ | | | | | | | ৪ | ৪ |
| | | [১.৪] সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন | [১.৪.১] সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত | ক্রমপুঞ্জিভূত | প্রাপ্ত নম্বর | ৩ | ৩ | ৩ | | | | | | | ৩ | ৩ |
| | | [১.৫] তথ্য অধিকার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন | [১.৫.১] তথ্য অধিকার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত | ক্রমপুঞ্জিভূত | প্রাপ্ত নম্বর | ৩ | ৩ | ৩ | | | | | | | ৩ | ৩ |

*সাময়িক (provisional) তথ্য

আমি, চেয়ারম্যান, খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়-এর নিকট অঞ্জীকার করছি যে এই চুক্তিতে বর্ণিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে সচেষ্ট থাকব।

আমি, সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় হিসাবে চেয়ারম্যান, খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ-এর নিকট অঞ্জীকার করছি যে এই চুক্তিতে বর্ণিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা প্রদান করব।

স্বাক্ষরিত:

চেয়ারম্যান
খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তারিখ

সচিব
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

তারিখ

সংযোজনী-১

| ক্রমিক নম্বর | শব্দসংক্ষেপ (Acronyms) | বিবরণ |
|-----------------|---------------------------|-------------------------|
| ১ | কেডিএ | খুলনা উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ |
| ২ | ড্যাপ | ডিটেইলড এরিয়া প্ল্যান |

সংযোজনী ২: কর্মসম্পাদন ব্যবস্থাপনা ও প্রমাণক

| কার্যক্রম | কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ | বাস্তবায়নকারী অনুবিভাগ, অধিশাখা, শাখা | লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের প্রমাণক |
|--|---|---|------------------------------|
| [১.১] মহাপরিকল্পনার আলোকে ভূমি ব্যবহারের আবেদন নিষ্পত্তিকরন | [১.১.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন | পরিকল্পনা শাখা | প্রতিবেদন |
| [১.২] ইমারতের নকশা অনুমোদনের আবেদন নিষ্পত্তিকরণ | [১.২.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন | অথরাইজড শাখা | প্রতিবেদন |
| [১.৩] অবৈধ নির্মাণ এর বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণ | [১.৩.১] ভবনের ব্যত্যয়কৃত অংশ / অননুমোদিত ভবন অপসারণ | অথরাইজড শাখা | প্রতিবেদন |
| [১.৪] কেডিএর আবাসিক এলাকায় অননুমোদিত বাণিজ্যিক কার্যক্রমের তালিকা প্রস্তুতকরন। | [১.৪.১] পরিদর্শন, ত্রৈমাসিক ভিত্তিতে তালিকা হালনাগাদকরন ও সতর্কীকরণ | অথরাইজড শাখা | প্রতিবেদন |
| [১.৫] কেডিএ আবাসিক এলাকায় অননুমোদিত বাণিজ্যিক কার্যক্রমের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণ। | [১.৫.১] প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহন | | |
| [১.৬] প্লট রেজিস্ট্রেশন এর আবেদন নিষ্পত্তিকরণ | [১.৬.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন | বৈষয়িক শাখা | প্রতিবেদন |
| [১.৭] প্লট সরেজমিনে দখলের পত্র প্রদান | [১.৭.১] প্রদানকৃত দখলপত্র | বৈষয়িক শাখা | প্রতিবেদন |
| [১.৮] নামজারির জন্য ইনফরমেশন স্লিপ প্রদান | [১.৮.১] প্রদানকৃত স্লিপ | বৈষয়িক শাখা | প্রতিবেদন |
| [১.৯] ঋণ গ্রহনের জন্য ছাড়পত্র প্রদান | [১.৯.১] নিষ্পত্তিকৃত আবেদন | বৈষয়িক শাখা | প্রতিবেদন |
| [১.১০] বিএনবিসি ২০২০ এর আলোকে বিদ্যমান ইমারত নির্মাণ বিধিমালা হালনাগাদকরন | [১.১০.১] বিএনবিসি ২০২০ এর আলোকে হালনাগাদকৃত ইমারত নির্মাণ বিধিমালার খসড়া মন্ত্রণালয়ে প্রেরণ | প্রশাসন, অথরাইজড, পরিকল্পনা, বৈষয়িক ও প্রকৌশল শাখা | প্রতিবেদন |
| [২.১] প্রশিক্ষণের মাধ্যমে দক্ষতা বৃদ্ধি | [২.১.১] জনবল প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত | প্রশাসন শাখা | প্রতিবেদন |
| [২.২] নতুন স্থায়ী জনবল নিয়োগ | [২.২.১] নিয়োগকৃত জনবলের সংখ্যা | প্রশাসন শাখা | প্রতিবেদন |
| [২.৩] পদোন্নতি সভার মাধ্যমে যোগ্যদের পদোন্নতি প্রদান | [২.৩.১] যোগ্যদের পদোন্নতি প্রদানের হার | প্রশাসন শাখা | প্রতিবেদন |
| [২.৪] অডিট আপত্তির রডশিট জবাব প্রেরণ | [২.৪.১] রডশিট জবাবের সংখ্যা | অডিট শাখা | প্রতিবেদন |
| [৩.১] খুলনা শিপইয়ার্ড সড়ক প্রশস্তকরণ ও উন্নয়ন | [৩.১.১] বাস্তবায়ন | প্রকল্প শাখা ও প্রকল্প পরিচালক | প্রতিবেদন |
| [৩.২] সাতক্ষীরা সড়ক ও সিটি বাইপাস সড়ককে সংযুক্ত করে সংযোগ সড়কসমূহ তিনটি লিংক রোড নির্মাণ | [৩.২.১] বাস্তবায়ন | প্রকল্প শাখা ও প্রকল্প পরিচালক | প্রতিবেদন |
| [৩.৩] কেডিএ নিউমার্কেটের সম্মুখে বিপনী বিতান নির্মাণ | [৩.৩.১] বাস্তবায়ন | প্রকল্প শাখা ও প্রকল্প পরিচালক | প্রতিবেদন |
| [৩.৪] নতুন প্রকল্প প্রস্তাব প্রেরণ | [৩.৪.১] প্রকল্প প্রস্তাবের সংখ্যা | | |
| [৪.১] প্লানিং, অথরাইজড, একাউন্টস ও স্টেট শাখার সফটওয়্যারসমূহের উৎকর্ষতা ও কার্যকাল বৃদ্ধির লক্ষ্যে পদক্ষেপ গ্রহন। | [৪.১.১] সফটওয়্যারের উৎকর্ষতা ও কার্যকাল বৃদ্ধির লক্ষ্যে সার্ভিস লেভেল এগ্রিমেন্ট | কম্পিউটার শাখা | প্রতিবেদন |

সংযোজনী ৩: অন্য অফিসের সঙ্গে সংশ্লিষ্ট কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ

| কার্যক্রম | কর্মসম্পাদন সূচক | যেসকল অফিসের সাথে সংশ্লিষ্ট | সংশ্লিষ্ট অফিসের সাথে কার্যক্রম সমন্বয়ের কৌশল |
|---|------------------|---------------------------------|--|
| সাতক্ষীরা সড়ক ও সিটি বাইপাস সড়ককে সংযুক্ত করে সংযোগ সড়কসমূহ তিনটি লিংক রোড নির্মাণ | বাস্তবায়ন | জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, খুলনা | ভূমি অধিগ্রহণে সমন্বয় |

সংযোজনী ৪-৮: সংস্কার ও সুশাসনমূলক কার্যক্রমের বাস্তবায়ন সংক্রান্ত কর্মপরিকল্পনাসমূহ