

কেডিএ হতে ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্র (No Objection Certificate /NOC)

পাওয়ার নিয়মাবলী কি?

- ১) কেডিএ'র অভ্যর্থনা কক্ষ হতে নির্ধারিত মূল্যে ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্রের আবেদন ফরম ক্রয় ও যথাযথভাবে পূরণ করে ডেসপান শাখায় দাখিল করতে হবে।
- ২) আবেদন ফরম এর সঙ্গে জমির ০৩ (তিন) কপি লে-আউট প্ল্যান (যাতায়াতের রাস্তা, আশপাশের ভবনের অবস্থান, মৌজা ম্যাপসহ) মালিকের স্বাক্ষরসহ সংযুক্ত করতে হবে।
- ৩) জমির মালিকানা সম্পর্কিত বৈধ কাগজপত্র (দলিল/পচা/অন্যান্য ডকুমেন্ট এর সত্যায়িত ফটোকপি) সংযুক্ত করতে হবে।
- ৪) আবেদনপত্র যথাযথ বিবেচিত হলে আবেদনপত্র প্রাপ্তির জোনাল অবস্থান অবগতি পত্র ও ঋণ গ্রহণের ভূমিপত্র ২১ দিন এবং মাষ্টার প্ল্যান পরিপক্ব ভূমি ব্যবহারের অনুমতিপত্র ৪৫ দিনের মধ্যে এন ও সি (NOC) আবেদনকারীর ঠিকানায় পৌঁছে দেওয়া হয়।
- ৫) আবেদন পত্রে কোন ভুল/ত্রুটি পরিলক্ষিত হলে তাও উক্ত নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে আবেদনকারীকে জানিয়ে দেওয়া হবে।
- ৬) নির্দিষ্ট ফি জমা দান পূর্বক One stop service centre এর মাধ্যমে কাজটি সম্পাদনে সহযোগিতা করা হয়।